



## **Resposta à interpelação escrita apresentada pelo Sr. Deputado à Assembleia Legislativa, Mak Soi Kun**

Em cumprimento das instruções do Chefe do Executivo, apresento a seguinte resposta à interpelação escrita do Sr. Deputado Mak Soi Kun, de 25 de Novembro de 2015, enviada a coberto do ofício n.º 1026/E797/V/GPAL/2015 da Assembleia Legislativa, de 27 de Novembro de 2015, e recebida pelo Gabinete do Chefe do Executivo, em 1 de Dezembro de 2015:

1. O Governo da RAEM já iniciou os trabalhos relativos à revisão global do regime jurídico de habitação pública. Actualmente estão em curso os trabalhos de alteração do Regime Jurídico de Habitação Social e, posteriormente, será dado início à revisão global e alteração do Regime Jurídico de Habitação Económica, para uma gestão mais eficaz dos recursos públicos.

A par disso, de modo a assegurar uma utilização racional dos recursos públicos, nos termos previstos na lei, o Instituto de Habitação (IH) tem-se deslocado, de forma contínua, a todos os empreendimentos de habitação pública para verificação e fiscalização da situação habitacional. Em simultâneo, tem apelado, através de vários meios, aos moradores de habitação pública para aproveitarem eficazmente os recursos de habitação pública, nomeadamente através do envio, em Maio de 2015, de mensagens (SMS) aos



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
房屋局  
Instituto de Habitação

promitentes-compradores das 1400 fracções de habitação económica, para alertar para a obrigação de ocupação efectiva e com carácter permanente da habitação económica pelos moradores, bem como para o aproveitamento eficaz dos recursos de habitação pública. Posteriormente, o IH recebeu respostas dos moradores que ainda não ocuparam as habitações económicas, sendo o motivo principal a execução de obras de remodelação. O IH continua a fazer verificações, tendo também confirmado que alguns moradores têm vindo a ocupar as fracções, de forma gradual.

2. Além disso, o Governo da RAEM tem planeado, para o corrente ano, o início dos estudos sobre as necessidades de habitação pública em Macau, de forma a definir, no futuro, os planos de construção de habitação pública.

O Presidente do IH,

Arnaldo Santos

23 de 2 de 2016