



## 關於立法會陳虹議員書面質詢的答覆

遵照行政長官指示，經徵詢土地工務運輸局的意見，本人對立法會2015年10月16日第874/E685/V/GPAL/2015號函轉來陳虹議員於2015年10月9日提出之書面質詢，答覆如下：

路環舊市區是本澳一個別具特色的區域，為了推動保留區內獨特的風土人情與休閒生活空間，特區政府致力開展各項發展與保育並重的規劃方案，藉以推動旅遊發展、改善及活化路環舊市區整體的居住和營商環境。

為更好地保育與發展路環，打造休閒生活環境，以及協助路環舊市區居民提升生活質素，改善周邊社區環境及設施，土地工務部門在2009年8月公佈了“路環舊市區詳細建設規劃”，同年10月推出“路環舊市區土地批給申請計劃”，旨在讓該區（主要為船人街東側）範圍內，在回歸前已持續居住而未依法取得土地使用權的居民，透過獲得批租地的形式繼續居住。隨後更開展“路環舊市區船人街西側重建規劃研究”，該研究提出建築物必須按照現有的建築形式及風格要求興建及修建，期望可傳承該區所體現的澳門漁村文化；同時建議在範圍內不同屬性的建築物，以原使用者優先為原則，引入租戶評分制度，吸引創意產業者進駐。該方案正由各相關部門跟進，希望透過政府主導、民間配合，達到推動路環舊市區發展與保育並重的活化目



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
旅遊局  
Direcção dos Serviços de Turismo

標。在“路環舊市區荔枝碗規劃研究”中，提出以造船文化及工業遺址為重點基礎，通過保留、修復及活化船廠遺址，展示不同造船工藝及工具，以完整地保留船廠區的傳統城市肌理及船廠結構。現時已交由文化保育相關部門作進一步的分析研究。

此外，由於路環島擁有豐富的生態旅遊資源，旅遊局一直致力於利用路環具有濃厚鄉郊氣息，並同時具備本土文化特色的優勢，打造合適的旅遊產品，吸引旅客到訪。旅遊局早前推出《論區行賞》新四條步行路線，當中包含了路環島的路線『路環鄉情·思古尋幽』；同時，透過《論區行賞》巴士精華遊串連行經澳門半島、氹仔和路環的線路，讓旅客可便捷地到達該區遊覽；並藉著「澳門旅遊認知計劃」和《論區行賞》導賞團活動，引導市民認知和了解路環的旅遊景點和設施。此外，旅遊局透過與不同的社團和組織合作，在路環舉辦多樣化的活動，如嘉年華會、展覽、攝影比賽及表演等，協助培育和推廣本土文化，讓社區特色文化得以傳承和發展。

因應路環優美的自然環境和漁村特色，旅遊局現正構思活化路環船人街棚屋的計劃，準備設置多項旅遊設施；同時透過與相關部門和團體合作，結合路環的旅遊資源及傳統產業，為旅客增添遊澳樂趣。此外，進行澳門半島與離島之間的休閒海上遊航線的可行性研究，期望透過規劃一系列的活化工作，串連路環沿岸一帶具有潛力的旅遊資



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
旅遊局  
Direcção dos Serviços de Turismo

源，整合和打造成具有澳門特色的漁村文化旅遊新景點。

特區政府一直努力發掘路環的社區特色、文化底蘊、並配合相關文化產業及旅遊政策，從而推動改善區內生活環境、合理利用土地資源、延續及優化區內既有的特色。

旅遊局局長

文綺華

2015年11月30日