



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(Tradução)

Interpelação Escrita

O terreno onde se situa o antigo Hotel Estoril tem estado por desenvolver há vários anos, situação esta que se deveu ao facto de a Escola Portuguesa de Macau ter tido planos para mudar a sua sede, por isso, o Governo da RAEM reservou este lote para o efeito. Ao longo destes anos, vários serviços públicos foram incumbidos de se responsabilizar pela gestão deste terreno, nomeadamente, o Instituto para os Assuntos Cívicos e Municipais, a Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes e a Direcção dos Serviços de Educação e Juventude, mas nenhum conseguiu chegar a uma conclusão sobre a finalidade do mesmo. Afinal, durante uma recente visita a Macau, o Ministério dos Negócios Estrangeiros de Portugal tornou pública a decisão tomada pelo Ministério da Educação e Ciência de Portugal, respeitante à manutenção da presente sede da Escola Portuguesa de Macau, o que é uma boa notícia para nós. Na realidade, a presente sede da Escola Portuguesa de Macau representa um ex-libris da zona da Praia Grande, devido ao estilo português da sua fachada em azulejo. Só que não se sabe quem apresentou, na altura, a sugestão da sua mudança, o que faria com que este exemplar de arquitectura portuguesa deixasse de existir no sítio em questão. Agora, a parte portuguesa tomou a decisão de a manter na presente sede, o que é, de facto, uma decisão sábia.

A decisão tomada pela parte portuguesa, respeitante à manutenção da



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

presente sede da Escola Portuguesa, implica que o terreno onde se situa o antigo Hotel Estoril não vai ser aproveitado para a construção de uma nova escola. Então, depois do longo tempo de desaproveitamento deste terreno, o Governo deve tomar, quanto antes, uma decisão sobre a sua finalidade. Há mais de 10 anos, o Governo da RAEM realizou uma consulta pública acerca da sede da Biblioteca Central de Macau. De entre as duas opções disponíveis – o terreno onde está situado o edifício do antigo Tribunal na zona da Praia Grande e o terreno onde se localiza o antigo Hotel Estoril – a população, na sua maioria, escolheu este último. Mas, após a consulta pública, estranhamente, o Governo escolheu o local onde está situado o edifício do antigo Tribunal para edificação da Biblioteca Central de Macau (lamentavelmente, já se passaram 10 anos, o edifício do antigo Tribunal mantém-se e a edificação da referida biblioteca continua por se concretizar. Ninguém sabe até quando se pode verificar a presença deste exemplar de estilo moderno, na Avenida da Praia Grande). Tal decisão do Governo da RAEM teve a ver com a necessidade de se articular com o plano da parte portuguesa, relativo à eventual mudança da sede da Escola Portuguesa de Macau para o terreno onde se situa o antigo Hotel Estoril. Recentemente, o Ministério da Educação e Ciência de Portugal tomou já uma decisão final relativa à sede da referida escola, então, o Governo da RAEM pode dar início a um novo planeamento para esse terreno. Segundo as informações do sector cultural, existe em Macau um museu de arte, mas nele são exibidas, principalmente, obras de arte tradicionais. Agora, com a entrada na era da modernização, o Governo de Macau começou a dar importância ao desenvolvimento das indústrias criativas. Atendendo ao



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

desenho, avançado para a altura, da fachada do antigo Hotel Estoril, com a imagem de uma mulher nua, pode então considerar-se transformar este prédio, através da respectiva reconstrução (com a manutenção da referida fachada e pintura), num museu de arte moderna.

Assim sendo, interpelo o Governo sobre o seguinte:

1. Perante a decisão tomada pelo Ministério da Educação e Ciência de Portugal, respeitante à manutenção da presente sede da Escola Portuguesa de Macau, o terreno onde se situa o antigo Hotel Estoril, que foi reservado pelo Governo da RAEM para a eventual mudança da sede da escola supramencionada, pode ser então libertado para outras finalidades. Devido ao longo tempo de desocupação, este prédio apresenta-se degradado. Por exemplo, há a preocupação com uma eventual queda do tecto arredondado da porta da frente, devido ao mau estado em que se encontra. Vai o Governo da RAEM proceder a um novo planeamento para este prédio?
2. Como já foi tomada a decisão de construir a Biblioteca Central de Macau no terreno onde situa o edifício do antigo Tribunal, então, o Governo pode considerar transformar o antigo Hotel Estoril num museu de arte moderna, atendendo à necessidade de articulação com o ambiente cultural da Praça do Tap Seac. Vai o Governo fazer isso?
3. O Governo, para além de ter reservado o terreno onde se situa o antigo Hotel Estoril para a eventual edificação de uma nova sede da Escola Portuguesa de Macau, teve ainda a intenção de conceder para o efeito o terreno onde está situada a Piscina Estoril. Por conseguinte, não se



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

arriscou a realizar grandes investimentos nesta piscina, devido à incerteza do seu futuro. Apesar do mau estado das instalações da mesma, os serviços responsáveis pela sua gestão apenas efectuaram obras de reparação parcial. Como esta piscina carece de telhado, é necessário fechá-la durante o tempo de trovoadas e chuvas, pois nem sequer se imaginou a possibilidade de instalação de uma bomba hidráulica para fornecimento de água quente, no sentido de a transformar numa piscina com temperatura constante para abrir ao público durante o Inverno. Como o terreno onde se situa o antigo Hotel Estoril deixou de estar destinado à edificação da sede da Escola Portuguesa de Macau, o Governo dispõe de algum plano para efectuar obras de reparação nesta piscina?

16 de Maio de 2014.

**O Deputado à Assembleia Legislativa da
Região Administrativa Especial de Macau
Au Kam San**