



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務運輸局
Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes

關於立法會陳明金議員書面質詢的答覆

遵照行政長官指示，本人對立法會於 2015 年 4 月 22 日第 363/E283/V/GPAL/2015 號公函轉來陳明金議員於 2015 年 4 月 20 日提出，行政長官辦公室於 2015 年 4 月 27 日收到之書面質詢，回覆如下：

特區政府正研究將“都市更新”概念引入至舊區重整內，結合本地社會情況，同時認真參考各地的經驗，制定有效政策措施，支持落實未來各項相關城市建設任務，藉此更好地保障公共利益，落實施政理念，推動城市有序發展。

推動都市更新需要經歷複雜的過程，當中更涉及不同層面的工作，為使政策措施能配合將來社會的實際發展所需，提高公共政策的認受性，讓社會更易掌握相關資訊，特區政府將設立專責委員會，就都市更新工作的各項問題提供意見和建議。透過委員會的討論交流，清晰都市更新的內容及其涵蓋對象，制定執行工作內容。與此同時，委員會亦將探討稅務安排、業權比例、城市規劃、推動對象等問題，尋求具可操作性及可行性的解決方法。

目前，特區政府正草擬組織相關專責委員會的法規草案，待成立委員會後，將逐步開展具體措施及聽取委員意見，制定“都市更新”的專屬法律條文，從而有效改善居民生活環境。



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務運輸局
Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes

土地工務運輸局局長

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Li Zhaofeng'.

李燦烽

二零一五年七月廿七日