



## 書面質詢

第 25/2009 號行政法規《社會房屋的分配、租賃及管理》第八條規定，在例外情況下，且經房屋局局長預先許可，可免除申請的任何要件，分配房屋予：(一) 面臨社會、身體或精神危機，又或遭受災難急須安置的個人或家團；(二) 以社會互助為宗旨的機構或實體，或公共機關或實體。

但是，從我等議員服務處接到的諸多求助個案來看，當局對於遭遇突然變故而返貧家團的社會房屋“例外許可”申請缺乏合適的評估機制。不少緊急求助個案未能夠得到房屋局的及時救助，迫於租金壓力頻繁搬遷，或者需入住臨時性救助機構，生活境況令人擔憂。

為此，本人提出如下質詢：

一、至今為止，當局有無透過“例外許可”緊急安置個人或家團？在具體的行政行為中，當局有何機制、憑何指標界定法規所定義的“例外情況”？

二、當局會否考慮在評估其申請文件的同時，透過跨部門合作或與社區團體的合作，對進行“例外情況”申請家團進行入戶調查，充分評估其緊迫性和危機程度，以便更客觀、及時地幫助這部份家團？

澳門特別行政區立法會議員

施家倫

二零一五年四月二日

### ■ 議員辦公室

澳門羅理基博士大馬路第一國際商業中心 21 樓 2104 室  
Av. Dr. Rodrigo Rodrigues, Sit. 21/F, 1st International Commerce Centre, 21/F, Andar, Sala 2104, Macau  
電話 / Te: (853) 2876 1999 傳真 / Fax: (853) 8798 1580

### ■ 黑沙環服務處

澳門長壽大馬路 358 號威龍花園 Q 舖  
Av. da Longevidade, N.º 358, Edif. Wing Hoi, Torre B/H/C, Macau  
電話 / Tel: (853) 2842 3999 傳真 / Fax: (853) 2842 3177

### ■ 筷子基服務處

澳門筷子基北街 182R/S 宏開大廈第二座地下 D 舖  
Rua do Comandante João Belo, 182R/S, Edif. Weng Hoi, Torre B/H/C, Macau  
電話 / Tel: (853) 2826 2306 傳真 / Fax: (853) 2823 3409

### ■ 新口岸服務處

澳門羅理基博士大馬路第一國際商業中心 21 樓 2101 室  
Av. Dr. Rodrigo Rodrigues, Sit. 21/F, 1st International Commerce Centre, 21/F, Andar, Sala 2101, Macau  
電話 / Tel: (853) 2876 1999 傳真 / Fax: (853) 8798 1580

### ■ 離島服務處

澳門氹仔施督憲江街 30 號  
Rua Direita do Colégio Fagundes, N.º 30, Tapas, Macau  
電話 / Tel: (853) 2882 5039 傳真 / Fax: (853) 2882 5037

### ■ 內港服務處

澳門河邊新街 2 16 號地下 B 舖  
Rua do Almirante Simão, N.º 2-16/F, Loja B, Macau  
電話 / Tel: (853) 2893 9203 傳真 / Fax: (853) 2893 9206

### ■ 東北區服務處

澳門慕拉士前地 26 號南澳花園地下 AA 座  
Praça de Venâncio de Moraes, N.º 26, Nam Ou Garden, Bloco AA, Macau  
電話 / Tel: (853) 2845 5803 傳真 / Fax: (853) 2845 5845

### ■ 三盞燈服務處

澳門飛能便度街 23 號金樂大廈 2 座 B 樓 A10/V  
Rua de Terraços, Moradas 23, Edif. Kam Lok B, Loco E, A10/V, Macau  
電話 / Tel: (853) 2852 8008 傳真 / Fax: (853) 2852 8308