



## INTERPELAÇÃO ESCRITA

Para acabar com a lista de espera inicial da habitação pública e para, através da implementação de acções concretas, conquistar a confiança e o apoio dos residentes, o Governo lançou o projecto das 19 mil habitações públicas. Contudo, no decurso da sua construção, ficou exposto a um rol de problemas, nomeadamente, ao nível da qualidade dos materiais utilizados, da concepção arquitectónica e da proporção das tipologias disponibilizadas. Entretanto, foi aberto, há tempos, um novo concurso para a habitação económica, ao qual se candidataram mais de 42 mil interessados, ilustrando bem como é grande a procura. Por isso, a resolução dos problemas mencionados, no sentido de se proporcionarem habitações correspondentes às necessidades dos candidatos, será, com certeza, um dos pontos altos das acções governativas do novo Governo.

Assim sendo, interpelo o Governo sobre o seguinte:

1. A Direcção dos Serviços para os Assuntos de Justiça e o Instituto de Habitação lançaram uma consulta pública, com a duração de 2 meses, sobre a alteração da “Lei da Habitação Económica”. No texto da consulta os agregados familiares com três ou mais elementos só podem escolher uma fracção T2 ou T3, o que merece todo o meu



澳門特別行政區立法會  
Região Administrativa Especial de Macau  
Assembleia Legislativa

apoio, especialmente por se tratar de uma medida que corresponde ao princípio “ter por base a população”, uma vez que são tidas em consideração as necessidades decorrentes do aumento da família. O Governo deve então definir o número de fracções T1, T2 e T3 necessárias com base nas informações retiradas do último concurso e nos estudos e análises efectuados. Vai fazê-lo? E quanto às 4 400 e às 28 000 habitações públicas a construir, qual vai ser o peso de cada uma das referidas tipologias?

2. Há que rever e otimizar a concepção dos projectos, para que a disposição e a dimensão das fracções, o número de elevadores por edifício e a qualidade dos materiais de construção vão ao encontro das necessidades da sociedade. O Governo vai fazer isso? As dezenas de milhar de habitações públicas a construir no futuro têm implicações com muitos agregados familiares, assim sendo, há que contratar especialistas para avaliar e seleccionar os projectos. O Governo vai fazê-lo?

5 de Setembro de 2014.

O Deputado à Assembleia Legislativa da RAEM,

**Si Ka Lon**