



## 書面質詢

下環街社會服務綜合大樓工程 2013 年底動工，分二期進行，第一期工程建造大樓地基和地庫停車場原定於 2015 年第三季完工，惜工期一推再推，由今年 7 月再次推到 2017 年 1 月。工務局解釋稱，因為現場土質狀況，地下散石層及花崗岩分佈複雜且十分厚，影響工程進度，需要修改部分地庫基礎的施工方案。

澳門公共工程因地基和地庫問題導致工期延誤，除了下環街社會服務綜合大樓，還有台山中街、青洲坊公屋，輕軌車廠以及新水上街市項目等，誠然地下地質複雜，依靠土質分析不可能百分之百排除不確定因素，但是，接二連三出現類似的情況，其中的問題需要引起重視，同時也要認真分析是否因為土地前期勘探和評估工作不到位所致？

有專業人士指，政府所做的探土報告純屬資料式，缺乏岩土工程師的分析報告，既要看工程地質探土報告，也要結合地區地質形成的歷史來分析。香港土木工程拓展署設有專門的岩土工程服務，同時，也設有岩土工程師的專業考牌制度，對工程安全和確保時效都有關鍵的作用。澳門從事岩土探測人員的經驗是否充分、打樁技術是否需要改進等問題，都有必要展開進一步探討。

為此，本人提出質詢如下：

1. 根據《都市建築及城市規劃範疇的資格制度》，土木工程師可編制和簽署包括拆卸、地基及結構、供水、雨水及污水排放、臨時結構工程、擋土、支護及護坡、土地鑽探、填土及土地平整、圍

### ■ 議員辦公室

澳門羅理基博士大馬路第一國際商業中心 21 樓 2104 室  
Av. Dr. Rodrigo Rodrigues, 21º andar, 1ª andar, Sala 2104, Macau.  
電話 / Tel.: (853) 2876 1999 傳真 / Fax: (853) 8798 1580

### ■ 黑沙環服務處

澳門長壽大馬路 358 號威龍花園 Q 舖  
Avenida Longevidade, Nº 358, 2º andar, Vila Longa Garden, Lusa O, Macau.  
電話 / Tel.: (853) 2842 3999 傳真 / Fax: (853) 2842 3777

### ■ 筷子基服務處

澳門筷子基北街 182R/S 宏開大廈第二座地下 D 舖  
Rua do Conselheiro João Baptista, 182R/S, 1ª andar, Torre B/R/C/D, Macau.  
電話 / Tel.: (853) 2852 8008 傳真 / Fax: (853) 2852 8308

### ■ 新口岸服務處

澳門羅理基博士大馬路第一國際商業中心 21 樓 2101 室  
Av. Dr. Rodrigo Rodrigues, 21º andar, 1ª andar, Comercial Centro 21º andar, Sala 2101, Macau.  
電話 / Tel.: (853) 2876 1999 傳真 / Fax: (853) 8798 1580

### ■ 離島服務處

澳門氹仔施德善正街 30 號  
Rua Direita do Campo, L'gares, Nº 30, Taipa, Macau.  
電話 / Tel.: (853) 2882 5039 傳真 / Fax: (853) 2882 5037

### ■ 內港服務處

澳門氹仔新街 2 116 號地下 B 舖  
Rua do Amante, Nº 2116, 1ª andar, C, Macau.  
電話 / Tel.: (853) 2852 8008 傳真 / Fax: (853) 2852 8308

### ■ 東北區服務處

澳門費拉士前地 26 號廣源花園地下 AA 座  
Praça do Venâncio de Moras, Nº 26, 1º andar, O, 1ª Urbanização-Chão AA, Macau.  
電話 / Tel.: (853) 2845 5803 傳真 / Fax: (853) 2845 5845

### ■ 三盞燈服務處

澳門飛能便度街 23 號金樂大廈 2 座 B 樓 A10/V  
Rua de Fernão Mendes Pinto, Nº 23, Kam Lok B, 1º andar, A10/V, Macau.  
電話 / Tel.: (853) 2852 8008 傳真 / Fax: (853) 2852 8308



板工程、岩土工程等建築計劃，澳門未設專門等土地鑽探或岩土工程師專業認證。建築類的工程師專業技術性強，懂圍板的土木工程師，未必懂得勘探。在政府註冊的技術員中，從事土地鑽探或岩土工程的工程師是否充足以及從業經驗如何？

2. 在多項公共工程建設中出現“地庫累事”事件，當局有何經驗教訓總結？

3. 工務局發佈公共項目的信息，設有動工日期和預計竣工日期欄，遇到工期一推再推的項目，均是直接修改預計竣工日期，社會質疑其竄改完工日期。政府發佈信息是否應該完整顯示工程延期的情況，同時，註明延期的原因及工程款的變化，以示工程進度有跡可循，同時，也是一種無形的監督？

澳門特別行政區立法議員

陳明金

2016年10月11日

■ 議員辦公室

澳門羅理基博士大馬路第一國際商業中心 21 樓 2104 室  
Avenida Doutor Rodrigues Doutor, 1.º andar, Centro Comercial Centro 21, Macau.  
電話 / Tel.: (853) 2876 1999 傳真 / Fax: (853) 8798 1580

■ 黑沙環服務處

澳門長壽大馬路 358 號威龍花園 Q 舖  
Avenida Longevidade, Nº 358, Edifício Long Garden, Loja Q, Mocho  
電話 / Tel.: (853) 2842 3999 傳真 / Fax: (853) 2842 3777

■ 筷子基服務處

澳門筷子基北街 182R/S 宏開大廈第二座地下 D 舖  
Rua do Comendador João de Sá, 182R/S Edifício Hui Hou, Loja B/R/C/D, Macau

■ 新口岸服務處

澳門羅理基博士大馬路第一國際商業中心 21 樓 2101 室  
Avenida Doutor Rodrigues Doutor, 1.º andar, Centro Comercial Centro 21, Macau.  
電話 / Tel.: (853) 2876 1999 傳真 / Fax: (853) 8798 1580

■ 離島服務處

澳門氹仔地盤督憲正街 30 號  
Rua Doutor Carlos Eugénio, Nº 30, Taipa, Macau  
電話 / Tel.: (853) 2882 5039 傳真 / Fax: (853) 2882 5037

■ 內港服務處

澳門河邊新街 2-16 號地下 B 舖  
Rua do Almada Simão, Nº 2-16, 2.º andar, Loja B, Macau  
電話 / Tel.: (853) 2882 5039 傳真 / Fax: (853) 2882 5037

■ 東北區服務處

澳門慕拉士前地 26 號南奕花園地下 AA 座  
Praça de Venceslau de Moraes, Nº 26, Nam Ou, 1.º andar, Loja AA, Macau.  
電話 / Tel.: (853) 2845 5803 傳真 / Fax: (853) 2845 5845

■ 三疊燈服務處

澳門飛能便壹街 23 號金樂大廈 2 座 B 樓 A10/V  
Rua do Ferreiro, Merdes Pinto, Nº 23, Kam Luk, Bloco 2, A10/V, Macau.  
電話 / Tel.: (853) 2882 8008 傳真 / Fax: (853) 2882 8308