



Interpeção Escrita

Todas as cidades estão a prestar elevada atenção ao aproveitamento intensivo dos terrenos, mais particularmente à exploração e ao aproveitamento do espaço subterrâneo. Por exemplo, em Qianhai, Shenzhen, o espaço subterrâneo já planeado atinge 8 milhões de m², e vai ser utilizado para construir vários centros comerciais com 4 ou 5 andares, e um complexo económico de grande envergadura, incluindo metro e um silo-auto. No Japão, foram já definidas várias leis, nomeadamente, a Lei relativa ao espaço subterrâneo e a Lei relativa à implementação das galerias técnicas subterrâneas, com o intuito de regulamentar direitos e interesses e ainda as devidas compensações decorrentes da exploração do espaço subterrâneo.

Macau tem apenas uma área de 30,3 Km² para uma população de 643 mil habitantes. Como a densidade populacional já atingiu os 21 mil habitantes/Km², representa já a maior taxa do mundo. Para uma cidade de tão elevada densidade populacional, a sua eventual transformação numa cidade confortável para se viver e visitar exige, sem dúvida, o aproveitamento intensivo do espaço subterrâneo. E nesta matéria, Macau está muito atrasada em comparação com outras cidades, por exemplo, não se procedeu ao planeamento do espaço subterrâneo nas novas zonas de aterros; não foi plenamente aproveitado o espaço subterrâneo dos vários postos fronteiriços para a construção de um complexo económico; e não foram construídas galerias técnicas subterrâneas, o que resulta em escavações repetidas das



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

vias públicas com impacto tanto para o trânsito como para as deslocações da população.

Assim sendo, interpelo o Governo sobre o seguinte:

1. Em 2010, o Governo encomendou ao Centro de Pesquisa do Desenvolvimento Urbano da Província de Guangdong um «Estudo do Regime de Elaboração do Plano Urbano de Macau», que refere a necessidade de ter em atenção “o plano geral de urbanização”, o desenvolvimento de estudos específicos relativos ao “trânsito... e exploração do espaço subterrâneo...”. Que estudos é que foram desenvolvidos no âmbito da exploração do espaço subterrâneo? E que trabalhos é que foram desenvolvidos a partir desses estudos?
2. Actualmente, nem a Lei n.º10/2013 (Lei de Terras) nem a Lei n.º12/2013 (Lei do planeamento urbanístico) regulamentam a matéria relativa à exploração e ao aproveitamento do espaço subterrâneo de Macau. O Governo deve avançar com a elaboração de uma proposta de lei sobre o aproveitamento e planeamento do espaço subterrâneo, devendo ainda prestar apoio e incentivos à exploração do mesmo através de prémios, a definir por regulamento administrativo. O Governo vai fazer isto?

30 de Outubro de 2015.

**O Deputado à Assembleia Legislativa da
Região Administrativa Especial de Macau,**

Si Ka Lon