



書面質詢

日前房屋局公佈“二零一三年社會房屋申請確定輪候名單”。有長者表示，提交申請至今已逾一年零四個月，但仍未能上樓，等待社屋可謂望眼欲穿；也有評論認為，正是由於當局社屋審批時間太長，導致許多個案出現變化，相關申請人最終被除名。社會房屋是關顧貧困家庭的公共房屋，相隔多年偶爾開放一次申請，且其審批速度如此緩慢，會直接影響對輪候家團的及時支援。

為此，本人向當局提出如下質詢：

一、雖然前線公務員全力以赴，但是社會房屋資料審核仍需時逾一年零四個月，當局確有必要對審核機制進行檢討完善。除了輪候申請數量及輪候家團需補交資料之外，還有哪些因素影響審核效率？當局提出過哪些改進措施？會否考慮設立合適的審核時限以回應市民期望？

■ 議員辦公室

澳門羅理基博士大馬路第一國際商業中心 21 樓 2104 室
Av. Dr. Rodrigo Rodrigues, S/N, Edif. First International Commercial Centre, 21º Andar, São Paulo, Macau
電話 / Tel.: (853) 2876 1999 傳真 / Fax: (853) 8798 1580

■ 黑沙環服務處

澳門長壽大馬路 358 號威龍花園 Q 舖
Avenida Comandante João Belo, 358 R/S Edif. Wong Hei Tong Garden, Loja Q, Macau
電話 / Tel.: (853) 2842 3999 傳真 / Fax: (853) 2842 3777

■ 筷子基服務處

澳門筷子基山街 182R/S 宏開大廈第二座地下 D 舖
Rua do Comandante João Belo, 182R/S Edif. Wong Hei Tong, Torre B/R/C/D, Macau
電話 / Tel.: (853) 2826 2306 傳真 / Fax: (853) 2823 3409

■ 新口岸服務處

澳門羅理基博士大馬路第一國際商業中心 21 樓 2101 室
Av. Dr. Rodrigo Rodrigues, S/N, Edif. First International Commercial Centre, 21º Andar, São Paulo, Macau
電話 / Tel.: (853) 2876 1999 傳真 / Fax: (853) 8798 1580

■ 離島服務處

澳門氹仔施督憲街 30 號
Rua Dama do Coração, Edifício No. 30, Taipa, Macau
電話 / Tel.: (853) 2882 5039 傳真 / Fax: (853) 2882 5037

■ 內港服務處

澳門河邊新街 2-16 號地下 B 舖
Rua do Almada, Século No. 2-16/R/C, Loja B, Macau
電話 / Tel.: (853) 2893 9203 傳真 / Fax: (853) 2893 9206

■ 東北區服務處

澳門慕拉士前地 26 號南澳花園地下 AA 座
Praça da Vencedora de Moraes No. 26, Par: Ou Fa Un Res-do-Uono AA/Macau
電話 / Tel.: (853) 2845 5803 傳真 / Fax: (853) 2845 5845

■ 三盞燈服務處

澳門飛能便度街 23 號金樂大廈 2 座 B 樓 A10/V
Rua de Fernão Mendes Pinto No. 23, Kam Lok B, Loja A10/V, Macau
電話 / Tel.: (853) 2852 8008 傳真 / Fax: (853) 2852 8308



二、根據《社會房屋申請規章》第三條第一款規定：“在房屋局認為有需要時開展申請程序.....”，然而，特區政府所開展的五期社會房屋申請，其相隔時間短則一年長則三年，期間貧困家團申請無門，居住保障出現缺位。在社會房屋一般性申請未能重開的情況下，當局有何機制保障新出現的急切需要住屋救濟的貧困家庭？對於《社會房屋申請規章》所提的“認為有需要”，當局又有何指標和機制加以評估？

澳門特別行政區立法會議員

施家倫

二零一五年一月二日

■ 議員辦公室

澳門羅理基博士大馬路第一國際商業中心 21 樓 2104 室
Av. Dr. Rodrigo Rodrigues, S/N, Lda 11 - 1st International Commercial Centre, 21st Andar, Sala 2104, Macau
電話 / Tel.: (853) 2876 1999 傳真 / Fax: (853) 8798 1580

■ 黑沙環服務處

澳門長壽大馬路 358 號威龍花園 Q 舖
Avenida Comendador N.º 358, Lda, Via Long Garden, Loja Q, Macau
電話 / Tel.: (853) 2842 3999 傳真 / Fax: (853) 2842 3777

■ 筷子基服務處

澳門筷子基北街 182R/S 宏開大廈第二座地下 D 舖
Rua do Comendante João Belo, 182R/S Edif. Weng Hei Torre B/VO/D, Macau
電話 / Tel.: (853) 2826 2306 傳真 / Fax: (853) 2823 3409

■ 新口岸服務處

澳門羅理基博士大馬路第一國際商業中心 21 樓 2101 室
Av. Dr. Rodrigo Rodrigues, S/N, Lda 11 - 1st International Commercial Centre, 21st Andar, Sala 2101, Macau
電話 / Tel.: (853) 2876 1999 傳真 / Fax: (853) 8798 1580

■ 離島服務處

澳門氹仔施督憲止街 30 號
Rua Direita de Carlos Eugénio, No 30, Ilha da Taipa, Macau
電話 / Tel.: (853) 2882 5039 傳真 / Fax: (853) 2882 5037

■ 內港服務處

澳門河邊新街 2-16 號地下 B 舖
Rua do Aterrado Sorocó, No 2-16, 2º/CD, Loja B, Macau
電話 / Tel.: (853) 2893 9203 傳真 / Fax: (853) 2893 9206

■ 東北區服務處

澳門蘇拉士前地 26 號南澳花園地下 AA 座
Praça de S. Francisco do Monte, No 26, Nam Ou, Fa Lin Res do União A/Macau
電話 / Tel.: (853) 2845 5803 傳真 / Fax: (853) 2845 5845

■ 三疊燈服務處

澳門飛能便度街 23 號金樂大廈 2 座 B 樓 A1C/V
Rua de Ferrão Mendes Pinto, No 23, Kam Lok B Loco, A1 C/V, Macau
電話 / Tel.: (853) 2852 8008 傳真 / Fax: (853) 2852 8308