



書面質詢

民政總署於2013年2月26日正式關閉沙梨頭水上街市等待重建，相關攤販則搬遷至位於海邊大馬路駿悅軒後側的臨時水上街市經營。當局希望透過水上街市的重建達到優化街市整體環境，增加社區設施的目的，當地街坊和商販對此普遍表示歡迎。然而，水上街市圍封逾1年半依舊未見拆卸，重建工程究竟為何拖延不前，當局應適時向社會交代。

街市是重要的基礎民生設施之一，與居民日常生活息息相關。按照規劃，新水上街市將興建為一座十二層的綜合大樓，其中三層作為街市，五層為停車場，四層作為綜合性社區服務設施，包括康樂設施、運動設施、閱覽室、電腦室等，相信建成之後有助於提升該區的生活環境。但是1年多以來關於重建水上街市計劃因何受阻、何時能夠動工等問題，坊間均無從知曉。隨著本澳人口迅速增加，社會對街市的需求更是不斷提高。令人失望的是，多年來但凡涉及街市重建或是新建的項目，拖延停滯已成常態，民生工程的建設步伐始終追不上社會發展的需要。特區政府實在有必要正視個中問題，積極提高公共民生工程的建設效率，回應社會的疑慮和訴求。

為此，本人提出質詢如下：

1. 民署在今年4月答覆議員質詢時曾表示，新水上街市綜合大樓的建築設計修改圖則已於去年年底入則工務部門，舊水上街市的拆卸工作亦將配合工程的審批進度而開展，估計今年下半年可開展拆卸及重建招標工序，而直至今個月15號，民署才正式發佈重建沙梨頭街市工程公開招標競投的公告，事實上，現時距離年底僅餘下2個半

■ 議員辦公室

澳門羅理基博士大馬路第一國際商業中心21樓2104室
Avenida do Rio Pascoá SN1, 1º Piso, International Commercial Centre 21º Andar, Sala 2104 Macau.
電話 / Tel.: (853) 2875 1999 傳真 / Fax: (853) 8798 1580

■ 黑沙環服務處

澳門長壽人馬路358號威龍花園Q舖
Avenida da Esperança Nº 358, 01/02, Long Shou Garden Loja Q, Macau.
電話 / Tel.: (853) 2842 3999 傳真 / Fax: (853) 2842 3777

■ 筷子基服務處

澳門筷子基北街182R/S 公開大廈第二座地下D舖
Rua do Lameiro nº 182R/S, 1.º e 2.º Andares, Hó. Torre S/R/S, 2.º Andar, Macau.
電話 / Tel.: (853) 2826 2306 傳真 / Fax: (853) 2823 3409

■ 新口岸服務處

澳門羅理基博士大馬路第一國際商業中心21樓2101室
Avenida do Rio Pascoá SN1, 1º Piso, International Commercial Centre 21º Andar, Sala 2101 Macau.
電話 / Tel.: (853) 2875 1999 傳真 / Fax: (853) 8798 1580

■ 離島服務處

澳門氹仔施督憲馬路30號
Rua do Estádio do Galvão, Loja 1, Nº 30, Taipa, Macau.
電話 / Tel.: (853) 2882 5039 傳真 / Fax: (853) 2882 5037

■ 內港服務處

澳門河邊新街2-16號北A-B舖
Rua do Alameda Soares Nº 2-16, 1.º e 2.º Andares, B, Macau.
電話 / Tel.: (853) 2893 9203 傳真 / Fax: (853) 2893 9206

■ 東北區服務處

澳門慕拉士前地26號南澳花園地下AA座
Praça do Venâncio de Moraes Nº 26, 1.º e 2.º Andares, Loja AA, Macau.
電話 / Tel.: (853) 2845 5803 傳真 / Fax: (853) 2845 5805

■ 三疊燈服務處

澳門飛龍使堤街73號合樂大廈2座B樓A/C/V
Rua de Lencóia Nº 73, 2.º Andar, Bloco B, Loja A/C/V, Al. C/V, Macau.
電話 / Tel.: (853) 2652 8008 傳真 / Fax: (853) 2652 8306



月，是何原因導致拖延至今才啟動重建招標？最快何時能夠動工及如何保質保量按時完工？

2. 根據民署的招標競投公告顯示重建工程的工期不得超過 730 天，那麼保守估計臨時水上街市仍需維持運作兩、三年。一直以來，坊間不少意見指出臨時街市外圍泊車位不足，攤販上落貨物和市民買餸多有不便，甚至造成車輛違泊情況嚴重，阻礙行人出入；另一方面，遲遲未拆卸的舊水上街市，由於周邊圍起了鐵欄致人流稀少，令附近一帶的乾貨商舖和魚檔經營慘淡，相信即使展開重建，工程亦會對周邊造成影響。對此，當局如何完善配套和出台臨時措施，以緩解臨時街市周邊交通的混亂狀況及支援周邊受工程影響的商舖和小販？

3. 街市等民生工程一再出現延誤，反映出當局工作效率不足、執行不力等問題，影響政府管治，有損官民互信。為此，當局有否從中檢討及有何改善措施以避免“例遲”？

澳門特別行政區立法議員

陳明金

2014 年 10 月 20 日

■ 議員辦公室

澳門維多利亞大馬路第一國際商業中心 21 樓 2104 室
 Avenida da República, 21º andar, Primeiro Centro Comercial, 21º andar, 2104, Macau.
 電話 / Tel.: (853) 2876 1999 傳真 / Fax: (853) 8798 1580

■ 黑沙環服務處

澳門長壽大馬路 358 號威龍花園 Q 舖
 Avenida da Amizade, 358, Edifício do Jardim da Vila, Macau.
 電話 / Tel.: (853) 2842 3998 傳真 / Fax: (853) 2842 3777

■ 筷子基服務處

澳門筷子基北街 152R/S 宏開大廈第二座地下 D 舖
 Rua da Conselheira, 152R/S, Edifício Hoi Nam, 2º andar, 152R/S, Macau.
 電話 / Tel.: (853) 2826 2306 傳真 / Fax: (853) 2823 3409

■ 新口岸服務處

澳門維多利亞大馬路第一國際商業中心 21 樓 2101 室
 Avenida da República, 21º andar, Primeiro Centro Comercial, 21º andar, 2101, Macau.
 電話 / Tel.: (853) 2876 1999 傳真 / Fax: (853) 8798 1580

■ 離島服務處

澳門氹仔雅麗泰西街 30 號
 Rua da Amizade, 30, Edifício do Jardim da Vila, Macau.
 電話 / Tel.: (853) 2862 6039 傳真 / Fax: (853) 2862 6037

■ 內港服務處

澳門河邊新街 2-16 號地下 B 舖
 Rua da Amizade, 2-16, Edifício do Jardim da Vila, Macau.
 電話 / Tel.: (853) 2993 9703 傳真 / Fax: (853) 2893 9706

■ 東北區服務處

澳門氹仔士的利 26 號廣慶花園地下 AA 座
 Rua da Amizade, 26, Edifício do Jardim da Vila, 2º andar, 26, AA, Macau.
 電話 / Tel.: (853) 2845 6803 傳真 / Fax: (853) 2845 6845

■ 三盞燈服務處

澳門氹仔德慶街 23 號金樂大廈 2 座 B 樓 A1C/V
 Rua da Amizade, 23, Edifício do Jardim da Vila, 2º andar, 23, B, A1C/V, Macau.
 電話 / Tel.: (853) 2852 8008 傳真 / Fax: (853) 2852 8308