



(Tradução)

澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

Interpeleção Escrita

O Governo vai utilizar 300 milhões de patacas para as obras de remodelação do Centro de Actividades Turísticas, melhorando o Museu do Grande Prémio, e o valor médio das obras é de 19 mil patacas por metro quadrado. Um outro projecto da tutela da Secretaria para os Assuntos Sociais e Cultura é a nova Biblioteca Central. Em 2015, o custo médio das obras de remodelação era de 23 mil patacas por metro quadrado, uma subida de 5 por cento em relação ao ano anterior. Efectuando os cálculos, podemos prever que em 2019 o custo médio das obras de remodelação será de cerca de 28 mil patacas por metro quadrado e, neste caso, o custo total das obras de remodelação da nova Biblioteca Central será de cerca de 900 milhões de patacas.

Existem muitas opiniões na sociedade acerca desse valor. Há quem diga que é um valor justo, outros dizem que não. O Governo já veio a público explicar os referidos custos, contudo, o valor orçado foi calculado de forma preliminar através do valor médio por metro quadrado das obras de remodelação e ainda não inclui o valor do *design*, dos equipamentos, dos serviços de fiscalização e do controlo da qualidade das obras, pelo que ainda não se sabe ao certo o valor total, por isso, não se pode falar em custo-benefício das obras. As opiniões, na sua maioria, são realistas. Na sua maioria não são, pois, contra o Governo acrescentar mais instalações turísticas e culturais, contudo, gostariam que o Governo disponibilizasse mais dados científicos e fundamentos quando transforma as suas ideias em políticas concretas. As pessoas querem conhecer melhor as ideias do Chefe



(Tradução)

澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

do Executivo e depois emitir opiniões objectivas, com vista a que o projecto possa seguir um rumo mais viável.

Nestes termos, interpelo o Governo sobre o seguinte:

1. Quer o Museu do Grande Prémio quer a nova Biblioteca Central são projectos de grande envergadura da tutela da Secretaria para os Assuntos Sociais e Cultura, sendo o orçamento destes 2 projectos calculado através do valor das obras por metro quadrado, contudo, um dos projectos foi calculado através do valor médio de 19 mil patacas por metro quadrado, enquanto o cálculo do outro varia entre 23 mil a 28 mil patacas por metro quadrado, havendo assim uma grande diferença entre os valores dos referidos projectos. O Instituto Cultural tinha referido que esses valores tinham sido disponibilizados pela Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes, e que tinham tido em conta as anteriores despesas com as obras públicas de grande envergadura. Porque é que existe uma grande diferença de valores entre esses dois projectos? Quais foram as grandes obras públicas que foram tidas em conta? Tiveram em conta os custos entre as obras públicas e as obras privadas?
2. A ideia da nova Biblioteca Central já tem cerca de 10 anos e, actualmente, o respectivo projecto está em fase de definição e prevê-se que as obras tenham início em 2019. Tendo em conta as previsões do Governo sobre a inflação, de 2015 a 2019 esta irá atingir os 20 por cento e isto significa que, se elevarmos a eficácia administrativa, podemos poupar nas despesas das



(Tradução)

澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

obras. Uma boa política pode transformar-se numa má política com o passar do tempo, porque o ambiente social de há 10 anos pode sofrer grandes alterações com o passar dos anos. A Administração deve elevar a eficácia das obras públicas e, ao mesmo tempo, tendo em conta as situações concretas, reavaliar a viabilidade dos projectos. A Administração vai fazer isto?

3. No passado, houve muitos problemas relacionados com as obras públicas, pelo que a sociedade não tem muita confiança no Governo. No futuro, o Governo tem de recuperar o apoio da sociedade, aumentando a transparência das decisões, em especial, disponibilizando dados científicos e fundamentos à sociedade sobre as obras públicas. Como é que o Governo vai reforçar este tipo de trabalhos?

O Deputado à Assembleia Legislativa da
Região Administrativa Especial de Macau,
Chan Meng Kam

26 de Setembro de 2016