



書面質詢

近日，審計署公佈《政府部門辦公大樓的規劃及建設》衡工量值式審計報告披露，2004 至 2014 年間共有 68 個政府部門向外租賃辦公場所及車位總支出約 50.3 億，引起社會嘩然。

68 個政府部門長年沒有固定辦公室；在 11 位主要官員當中，沒有固定辦公室的官員就佔了 6 位。頻繁地外租辦公場所，致使特區政府仿如“遊牧民族”。政府每次被加租逼遷，都需要調派人手去跟進租用、招標、裝潢的工作，而政府招標程序也會造成兩邊交租、浪費財力的情況，因此不僅給政府部門造成人力安排的困擾，還極大地浪費公共財政資源。

盡快建設政府辦公大樓是政府和社會的共識。然而，令人疑惑的是即便南灣湖 C、D 區內的四幅官地一直“養草”，但工務局對於財政局多次提出籌建政府辦公大樓的需求一直置若罔聞，以沒有合適的土地為由，對財局建議歸檔。再者，工務局於 2006 年已開始規劃的新城政法區，時過十年政法大樓的建設依然是毫無寸進。

為此，本人提出如下質詢：

一、政府辦公大樓和政法大樓多年沒有進展的問題在哪裡？是“議而不決”、“決而不行”亦或是有其他“客觀因素”制約？

二、政府目前提出的新城政法區、新城 E1 區、科學館露天停車場空地、北安碼頭周邊填海土地以及慕拉士新政府綜合服務大樓計劃是否足以滿足各部門辦公的需求？

■ 議員辦公室

澳門羅理基博士大馬路第 國際商業中心 21 樓 2104 室
Av. Dr. Rodrigo Figueiredo, S/N, Edif. First International Commercial Center, 21/A, Andar, Sala 2104, Macau.
電話 / Tel.: (853) 2876 1999 傳真 / Fax: (853) 8798 1580

■ 黑沙環服務處

澳門長壽大馬路 358 號威龍花園 Q 舖
Assento, no complexo de 358, no Várzea, no Jardim da Q, Macau.
電話 / Tel.: (853) 2842 3999 傳真 / Fax: (853) 2842 3777

■ 筷子基服務處

澳門筷子基北街 182R/S 宏開大廈第二座地下 D 舖
Rua do Comendador João Saldanha 182R/S Edif. Wing King, Torre B2/C10, Macau.
電話 / Tel.: (853) 2826 2306 傳真 / Fax: (853) 2823 3409

■ 新口岸服務處

澳門羅理基博士大馬路第一國際商業中心 21 樓 2101 室
Av. Dr. Rodrigo Figueiredo, S/N, Edif. First International Commercial Center, 21/A, Andar, Sala 2101, Macau.
電話 / Tel.: (853) 2876 1999 傳真 / Fax: (853) 8798 1580

■ 離島服務處

澳門氹仔旅遊管理正街 30 號
Rua da Estação de Turismo, Legião, N.º 30, Taipa, Macau.
電話 / Tel.: (853) 2852 5039 傳真 / Fax: (853) 2882 5037

■ 內港服務處

澳門河邊新街 2 16 號地下 B 舖
Rua do Almada, Legião, N.º 2-16/C10, Torre B, Macau.
電話 / Tel.: (853) 2893 9203 傳真 / Fax: (853) 2893 9206

■ 東北區服務處

澳門慕拉士前地 26 號鹿澳花園地下 AA 座
Praça do Vinte e Seis de Maio, N.º 26, Nam, Quil. do Rio do Chão AA, Macau.
電話 / Tel.: (853) 2845 5803 傳真 / Fax: (853) 2845 5845

■ 三盞燈服務處

澳門飛能便度街 23 號金樂大廈 2 座 B 樓 A1C/V
Rua do Ferreiro Mendes Pinto, N.º 23, Cam. os B Lda, L. A1 C/V, Macau.
電話 / Tel.: (853) 2852 8008 傳真 / Fax: (853) 2852 8308



三、當局是否曾經結合政府辦公需求制定對應的建設規劃，以及今屆政府任內可以建設完成哪些項目？

澳門特別行政區立法會議員

施家倫

二零一六年九月二日

■ 議員辦公室

澳門羅理基博士大馬路第一國際商業中心 21 樓 2104 室
Av. Dr. Rodrigo Rodrigues, S/N, Edif. First International Commercial Centre, 21ª Andar, Sala 2104, Macau.
電話 / Tel.: (853) 2876 1999 傳真 / Fax: (853) 8798 1580

■ 黑沙環服務處

澳門長壽人馬路 358 號威龍花園 Q 舖
Avenida Longevidade, Nº 358, Edif. Vau Long Garden, Loja Q, Macau.
電話 / Tel.: (853) 2842 3999 傳真 / Fax: (853) 2842 3777

■ 筷子基服務處

澳門筷子基北街 182R/S 宏開人慶第二座地下 D 舖
Rua do Comandante João Baptista de Sousa Edif. Weng Hei, Torre B/R/C/D, Macau.
電話 / Tel.: (853) 2826 2306 傳真 / Fax: (853) 2823 3409

■ 新口岸服務處

澳門羅理基博士大馬路第一國際商業中心 21 樓 2101 室
Av. Dr. Rodrigo Rodrigues, S/N, Edif. First International Commercial Centre, 21ª Andar, Sala 2101, Macau.
電話 / Tel.: (853) 2876 1999 傳真 / Fax: (853) 8798 1580

■ 離島服務處

澳門氹仔施督憲正街 30 號
Rua D. João de Castro, Esquina Nº 30, Taipa, Macau.
電話 / Tel.: (853) 2882 5039 傳真 / Fax: (853) 2882 5037

■ 內港服務處

澳門河邊新街 216 號地下 B 舖
Rua dos Armadores, Sraoia Nº 216, R/C, Loja B, Macau.
電話 / Tel.: (853) 2893 9203 傳真 / Fax: (853) 2893 9206

■ 東北區服務處

澳門慕拉士前地 26 號南澳花園地下 AA 座
Praça da Virgem das Neves, Nº 26, Nam Ok, Fa Lin, Res. do Jardim AA, Macau.
電話 / Tel.: (853) 2845 5803 傳真 / Fax: (853) 2845 5845

■ 三盞燈服務處

澳門飛能便度街 23 號金樂大廈 2 座 B 樓 A1C/V
Rua de Fernando Mendes Pinto Nº 23, Kam Lok 3, Loco E, A1 C/V, Macau.
電話 / Tel.: (853) 2852 8008 傳真 / Fax: (853) 2852 8308