

# 高天賜 梁榮仔 議員辦事處

GABINETE DOS DEPUTADOS JOSÉ PEREIRA COUTINHO E LEONG VENG CHAI

## 書面質詢

最近，本人的辦事處收到許多市民來反映意見，指出近期一項由政府所提出，平移望廈康真君廟以開闢道路的提案，乃是一項損害文物、勞民傷財的計劃，應該予以反對及阻止。

事實上，位於望廈的康真君廟，是往昔望廈古村的村民重要且神聖的宗教場所，更是望廈古村不可分離的組成部份，其建成時間已超過兩百年，具有高度的歷史及文化價值；另一方面，時而世易，從前的望廈古村早已湮沒，唯獨留下康真君廟於鬧市之中，令該廟更具保育價值，而且康真君廟多年來，已經與附近的建築物融合為完整的城市肌理，難以分割。

文物的價值不單在於單一的文物本身，更是在於文物與周邊建築物所共同形成的城市景觀，同時文物經拆毀後再移至別處重建，即使使用「修舊如舊」的方法，重建後的文物亦已非文物本身的原貌，其價值亦隨之大大降低，因此從文物保育的角度而言，平移康真君廟的計劃並不可取。

現行計劃的內容，需要使用旁邊一間香燭店的地皮，並將康真君廟平移至該處。顯然地，這當中涉及土地業權的問題，政府需要與該地皮的擁有人協商收購土地，或置換土地之事宜，因此這項計劃牽涉到巨大的利益關係；再者，平移文物所需的技術成本極高，並非一般土木工程可擬；加上參考過去本澳眾多超支的公共工程的總造價，亦可估計整修道路的成本為數不菲，綜合以上的因素，有關計劃的總預算可想而知應是天文數字。

基於此，本人提出以下質詢：

1. 自現屆政府上任以來，批出了多項涉及拆毀文物的天價工程，例如新花園泳池、山頂百年小屋、渡船街一號等。而現時又提出要拆卸具有重要價值的康真君廟，請問特區政府為何如此不愛惜文物，屢屢提出損害文物的提案？
2. 政府提出如此具爭議性，涉及損害文物的鉅額工程，只為了開闢一條，僅有一條車道的道路。請問政府根據該計劃的評估，當中的付出與收益是否平衡，在提出該計劃時，有否諮詢過澳門市民，尤其是居住在望廈的市民的意見？
3. 有關計劃涉及地權問題，需要進行收購土地或置換土地，再加上平移康真君廟、整修道路的費用，請問政府在現時經濟下行的情況下，對有關計劃打算撥出多少億公帑來進行，就有關預算的問題，會否將提案送交立法會審議？



高天賜 梁榮仔  
議員辦事處

GABINETE DOS DEPUTADOS JOSÉ PEREIRA COUTINHO E LEONG VENG CHAI

---

澳門立法議員



---

高天賜

二零一六年八月二十二日