



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務運輸局
Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes

有關關翠杏議員書面質詢的回覆

遵照行政長官指示，對立法會 2015 年 1 月 12 日第 49/E34/V/GPAL/2015 號公函轉來關翠杏議員於 2015 年 1 月 9 日提出，行政長官辦公室於 2015 年 1 月 13 日收到之書面質詢，回覆如下：

跟進閒置土地一直是特區政府優先處理的工作之一，由於閒置土地個案涉及的行政程序較多，包括：法律分析和聽證辯解等，每個程序的處理都必須依法謹慎且認真地進行。目前，有關法律分析工作正加緊進行，若有進一步情況，將會適時向社會公佈相關資訊。

土地工務運輸局按照既定時間已完成 48 個可能歸責個案的分析報告，經聽取法律部門意見後，目前已有 20 多個個案啟動了宣告批給失效的聽證或續後的法律程序。由於部份案卷涉及複雜的法律問題，需要較長的時間作出深入分析，有關工作仍須繼續進行，其餘的個案經分析後倘證實土地閒置是基於可歸責土地承批人，政府會隨即啟動宣告批給失效的法律程序。

另外，有關鄰近氹仔偉龍馬路和雞頸馬路的一幅土地，雖然特區政府已宣告批給無效，但目前相關土地仍有法律訴訟需要處理，特區政府會繼續跟進有關情況，待有關法律訴訟有所進展後，將適時公佈有關情況。



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務運輸局
Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes

土地工務運輸局局長

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Li Zhaofeng'.

李燦烽

二零一五年二月十二日