



## 書面質詢

政府打算耗資 3 億元將旅遊旅遊活動中心改建成大賽車主題博物館，改建費用以每平方米 1.9 萬元計算；社會文化司屬下的另一項目——新中央圖書館，僅是建築工程部分，按 2015 年每平方米的建築成本約 2.3 萬元，按年通脹率 5%，推算出 2019 年成本約每平方米 2.8 萬元，總建築費用約為 9 億元。

有關工程造價合理與否，社會批評意見居多，雖然政府也公開解釋，但始終只是以每平方米的建築費用來初略估算，斬頭去尾，不包括前期設計、後期設備配套、監理、質量控制等必須開支，整體立項預算心中無數，更何談項目經濟效益評估？各種社會意見中更多是偏向理性的討論，他們並不反對政府致力增加旅遊文化設施，而是希望政府在將構想轉化為具體政策過程中，能夠提供更多科學的數據和依據，淡化長官意志，以事論事，共同將項目向更加可行的方向推進。

為此，本人提出質詢如下：

1. 大賽車主題博物館、新中央圖書館同屬於社會文化司下的兩大項目，均以每平方米的建築成本來估計預算，但所參考的價格一個是 1.9 萬元每平方米，另一項目卻是 2.3 萬至 2.8 萬每平方米，相差較大。文化局曾表示，有關數據由工務局提供，參考一般大型公共工程的開支所得。為何參考數據有較大差距？一般大型公共工程指哪些工程，是否具有參考性，有關價格跟私人工程相比，又是處於什麼水平？

2. 新中央圖書館自構想提出至今約 10 年時間，目前進展處於

### ■ 議員辦公室

澳門維多利亞博士大馬路第一國際商業中心 21 樓 2104 室  
Av. Dr. Rodrigo Rodrigues, 5/F, 1st. Int. Interchange Commercial Centre, 21st. Andar, Sala 2104, Macau.  
電話 / Tel.: (853) 2876 1999 傳真 / Fax: (853) 8798 1580

### ■ 黑沙環服務處

澳門長壽大馬路 358 號威龍花園 Q 舖  
Avenida do Comendador João Belo, 358, Loja Q, Torre B, WLC, Macau.  
電話 / Tel.: (853) 2842 3999 傳真 / Fax: (853) 2842 3777

### ■ 筷子基服務處

澳門筷子基北街 182R/S 宏開大廈第二座地下 D 舖  
Rua do Comendador João Belo, 182R/S, Loja D, Torre B, WLC, Macau.  
電話 / Tel.: (853) 2893 9203 傳真 / Fax: (853) 2893 9206

### ■ 新口岸服務處

澳門維多利亞博士大馬路第一國際商業中心 21 樓 2101 室  
Av. Dr. Rodrigo Rodrigues, 5/F, 1st. Int. Interchange Commercial Centre, 21st. Andar, Sala 2101, Macau.  
電話 / Tel.: (853) 2876 1999 傳真 / Fax: (853) 8798 1580

### ■ 離島服務處

澳門氹仔施督憲正街 30 號  
Rua Direita de Carlos Lugreio, 30, Taipa, Macau.  
電話 / Tel.: (853) 2882 5039 傳真 / Fax: (853) 2882 5037

### ■ 內港服務處

澳門河邊新街 2-16 號地下 B 舖  
Rua do Arraioal, Século, 2-16, R/C, Loja B, Macau.  
電話 / Tel.: (853) 2893 9203 傳真 / Fax: (853) 2893 9206

### ■ 東北區服務處

澳門慕拉士前地 26 號南澳花園地下 AA 座  
Praçeta de Verónica de Moraes, 26, Nam Ou, Fa. Un. Residência AA, Macau.  
電話 / Tel.: (853) 2845 5803 傳真 / Fax: (853) 2845 5845

### ■ 三疊燈服務處

澳門飛能便度街 23 號金樂大廈 2 座 B 樓 A1C/V  
Rua de Formosa, Menkes Pinto, 23, Kam, 2.ª Et. A1 C/V, Macau.  
電話 / Tel.: (853) 2852 8008 傳真 / Fax: (853) 2852 8308



深化設計階段，預計 2019 年開始興建，單是以政府估算的 2015 至 2019 年的通脹成本，就大約上升了 20%，可見提高行政效率就是節約建築成本。一項好的政策，隨著時移世易，十幾年前的社會環境和十幾年後的情況可能發生巨大變化。當局如何提高處理公共工程的行政效率，同時，根據實際情況，重新評估有關計劃的可行性？

3. 由於過去公共工程各種積弊，令社會對政府的執行力信心不足。未來，政府要爭取社會支持，首要提高決策的透明度，特別是決策數據要科學、理據要充足。未來將如何加強這方面的工作？

澳門特別行政區立法議員

陳明金

2016 年 9 月 26 日

■ 議員辦公室

澳門羅理基博士大馬路第一國際商業中心 21 樓 2104 室  
Av. Dr. Rodrigo Rodrigues, S/N/Fc First International Commercial Centre, 21º Andar, Sala 2104, Macau.  
電話 /Tel: (853) 2876 1999 傳真 /Fax: (853) 8798 1580

■ 黑沙環服務處

澳門長壽大馬路 358 號威龍花園 Q 舖  
Avenida Longevidade, Nº 358, Fc/V, Vila Long Garden, Loja Q, Macau.  
電話 /Tel: (853) 2842 3999 傳真 /Fax: (853) 2842 3777

■ 筷子基服務處

澳門筷子基北街 182R/S 宏開大廈第二座地下 D 舖  
Rua do Comandante João Belo, 182R/S Fat Weng Ho Torre BR(CD), Macau.  
電話 /Tel: (853) 2893 9203 傳真 /Fax: (853) 2893 9206

■ 新口岸服務處

澳門羅理基博士大馬路第一國際商業中心 21 樓 2101 室  
Av. Dr. Rodrigo Rodrigues, S/N/Fc First International Commercial Centre, 21º Andar, Sala 2101, Macau.  
電話 /Tel: (853) 2876 1999 傳真 /Fax: (853) 8798 1580

■ 離島服務處

澳門氹仔施裕惠正街 30 號  
Rua Direita do Corral, Huiqiao, Av. 30, Taipa, Macau.  
電話 /Tel: (853) 2882 5639 傳真 /Fax: (853) 2882 5037

■ 內港服務處

澳門氹仔邊新街 2-16 號地下 B 舖  
Rua do Amante, Serras, Nº 2, 16/F, Coloane B, Macau.  
電話 /Tel: (853) 2893 9203 傳真 /Fax: (853) 2893 9206

■ 東北區服務處

澳門慕拉士前地 26 號南澳花園地下 AA 座  
Praçeta de Vencesou de Moraes, Nº 26, Nam Ou, Fc/V, Has do-Córo AA, Macau.  
電話 /Tel: (853) 2845 5803 傳真 /Fax: (853) 2845 5845

■ 三蓋燈服務處

澳門飛能便度街 23 號金樂大廈 2 座 B 樓 A1C/V  
Rua do Formoso Mendes Pinto, Nº 23, Kantok, B, Loja C, A1 C/V, Macau.  
電話 /Tel: (853) 2852 8008 傳真 /Fax: (853) 2852 8308