

## 書面質詢

現時的氹仔街市興建於上世紀八十年代，由於規模細、營業攤檔少、車位不足、通風不暢、上落貨位置影響交通、缺乏冷氣和無障礙設施等不利因素，早已無法滿足攤販和區內居民的需要，不少居民甚至要跨區買菜。因此，區內居民一直期望政府可重建氹仔街市，回應居民的基本生活需求。

而當局曾表示重建街市需時，暫沒有空間條件建臨時街市，而氹仔街市限高11.2米，只能維持兩層街市的現況，重建或擴建所增加面積相若，且鄰近在建的社會設施大樓已設有停車場，相信可紓緩泊車壓力，為短期內回應居民訴求，故選擇擴建，預計兩年內可完成擴建計劃<sup>1</sup>。因此，政府將擴建氹仔街市中庭，暫定增加九個攤檔，最多可增至十七檔，並理順街市動線、增設兩部升降梯和冷氣系統<sup>2</sup>，改善傳統街市的環境。

眾所周知，氹仔街市是該區唯一的傳統街市，由於攤檔及貨物種類不多，缺乏競爭，居民叫價能力一直有限；而礙街市人流稀少，攤販為維持營運，貨物價格因而難有大幅下調的空間。即便進行擴建工程，所增加的攤位仍然十分有限，有不少居民質疑只在原有基礎下「小修小補」，猶如雞肋，是否真能改善街市整體環境，並起到滿足區內居民需求的作用？此外，當局表示由於未有考慮拆建，故擴建工程期間街市照常營業，有攤販擔心工程造成的灰塵、廢料等會影響街市食物的品質，加上噪音、環境惡劣可能令原本人流不多的街市更加淡靜。

事實上，早年當局提出松樹尾公共停車場及社區中心計劃時，坊間已建議增設一至兩層街市，將其發展成為一座集停車場、街市、社區設施的綜合體，但後來當局沒有採納有關建議，令區內的居民大為不解。

為此，本人提出下列質詢：

一、氹仔街市攤販憂慮擴建工程期間會影響其經營，請問當局有何具體措施減低工程對攤販的影響？

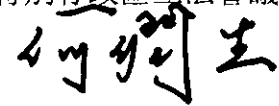
---

<sup>1</sup> 「氹仔街市擴建不重建」，2015年5月27日《澳門日報》B2。

<sup>2</sup> 「氹仔街市擴建不重建」，2015年5月27日《澳門日報》B2。

二、雖然近年氹仔區有不少大型超市落戶，但居民對傳統街市的需求仍然很大，而當局提出的氹仔街市優化方案只是改善工程，與居民的期望存在一定落差，請問當局，長遠而言，有否規劃興建較大型的街市綜合體，以更好地滿足氹仔居民，特別是氹仔舊城區居民的生活需求？

澳門特別行政區立法會議員



---

何 潤 生

二零一五年九月十八日