



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

土地工務運輸局
Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes

關於立法會黃潔貞議員書面質詢的答覆

遵照行政長官指示，經諮詢建設發展辦公室意見後，對立法會2016年4月15日第312/E263/V/GPAL/2016號公函轉來黃潔貞議員於2016年4月8日提出，行政長官辦公室於2016年4月18日收到之書面質詢，答覆如下：

1. 林茂塘 A 及 F 兩幅地段：相關地段已完成鑽探，土地工務運輸局正根據規劃指標，進行圖則及施工計劃設計，今年中可以完成各施工計劃的編製工作，並預計於第三季完成批核，建設部門隨後便可展開工程的前期工作及招標程序。祐漢原舊諮委臨時辦事處地段：建設發展辦公室近日已收到正式的規劃條件圖，將隨即啟動圖則設計及公屋建設的各項前期工作，而具體的建設時間仍需視乎相關地段的清遷完成情況。

慕拉士大馬路發電廠地段：相關規劃條件圖草案正進行編製，同時，目前仍與澳電跟進有關放棄土地的手續，具體細節有待磋商。氹仔大連街現海島警務廳大樓地段：相關規劃條件圖草案獲城規會贊同通過。待新海島警務廳大樓建成及相關部門完成搬遷後，現大連街土地就能落實興建公屋。氹仔奧林匹克游泳館東面：有關地段規劃條件圖草案正進行公示。當規劃條件圖正式完成編製，便會由建設部門跟進項目設計及建設工作。路氹西側：政府現時仍在和承批人進行相關土地的協調磋商，一旦有結果便會對外公佈。



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

土地工務運輸局
Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes

就慕拉士大馬路發電廠地段、氹仔大連街現海島警務廳大樓地段、氹仔奧林匹克游泳館東面地段及路氹西側地段的公屋項目，建設發展辦公室將於收到相關地段正式的規劃條件圖後，便具備條件儘快啟動圖則的編制工作，而具體的建設時間仍需視乎相關地段的清遷完成情況。

2. 就各幅興建公屋的地段，行政當局現階段工作主要在規劃及設計方面。接下來將協調有關部門及機構遷離事宜，確保工程順利開展。
3. 林茂塘 A 及 F 兩幅地段，現已進行圖則及施工計劃設計，完成後便會開展工程招標程序。地段若要臨時開放為停車場，則需進行相關的場地平整及鋪設路面工程，以符合車輛停泊的要求；上述工程完成後至公屋動工之間，預計相隔時間不會太長，且公屋工程將有大量管線遷移及基建設施等前期工作進行，相關興建臨時停車場的公共資源投入並不符合效益。

土地工務運輸局局長

李燦烽

二零一六年六月廿二日