



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
旅遊局
Direcção dos Serviços de Turismo

關於立法會麥瑞權議員書面質詢的答覆

遵照行政長官指示，經徵詢土地工務運輸局的意見，本人對立法會 2014 年 5 月 21 日第 442/E367/V/GPAL/2014 號函轉來麥瑞權議員於 2014 年 5 月 19 日提出，行政長官辦公室於 2014 年 5 月 22 日收到之書面質詢，答覆如下：

旅遊業是澳門的經濟支柱產業，旅遊服務業的迅速發展，成為了澳門的主要增長動力，特區成立以來，在旅遊部門及業界的共同努力下，進一步發揮澳門旅遊資源的獨特性和吸引力，配合澳門中西文化交匯的特質，使澳門的旅遊事業發展日益蓬勃，取得較好的成績。因應博彩經營權開放，內地個人遊政策實施，澳門歷史城區成功列入世界遺產名錄，以及澳門的旅遊設施和大型酒店項目增加等各種有利因素的帶動下，訪澳旅客人數由 2000 年的 916 萬人次增加至 2013 年的接近 3,000 萬人次；在總旅客消費方面，亦由 2001 年的 299.5 億澳門元，增加至 2013 年的 4,129.3 億澳門元。

澳門旅遊業的快速發展，為澳門特區帶來了巨大的經濟利益，但同時亦衍生了旅遊接待能力的挑戰，包括通關、交通、治安及非法住宿，以及服務素質等問題。隨着國家“十二·五規劃”的發佈和《粵澳合作框架協議》的簽訂，確立了澳門未來發展定位，特區



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
旅遊局
Direcção dos Serviços de Turismo

政府正努力將本澳構建成“世界旅遊休閒中心”。為了落實定位發展，特區政府近年積極開展各項工作，落實推動各項城市規劃、旅遊規劃、交通規劃及公共設施等方面的完善配套工作，藉此促進城市整體發展水平，提升城市綜合競爭力。

城市發展，規劃與基建先行，因此，政府爭取於2014年內開展編製城市規劃的總體規劃工作。在編製總體規劃的過程中，將對城市定位、人口、經濟、交通、文物保護、生態保育，以及區域協調發展等政策作整體考慮和分析研究。透過總體規劃的編製，推動城市可持續發展、改善居住環境、促進大自然保育和環境維護，並且保持城市獨特的歷史和文化風貌，從而更好地達致人與自然和諧，經濟與自然生態環境協調發展。

在編製城市規劃草案時，政府將進行公眾諮詢，收集公眾對草案的意見及建議，以便了解及評估公眾對城市發展的期望和訴求，藉此找出社會的共同目標，進一步完善有關草案。根據《城市規劃法》規定的程序，預計總規的編製工作需時三至五年完成。

在旅遊規劃方面，旅遊部門將展開“旅遊業發展總體規劃”的制訂工作，從整體層面提出中長期旅遊業的發展計劃。為了持續提升本地居民及旅客的舒適度，旅遊部門繼續推動旅遊認知計劃，提升本地居民的旅遊意識，以及開展旅遊教育的工作；並繼續推動社



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
旅遊局
Direcção dos Serviços de Turismo

區旅遊計劃，讓旅客分流至不同區域。隨着本澳社會經濟發展迅速，近十年人口和旅客均出現大幅增長，對城市交通提出了新的要求。為配合居民和旅客的交通出行需要，政府於2011年出台了《澳門陸路整體交通運輸政策(2010-2020)》，為陸路交通發展提供了方向。目前，政府正積極按照文本內所訂定的“完善公共交通”、“合理管理私人車輛”、“創造舒適慢行環境”及“強化基礎設施建設與安全教育”四個行動計劃，有序推進相關工作。包括優先處理巴士、的士服務的優化和管理工作，加緊推進政策文本創造舒適慢行環境的行動計劃，與其他交通措施相互配合，為市民提供更多出行方式的選擇。另一方面，大力推動交通運輸建設，通過構建雙環雙軸的道路交通主幹，將現時城區的穿越性車流導引至外圍道路。

與此同時，因應車輛數量持續增加，正研擬分時分區的不同收費措施，從而更充分利用公共泊車資源，並針對不同區分及時段的泊車供需狀況與收費標準作出研究，藉着經濟手段合理反映使用私人車輛所產生的社會成本，抑制車輛擁有和使用增長。有關停車場的規劃及興建，於2010至2013年間，已先後開放多個停車場，包括：交通事務局大樓停車場、望賢樓停車場、青蔥大廈停車場、河邊新街停車場、永寧街停車場、氹仔中央公園停車場、湖畔大廈停車場、石排灣居雅大廈、業興大廈和樂群樓停車場等，並在此基礎



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
旅遊局
Direcção dos Serviços de Turismo

上已規劃在青洲、筷子基、台山、望廈、下環、新口岸、媽閣、氹仔及路環的公共房屋、社會設施及交通樞紐項目設置公共停車場，合共提供逾萬個泊車位，增加車輛停泊空間。

面對社會的發展及變化，政府會合理及適時地對已訂定的政策措施，作出有利於改善本澳整體陸路交通運作的優化或調整，而對於其他改善交通的行動措施亦會加緊推進，以配合社會發展需要。

至於解決房屋的問題，政府一直以實事求是的態度，透過連貫及多層面的政策措施，穩步推進房屋的發展工作。就中、長期的公共房屋發展策略，政府將從“確保土地資源、資金到位、建立土地儲備制度”三個方向構思，以達到供應不斷層的目標推進供應量。在長遠措施方面，將會在新城填海區預留土地，作為支持公共房屋發展及配合土地儲備制度的建立。

面對房屋供求關係，政府會從增加供應着手。私人單位供應方面，截至2014年第一季，共有86個在建中的私人住宅項目，建成後可提供逾14,000個單位。公屋供應方面，除已公佈萬九後公屋儲備約5,600個單位外，早前亦提出了約4,400個公屋單位的儲備計劃，政府會雙軌並行，爭取時間盡快處理土地的相關程序，同步會啟動相關的基建設計及編製圖則，當業權歸屬處理好之後，即可開展建設。此外，為回應社會訴求，政府跨部門工作小組正就“澳門



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
旅遊局
Direcção dos Serviços de Turismo

本地居民置業安居計劃”進行公開諮詢，有關諮詢成果對公共房屋相關具體政策將有着重要參考作用。

特區政府將會密切注意旅遊業形勢的變化，並針對旅遊接待及承載能力，與社會各界共同作出檢視，適時調整旅遊業發展方面的措施作出應對。此外，透過跨部門的機制，與民政總署、治安警察局、海關、海事及水務局、文化局、交通事務局等保持緊密聯繫，定期舉行跨部門工作會議。同時，並參照旅遊學院的旅遊承載力報告，進行優化工作，回應社會和旅遊業發展的需要。

旅遊局局長

文綺華

2014年6月30日