



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
房屋局
Instituto de Habitação

Resposta à interpelação escrita apresentada pelo Sr. Deputado à Assembleia Legislativa, Si Ka Lon

Em cumprimento do despacho do Chefe do Executivo, apresento a seguinte resposta à interpelação escrita do Sr. Deputado Si Ka Lon, de 31 de Julho de 2014, enviada a coberto do Ofício n.º 704/E570/V/GPAL/2014 da Assembleia Legislativa, de 4 de Agosto de 2014 e recebida pelo Gabinete do Chefe do Executivo, em 6 de Agosto de 2014:

A apresentação do boletim de candidatura do novo concurso de habitação social terminou no dia 21 de Agosto de 2013, durante este período, foram recebidas 6 146 boletins. O Instituto de Habitação (IH) acelerou imediatamente o tratamento posterior do trabalho de apreciação dos documentos, tendo sido concluída a apreciação preliminar em Dezembro de 2013. Após esta apreciação, verificou-se que mais de 70% das candidaturas estavam em situação de insuficiência de documentos ou informações declaradas incompletas, pelo que não foi possível proceder à examinação correspondente, tendo sido necessário emitir ofícios aos candidatos para informar e solicitar a apresentação dos documentos em falta, por isso foi prolongado o tempo de acompanhamento e do seu andamento. Actualmente, os trabalhos relativos à entrega dos documentos em falta e apreciação já entraram na fase final, este Instituto irá publicar a lista



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
房屋局
Instituto de Habitação

provisória logo após a conclusão da apreciação de todos os boletins de candidatura.

Relativa à candidatura de habitação social, nos termos do n.º 1 do artigo 3 do Regulamento de Candidatura para Atribuição de Habitação Social: “A abertura do concurso é feita por aviso a publicar no Boletim Oficial da RAEM e realiza-se sempre que tal seja considerada necessária pelo Instituto de Habitação, adiante designado por IH”. Desde o estabelecimento do Governo da RAEM, ao longo de 15 anos, foram abertos cinco concursos gerais de habitação social, em 2000, 2003, 2005, 2009 e 2013, respectivamente. Das candidaturas dos quatro concursos entre 2000 e 2009, foram admitidas num total de 15 531 boletins de candidaturas na lista geral de espera.

No sentido de aperfeiçoar o respectivo regime de habitação social, actualmente, este Instituto está a iniciar os respectivos trabalhos de revisão, incluindo as condições de acesso para a candidatura a habitação social, regime de atribuição, administração, sanções por infracções dos arrendatários de habitação social e regime de renda. Na parte da revisão do regime de candidatura considera-se ainda a questão da abertura do concurso geral de habitação social de forma regular. O Governo irá auscultar as opiniões de todos os sectores da sociedade e dos residentes, a fim de melhorar as condições de candidatura, administração e regime de atribuição de habitação social, tendo sempre presente a



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
房屋局
Instituto de Habitação

optimização do aproveitamento dos recursos públicos.

A Presidente do IH, Subst.ª,

Kuoc Vai Han

15 de Setembro de 2014