



INTERPELAÇÃO ESCRITA

Os estaleiros de construção naval de Lai Chi Vun são conhecidos pelo seu passado histórico, fazendo parte de uma zona de Macau onde existiu a maior indústria naval de construção de juncos. Porém, com a transferência da actividade industrial de Macau para o Interior da China, os estaleiros que antes funcionavam naquela zona começaram a fechar, sucessivamente, em resultado do progressivo declínio da indústria naval. Em 2012, o Governo realizou o Estudo do Planeamento da Povoação de Lai Chi Vun, na Vila de Coloane, tendo como objecto de análise o estaleiro naval situado nessa zona. Entretanto, como passados estes anos ainda não se via nenhuma revitalização desse local, muito dos proprietários dos estaleiros navais decidiram revitalizar a zona por sua própria iniciativa.

O Governo anunciou, recentemente, a recuperação dos estaleiros navais e, ainda, das fábricas de cal e de demolição de embarcações, no sentido de transformar aquele espaço num centro de criatividade cultural, aumentando a oferta de Macau em termos de produtos turísticos e de lazer. Tendo em conta esse plano das autoridades, os projectos apresentados pelos proprietários dos estaleiros para a revitalização dessa zona foram rejeitados pelo Governo,



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

segundo referiram os mesmos, enquanto o plano de recuperação também lhes irá afectar a sobrevivência.

A revitalização dos estaleiros navais de Lai Chi Vun está relacionada com a protecção de um local histórico onde estava instalada a indústria naval de Macau, devendo, por isso, ser preservado. Por outro lado, é também necessário que esse trabalho de revitalização tenha presente os interesses dos antigos proprietários dos estaleiros, de forma que a reconstrução da zona seja efectuada em conjunto e os seus benefícios partilhados por todos.

— Nestes termos, interpelo o Governo sobre o seguinte:

1 – O plano geral definido desde 2012 para a zona de Lai Chi Vun não consegue ser lançado por diversas razões, tais como a falta de unanimidade das opiniões entre os diferentes serviços públicos, a falta de participação dos moradores nesse projecto e a complexidade sobre o direito de utilização dos estaleiros navais. Como é que as autoridades vão resolver essas questões, e quando será divulgado o plano geral para a zona de Lai Chi Vun?

2 – No processo de revitalização referida, como é que as autoridades vão assegurar os interesses dos proprietários dos estaleiros? Tendo em consideração as restrições à alteração da finalidade dos estaleiros navais,



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

conforme estão definidas nas licenças de ocupação temporária ainda válidas e emitidas pela Capitania dos Portos, no âmbito da jurisdição marítima, se esses proprietários tomarem a iniciativa de revitalizar a zona dos estaleiros para a preservação da sua história, o Governo vai facilitar essas iniciativas com medidas legislativas, resolvendo o problema das referidas restrições?

3 – Pelo facto de as autoridades terem vedado recentemente os estaleiros de Lai Chi Vun, por constituírem um “alto risco para a segurança”, os estaleiros de construção de modelos de embarcações que ainda funcionavam no local tiveram que cessar toda a sua actividade. O Governo pode disponibilizar a esses proprietários as propostas e os critérios de segurança para os trabalhos de reparação dos estaleiros, renovando também as referidas licenças de ocupação temporária aos proprietários que tiverem cumprido o dever de reparação dos respectivos estaleiros?

O Deputado à Assembleia Legislativa,

Si Ka Lon

16 de Junho de 2016