



## 書面質詢

輕軌作為重大公共交通工程，依照各地經驗，往往會將其站點打造成為當地重要的營商平台。例如，拱北地下商場成為了口岸經濟和輕軌經濟的成功案例。無論從發揮口岸和輕軌社會經濟效益的角度出發，還是從整治關閘巴士總站和跨境巴士問題的角度出發，關閉口岸絕對有必要進行總體規劃改造。

北區社諮會曾於 2011 年成立「於北區規劃設置現代化經濟綜合體」專題小組就社區設施及商業配套規劃問題展開研究，亦有多位委員先後建議政府要發展口岸經濟振興北區經濟。政府同期亦曾展開過《關閉口岸暨周邊環境總體概念性城市設計》，希望通過整體的城市設計重新調整與改善關閉口岸的各項基礎和社區設施。

早前多位專業人士希望本人向政府反映，希望政府綜合輕軌工程和新通道建設的機會，完善關閉口岸規劃，為澳門打造長遠的發展平台。本人日前在立法會口頭質詢大會上向政府追問了關閉口岸總體規劃安排。政府答稱 2012 年完成研究，也提出了不同方案，但是無論哪個方案都涉及整體道路網重整，關係到每年 1 億人次的通關安全等問題，無條件開展相關工作。然而，本人認為，是次興建輕軌是一個最好的改變機會，一旦錯過，關閉口岸將很難再改造，而政府在未公開相關資料、未進行充分諮詢的情況下，直接放棄是次綜合規劃改造的機會，欠缺說服力。

為此，本人向當局提出如下質詢：

一、不管是專業的城市規劃師還是其他各界別的社會人士，都希望政府趁輕軌建設的機會打造關閉口岸的商圈，為澳門市民創造大量發展機會，造福子孫後代。但是當局一再表示，關閉口岸如果進行總體規劃改造會涉及諸多困難，無條件開展相關工作。請問當局就此問題開展過哪些研究論證？

21/2/12

### ■ 議員辦公室

澳門羅理基博士大馬路第一國際商業中心 21 樓 2104 室  
Av. Dr. Rodrigo Rodrigues, 5/A, First International Commercial Centre, 21<sup>st</sup> Andar, Sala 2104, Macau.  
電話 / Tel: (853) 2876 1999 傳真 / Fax: (853) 8798 1580

### ■ 黑沙環服務處

澳門長壽大馬路 358 號威龍花園 Q 舖  
Avenida Longevidade, Nº 358, Q.º da Vila Long Garden, Loja Q, Macau.  
電話 / Tel: (853) 2842 3999 傳真 / Fax: (853) 2842 3777

### ■ 筷子基服務處

澳門筷子基北街 182R/S 宏開大廈第二座地下 D 舖  
Rua do Comandante João Belo, 182R/S, Lda/Wing Hoi, Torre B2/CD, Macau.  
電話 / Tel: (853) 2875 2306 傳真 / Fax: (853) 2823 3409

### ■ 新口岸服務處

澳門羅理基博士大馬路第一國際商業中心 21 樓 2101 室  
Av. Dr. Rodrigo Rodrigues, 5/A, First International Commercial Centre, 21<sup>st</sup> Andar, Sala 2101, Macau.  
電話 / Tel: (853) 2876 1999 傳真 / Fax: (853) 8798 1580

### ■ 離島服務處

澳門氹仔施督憲街 30 號  
Rua Direita do Carlos Eugénio, Nº 30, Tapas, Macau.  
電話 / Tel: (853) 2882 5039 傳真 / Fax: (853) 2882 5037

### ■ 內港服務處

澳門河邊新街 2-16 號地下 B 舖  
Rua do Almirante Sérgio, Nº 2, 16/R, Loja B, Macau.  
電話 / Tel: (853) 2893 9203 傳真 / Fax: (853) 2893 9206

### ■ 東北區服務處

澳門農拉士前地 26 號南澳花園地下 AA 座  
Praça de Vencesau de Moraes, Nº 26, Nam Ou Garden, Res. do Crato A/Amaral.  
電話 / Tel: (853) 2845 5803 傳真 / Fax: (853) 2845 5845

### ■ 三盞燈服務處

澳門飛能便道街 23 號金樂大廈 2 座 B 樓 A1C/V  
Rua de Fernando Mendes Pinto, Nº 23, Kam-Lun B. Lda, 2<sup>nd</sup> C/V, Macau.  
電話 / Tel: (853) 2852 8008 傳真 / Fax: (853) 2852 8308



二、政府於 2011 年將關閘口岸暨周邊環境總體概念性城市設計判給盧梁建築工程設計顧問有限公司及鼎漢國際工程顧問股份有限公司（澳門分公司），後者也完成研究並提出了方案。政府在 2011 年 11 月 11 日答覆陳明金議員書面質詢時稱“當取得階段性成果後，將適時進行公眾諮詢”。但是令人遺憾的是，相關研究成果所提的方案至今未向社會公開。鑒於該方案與北區規劃發展息息相關，政府可否向市民公開相關方案，並按原計劃展開公眾諮詢？

三、有規劃師表示，關閘地下巴士總站缺乏通風對流的條件，在巴士密集且沒熄火的情況下，廢氣濃度高和焗熱的問題無法根治，建議將其移到地面層。此外，因關閘巴士站地下道路高度問題，發財巴無法進入掉頭，導致需要繞道三不管方能順利通車，加劇了出入境車道的堵塞。這些問題長期存在，已經引起社會各界的詬病，極需進行整體改造根治。如果當局未能將其融入關閘總體規劃加以改造，又有何方案可以解決上述問題？

澳門特別行政區立法議員

施家倫

二〇一四年七月十七日

■ 議員辦公室

澳門羅理基博士大馬路第一國際商業中心 21 樓 2104 室  
Avenida do Dr. Rodrigo de Sá, 1.º andar, Centro Comercial Internacional Doutor Sá, 2104 Macau.  
電話 / Tel: (853) 2876 1999 傳真 / Fax: (853) 8798 1580

■ 黑沙環服務處

澳門長壽大馬路 358 號威龍花園 Q 舖  
Avenida da Longvidade, Nº 358, Jardim da Long Garden, Q, Macau.  
電話 / Tel: (853) 2842 3999 傳真 / Fax: (853) 2842 3777

■ 筷子基服務處

澳門筷子基北街 182R/S 宏開大廈第二座地下 D 舖  
Rua da Comandante João Belo, 182R/S, Fat Weng Ho, Torre - RR/CD, Macau.  
電話 / Tel: (853) 2826 2306 傳真 / Fax: (853) 2823 3409

■ 新口岸服務處

澳門羅理基博士大馬路第一國際商業中心 21 樓 2101 室  
Avenida do Dr. Rodrigo de Sá, 1.º andar, Centro Comercial Internacional Doutor Sá, 2101 Macau.  
電話 / Tel: (853) 2876 1999 傳真 / Fax: (853) 8798 1580

■ 離島服務處

澳門氹仔施督憲正街 30 號  
Rua do Governador Cabral Fagundes, Nº 30, Taipa, Macau.  
電話 / Tel: (853) 2882 5039 傳真 / Fax: (853) 2882 5037

■ 內港服務處

澳門河邊新街 2-16 號地下 B 舖  
Rua do Almada, Século, Nº 2-16/R2, Tapas, Macau.  
電話 / Tel: (853) 2893 9203 傳真 / Fax: (853) 2893 9205

■ 東北區服務處

澳門蘇拉士前地 26 號南澳花園地下 AA 座  
Praça do Sr. Carlos de Moraes, Nº 26, Nam Oa, Povoação, Res. do 1.º And. AA, Macau.  
電話 / Tel: (853) 2845 5803 傳真 / Fax: (853) 2845 5845

■ 三盞燈服務處

澳門飛能便度街 23 號金樂大廈 2 座 B 樓 A1C/V  
Rua de Ferrão, Mendos Pinto, Nº 23, Kam Lok B, 2.º And. B, A1C/V, Macau.  
電話 / Tel: (853) 2852 8008 傳真 / Fax: (853) 2852 8308