



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務運輸局
Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes

Resposta à interpelação escrita apresentada pelo Sr. Deputado à Assembleia Legislativa, Ng Kuok Cheong

Em cumprimento das instruções do Chefe do Executivo, apresento a seguinte resposta à interpelação escrita do Sr. Deputado Ng Kuok Cheong, de 25 de Janeiro de 2016, enviada a coberto do ofício da Assembleia Legislativa n.º 83/E70/V/GPAL/2016, de 2 de Fevereiro, e recebida pelo Gabinete do Chefe do Executivo em 3 de Fevereiro de 2016:

A Administração da RAEM iniciou, em 2009, o tratamento dos casos de terrenos concedidos, por arrendamento, que não foram aproveitados dentro dos prazos fixados, tendo sido seleccionados 113 casos para a realização de análises preliminares. E, de acordo com as informações concretas de cada caso e os motivos do não aproveitamento, registaram-se preliminarmente 48 casos de incumprimento imputáveis aos concessionários.

1. Dos 48 casos de incumprimento imputáveis aos concessionários, estão a decorrer os procedimentos administrativos e análises referentes a 9 casos. No entanto, visto que cada caso tem as suas especificidades, deve-se proceder a uma análise independente dos motivos e fundamentos respeitantes ao incumprimento do contrato de concessão. Os respectivos resultados serão publicados atempadamente.
2. A Administração da RAEM dá sempre muita importância ao tratamento dos casos de terrenos concedidos, por arrendamento, que não foram desenvolvidos dentro dos prazos fixados, tendo iniciado os trabalhos relativos à declaração da caducidade de concessão e desocupação. Relativamente aos terrenos recuperados com sucesso, ponderar-se-á dar prioridade ao planeamento de construção de habitação pública e instalações públicas.

RAEM, aos 3 de 3 de 2016.

O Director dos Serviços,

Li Canfeng