



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
土地工務運輸局  
Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes

關於立法會陳明金議員書面質詢的答覆

遵照行政長官指示，經諮詢建設發展辦公室意見後，對立法會2016年4月20日第326/E275/V/GPAL/2016號公函轉來陳明金議員於2016年4月14日提出，行政長官辦公室於2016年4月21日收到之書面質詢，答覆如下：

1. 就各幅興建公屋的地段，行政當局現階段工作主要在規劃及設計方面。至於安排部門遷出事宜，政府一直進行相關工作，因應不同地點的情況，運輸工務司會協調部門跟進。如祐漢原舊區重整諮詢委員會臨時辦事處已遷出；接下來將加緊協調有關部門及機構遷離事宜，確保工程順利開展。就四千多個公屋單位地段的興建情況，建設發展辦公室在收到相關地段正式的規劃條件圖後，便會儘快啟動圖則的編制工作，具體建設時間仍需視乎相關地段的清遷完成情況。
2. 祐漢原舊諮委臨時辦事處及毗連之臨時休憩區為公屋用地，有關規劃條件圖已發出，建設發展辦公室將加快啟動圖則設計及公屋建設的各項工作。按照規劃，該地段須提供開放公眾使用的停車場；此外，一般新建公共房屋均會於群樓預留空間作社會服務設施之用，相關部門會充分考慮，完善設計，促進社區環境的更新。
3. 目前已完成接收的兩幅未按時發展的批給土地，基於其所在位置及面積形狀評估後，皆用於興建公共設施，將分別用作政府倉庫和辦公樓。其它已宣告失效的土地目前仍有司法訴訟，待行政當

2



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
土地工務運輸局  
Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes

局正式收回土地後，屆時將會公佈規劃用途。對於成功收回的土地，如具備合適條件，將會優先考慮用作興建公共房屋。

土地工務運輸局局長

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Li Zhenfeng'.

李燦烽

二零一六年六月十三日