

書面質詢

二零零七年五月，特區政府公開承諾五年內建成一萬九千個公屋單位。結果，至二零一二年底五年期屆滿，萬九公屋單位卻未能如期完成。屬於萬九公屋計劃的筷子基重建社屋(737個單位)、望廈社屋第二期(768個單位)、台山中街社屋(578個單位)及青洲 Lote 3 的青怡大廈(770個單位)等四個地盤，當時還是爛地一片。至今，已踏入二零一五年，五年承諾已延遲了兩年，此四個項目仍未建成，其中台山中街的社屋地盤更是完全停頓。

前任運輸工務司司長對未能如期建成萬九公屋就推說「起屋唔難搵地難」，但自二零一零年起，此四個地段土地已確定了用於建萬九公屋。既然「起屋唔難」，則為何在已有土地底下，建屋工程仍是進展緩慢，甚至落成無期。萬九公屋五年承諾延至七年，此近三千個單位仍未能完成？

為此，本人向行政當局提出書面質詢如下：

- 一．當局雖以「起屋唔難搵地難」作為萬九公屋承諾甩底的辯解理由，但上述四個地段土地早於四年前已確定，為何建屋工程仍是進展緩慢，甚至落成無期？
- 二．上述四個地段，其中筷子基重建社屋、望廈社屋第二期及青洲 Lote 3 的青怡大廈等三個是正在施工的，但快慢不一，阻遲原因為何，亦未見當局透露。此三個地段之工程，到底何時可落成及投入使用？
- 三．台山中街社屋的地盤，工程完全停頓多時，到底是甚麼原因導致此一工程無法進行，又到底要何時才能落成及投入使用？

立法議員 區錦新

二零一五年一月十六日