



(Tradução)

澳門特別行政區立法會  
Região Administrativa Especial de Macau  
Assembleia Legislativa

## INTERPELAÇÃO ESCRITA

De acordo com o orçamento do Governo para o ano de 2016, no próximo ano, as despesas com o arrendamento de imóveis privados destinados a gabinetes ou instalações para Serviços Públicos serão de aproximadamente 1100 milhões de patacas, mais do dobro do registado em 2011, que foi de 420 milhões de patacas. Essas despesas e o seu aumento deixaram a sociedade surpreendida! De facto, o Governo deve construir, o mais rápido possível, edifícios para os órgãos administrativos e judiciais, melhor aproveitar os imóveis do Governo que não estão a ser utilizados e, ainda, avaliar a necessidade de os Serviços arrendarem fracções de edifícios comerciais, reduzindo, assim, as despesas com as rendas para uma melhor utilização do erário público.

Por exemplo, foi arrendado para o Centro de Serviços da RAEM da Areia Preta o Centro Comercial San Kin Wa, com uma área aproximada de 15 mil m<sup>2</sup>, sendo o rés-do-chão e o 1.º andar destinados à área de atendimento ao público, o 2.º andar, a galerias de exposições provisórias e o 3.º andar, ao gabinete dos serviços de apoio logístico. O referido Centro de Serviços foi inaugurado em Dezembro de 2009, mas, conforme os cidadãos, houve apenas 1 ou 2 exposições de curta duração realizadas no 2.º andar, que está quase desocupado e não foi aproveitado durante 6 anos. Isto é um desperdício do erário público, por isso, deve-se rever, quanto antes, a



(Tradução)

澳門特別行政區立法會  
Região Administrativa Especial de Macau  
Assembleia Legislativa

necessidade de arrendamento daquele espaço ou estudar a forma do seu melhor aproveitamento.

Assim sendo, interpelo o Governo sobre o seguinte:

1. O Governo planeia a construção de edifícios para os Serviços Públicos e os órgãos judiciais na Zona B dos Novos Aterros, de modo a resolver a insuficiência de espaço para os gabinetes e as instalações desses Serviços, e a situação da sua dispersão por diferentes zonas, assim como reduzir as respectivas despesas com o arrendamento de edifícios comerciais para gabinetes, o que merece o reconhecimento da sociedade. Então, quando é que os Serviços de Obras Públicas vão divulgar e implementar o respectivo plano de construção?
2. O Secretário para a Economia e Finanças, Lionel Leong, manifestou, há dias, a sua concordância com o melhor aproveitamento do erário público e do espaço. Assim, como é que se vai apurar, de entre os imóveis do Governo, se há imóveis que se encontram desocupados e não foram aproveitados, e estudar a forma de como melhor utilizá-los?
3. O Governo vai solicitar aos Serviços que revejam a necessidade do arrendamento de edifícios comerciais para os actuais gabinetes ou instalações para prestação de serviços ao público? Quanto a situações semelhantes ao Centro de Serviços da RAEM da Areia Preta, que



(Tradução)

澳門特別行政區立法會  
Região Administrativa Especial de Macau  
Assembleia Legislativa

dispõe de um andar que se encontra desocupado há muitos anos, como é que o Governo vai tratar disso?

**A Deputada à Assembleia Legislativa**  
**da Região Administrativa Especial de Macau,**  
**Lei Cheng I**

7 de Dezembro de 2015