



書面質詢

2009年，特區政府列出了113幅利用未能達預期要求的土地。兩年後政府公佈，其中48幅閒置土地可能歸責承批人，其餘65幅則不可歸責承批人。今年，政府宣佈48幅土地中有16幅土地獲得“放生”，而且在原先被認定為不可歸責承批人的65幅土地中，仍有至少26幅可能被收回，說辭前後不一。

關於16幅土地的“放生”理由，政府只公佈了粗略的解釋，其中還不乏一些令人匪夷所思的原因，比如政府未能及時提供規劃條件圖、政府沒有回覆承批人申請的項目，以及政府未有與承批人完成項目的手續等，也即責任是政府在拖延。社會強烈質疑，“放生”的理據是否充足，批評“擠牙膏式公佈信息”、“用隻言片語解釋放生理由”，有違“陽光政府”的施政理念。

16幅“放生”土地已經由廉政公署介入調查，最終報告相信有助於公眾判斷其中緣由。但是，是不是其他利用未能達預期要求的土地也要發展至由廉政公署調查？當局至今沒有一個公開、透明的分析披露機制。

為此，本人提出如下質詢：

一、當局何時會全面披露政府關於16幅“放生”個案及其餘利用未能達預期要求個案的詳細分析報告？

二、當局對於其中65幅土地為何會出現前後不一的結論，會否邀請各界代表參與整個分析過程，提高透明度？

■ 議員辦公室

澳門羅理基博士大馬路第一國際商業中心 21 樓 2104 室
Av. Dr. Rodrigo Rodrigues, 1st International Commercial Centre, 21st Andar, Sala 2104, Macau.
電話 / Tel.: (853) 2876 1999 傳真 / Fax: (853) 8798 1580

■ 黑沙環服務處

澳門長壽大馬路 358 號威龍花園 Q 舖
Avenida do Conselheiro N.º 358 Edif. Val Long Garden, Loja Q, Macau.
電話 / Tel.: (853) 2842 3999 傳真 / Fax: (853) 2842 3777

■ 筷子基服務處

澳門筷子基北街 182R/S 宏開大廈第二座地下 D 舖
Rua do Comendador João Bde. 182R/S Edif. Weng Hoi Torre B/R(CD) Macau

■ 新口岸服務處

澳門羅理基博士大馬路第一國際商業中心 21 樓 2101 室
Av. Dr. Rodrigo Rodrigues, 1st International Commercial Centre, 21st Andar, Sala 2101, Macau.
電話 / Tel.: (853) 2876 1999 傳真 / Fax: (853) 8798 1580

■ 離島服務處

澳門氹仔施督憲正街 30 號
Rua Direita do Cônsul Figueira No 30, Taipa, Macau
電話 / Tel.: (853) 2882 5039 傳真 / Fax: (853) 2882 5037

■ 內港服務處

澳門河邊新街 2-16 號地下 B 舖
Rua do Almirante Sérgio No 2-16 R/C Loja B, Macau



■ 東北區服務處

澳門慕拉士前地 26 號南澳花園地下 AA 座
Praça do Verceles, de Moraes No 26, Nam Ou Garden, Loja AA, Macau.
電話 / Tel.: (853) 2845 5803 傳真 / Fax: (853) 2845 5845

■ 三疊燈服務處

澳門飛能便度街 23 號金樂大廈 2 座 B 樓 A1C/V
Rua do Ferreiro, Mendes Pinto No 23, Kam Lok B, Loco 7, A1 C/V, Macau
電話 / Tel.: (853) 2842 3999 傳真 / Fax: (853) 2842 3999



三、從 2009 年到現在已屆 6 年，請問當局這 6 年之中又產生了多少利用未能達預期要求的土地？能否公佈這些土地的詳細資料？

澳門特別行政區立法會議員

施家倫

二零一五年十二月二十三日

■ 議員辦公室

澳門羅理基博士大馬路第一國際商業中心 21 樓 2104 室
Av. Dr. Rodrigo Rodrigues, S/N, Edif. 1.º Int. Comercial Centre 21º Andar, Sala 2104, Macau
電話 / Tel.: (853) 2876 1999 傳真 / Fax.: (853) 8798 1580

■ 黑沙環服務處

澳門長壽大馬路 358 號威龍花園 Q 舖
Avenida Longevidade N.º 358, Edif. Via Long Garden Loja Q, Macau
電話 / Tel.: (853) 2842 3999 傳真 / Fax.: (853) 2842 3777

■ 筷子基服務處

澳門筷子基北街 182R/S 宏閣大廈第二座地下 D 舖
Rua do Comendante João Balsa, 182R/S Edif. Weng Hoi Torre B/R/CD, Macau
電話 / Tel.: (853) 2852 8000 傳真 / Fax.: (853) 2852 8308

■ 新口岸服務處

澳門羅理基博士大馬路第一國際商業中心 21 樓 2101 室
Av. Dr. Rodrigo Rodrigues, S/N, Edif. 1.º Int. Comercial Centre 21º Andar, Sala 2101, Macau
電話 / Tel.: (853) 2875 1999 傳真 / Fax.: (853) 8798 1580

■ 離島服務處

澳門氹仔施督憲正街 30 號
Rua Garcia de Carlos Eugénio N.º 30, Tapal, Macau
電話 / Tel.: (853) 2882 5039 傳真 / Fax.: (853) 2882 5037

■ 內港服務處

澳門河邊新街 2-16 號地下 B 舖
Rua do Almirante Sáizao N.º 2-16, R/C Loja B, Macau
電話 / Tel.: (853) 2852 8000 傳真 / Fax.: (853) 2852 8308

■ 東北區服務處

澳門慕拉士前地 26 號南澳花園地下 AA 座
Praçeta de Venâncio de Moraes N.º 26, Nam Ou, Fa. 1.ª Res. do Chão AA, Macau
電話 / Tel.: (853) 2845 5803 傳真 / Fax.: (853) 2845 5845

■ 三盞燈服務處

澳門飛龍便道街 23 號金樂大廈 2 座 B 樓 A1C/V
Rua de Fernando Mendez Pinto N.º 23, Kam Lok B Locall, A1 C/V, Macau
電話 / Tel.: (853) 2852 8000 傳真 / Fax.: (853) 2852 8308

