

# 高天賜 梁榮仔 議員辦事處

GABINETE DOS DEPUTADOS JOSÉ PEREIRA COUTINHO E LEONG VENG CHAI

## 書面質詢

最近青洲青蔥大廈的停車場出現透光裂縫，再度引起了坊間對大型公共工程質量的疑慮。而事實上，去年石排灣公屋曾發生紙皮牆事件，其大廈牆身出現裂痕引起住戶恐慌，及後同屬公共房屋的湖畔大廈則發生了牆磚剝落的故事，不少居住在上述樓宇的市民均向本人表達訴求，要求本人向政府反映其憂慮。

本澳人均生產總值雖然名列世界前列，然而貧富懸殊問題十分嚴重，樓價及租金高企依然是本澳市民現正面臨的嚴峻問題之一，在此情況下，公共房屋乃是政府解決澳門市民住屋問題的重要手段。然而另一方面，本澳公共工程造價高昂，進度緩慢，向來都是為人詬病之處，然而現時連最基本的工程質量亦出現問題，則實在令人難以接受。而負責對有關工程的招標、監督、驗收的工作的政府，更是難辭其咎，以現時的情況而言，對於 2020 年將本澳建設成為宜居宜遊城市的目標，似乎尚有相當的距離。

基於此，本人向政府提出以下質詢，並要求以清晰、明確、連貫和完整的方式適時給予本人答覆：

1. 在政府全程跟進並監督公共樓宇的建造過程的情況下，為何公共樓宇仍然接二連三的出現令人堪憂的質量問題？請問政府是以何種「專業」標準驗收有關樓宇？
2. 對於有公共樓宇在落成不久後即出現了透光裂縫如此嚴重的質量問題，然而政府仍表示其樓宇的結構沒有問題。請問政府是否認為樓宇出現了透光裂縫屬於正常現象？又請問政府對於樓宇質量的可接受程度為何？當樓宇出現了何種程度的質量問題才認為是不可接受？
3. 請問政府會否出於坊間對上述公共樓宇質量的疑慮，對上述的公共樓宇的質量進行全面檢測，並公開有關報告以悉公眾疑慮？

澳門特別行政區

立法會議員



高天賜

二零一六年二月二十六日