



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務運輸局
Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes

關於立法會梁榮仔議員書面質詢的答覆

遵照代理行政長官指示，經徵詢社會工作局的意見，本人對立法會 2014 年 3 月 4 日第 161/E132/V/GPAL/2014 號公函轉來梁榮仔議員於 2014 年 2 月 28 日提出，行政長官辦公室於 2014 年 3 月 5 日收到之書面質詢，回覆如下：

自善豐花園事件發生以來，社會工作局一直關注住戶的情況和需要，按照“緊急安置與支援計劃”向合資格的住戶發放應急津貼、提供臨時酒店住宿及社工支援服務，以協助受事件影響的住戶解決即時性的住宿和生活需要。同時，社工局亦自 2012 年 11 月起陸續向合資格的住戶發放每月特別津貼，亦為未能及時找到居所的住戶提供臨時安置服務。

社工局一直密切留意事態的最新發展，持續檢視現行的支援措施，繼續跟進受事件影響住戶的訴求，向合資格的住戶提供特別津貼，也會因應住戶可能遭到突發性的居住問題而提供臨時住屋安置服務，以保障住戶的基本居住和生活需要。對於各項津貼的開支，社工局將會依法追究被歸責方。

另一方面，香港專家於去年完成《澳門善豐花園大廈結構受損分析報告》後，鑑於業主代表認為報告未夠全面，因此，政府委託澳門大學聯同其他地區的專家學者成立專家組，對善豐花園及旁邊的地盤進行全面的補充性調查，以便再次從技術層面進一



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務運輸局
Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes

步分析此次事件的責任人，結果與香港專家進行的報告一致，皆是2樓P9柱混凝土強度不足為主因。此外，政府亦分別對善豐花園、蘇豪薈地基工程、北泰工業大廈拆卸工程的承建商及指導工程技術員開立卷宗，進行行政調查，調查工作已經完成，並已向外公佈調查結果。

事實上，在《澳門善豐花園大廈結構受損分析報告》中已指出，蘇豪薈基礎施工沒有對鄰近樓宇結構的穩定性及安全性造成任何不利影響，但考慮到善豐花園二樓P9柱已破壞，且二樓的P8、P17及P22柱的混凝土強度亦低於設計值；儘管現時P9、P17及P22柱已被臨時加固，但不代表樓宇結構已被修復。因此，在樓宇得到確定性處理（修復或拆卸）之前，應避免其結構受到擾動；而毗鄰地盤如復工，則可能對樓宇造成影響。故基於公眾安全，認為現階段該地盤並沒有條件可以復工，日後若可復工，也會要求地盤承建商必須提交評估方案，經局方審批才可進行。

土地工務運輸局局長

賈利安

二零一四年五月十六日