



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務運輸局
Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes

關於立法會區錦新議員書面質詢的答覆

遵照行政長官指示，本人對立法會 2015 年 12 月 9 日第 1053/E816/V/GPAL/2015 號公函轉來區錦新議員於 2015 年 12 月 4 日提出，行政長官辦公室於 2015 年 12 月 11 日收到之書面質詢，回覆如下：

因應經濟急速發展及人口持續增加，政府於 2009 年開始建設路環石排灣新社區，計劃打造成居住人口為六萬人的綠色生活區。

1. 石排灣都市化規劃的人口將採取平均分佈的方式，並透過“混合式的土地利用”設置各類社區設施，以儘量善用土地資源，騰出更多空間作為綠化，打造宜居的生活環境。
2. 除石排灣都市化規劃外，現時暫未對路環開展其他的都市化規劃研究。
3. 對於土地的租賃期限屆滿後仍未具備條件轉為確定性批給之個案，本局遵循相關法律法規，按照已制定的行政流程啟動宣告批給失效的程序。程序完成後，將安排於《特區公報》內刊登。本局將集中人手跟進，以提升處理效率。

土地工務運輸局局長

李燦烽

二零一六年 二 月 10 日