



## 關於立法會陳明金議員書面質詢之答覆

遵照行政長官指示，本人對立法會 2014 年 5 月 27 日第 453/E376/V/GPAL/2014 號公函轉來陳明金議員於 2014 年 5 月 26 日提出，行政長官辦公室於 2014 年 5 月 29 日收到之書面質詢，回覆如下：

政府一直十分關注本澳的供水安全，根據現行的法規和制度，專營公司需要確保公共供水管網內自來水的水質安全，而政府相關部門亦透過日常的檢測和監管工作，確保公共供水的自來水水質符合安全標準。

當自來水進入大廈屋界範圍內，樓宇內部的供水設施，包括水泵和儲水池等的管理及維護，則屬於業主或相關代理人的責任，物業的業主、住戶、管理委員會和管理公司等均有必要做好大廈內部供水設施的日常管理、定期檢查、維護及清潔。假如樓宇內部的供水設施欠妥善的維護和管理，會使二次供水容易出現問題，如長期不清洗儲水箱、不更換老化的水管等，均會嚴重影響樓宇內部水質。

近年曾發生有個別私人物業因為管理不善而出現二次供水水質安全問題，政府透過跨部門合作，由海事及水務局聯同民政、衛生、工務和房屋部門，跟進和協助業主改善樓宇內部供水系統的維護及清潔工作，協調管理公司或管理委員會配合專責部



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
海事及水務局  
Direcção dos Serviços de Assuntos Marítimos e de Água

門對樓宇進行取樣化驗及分析，要求管理公司按指引清洗儲水池及改善供水系統周邊的環境衛生狀況。倘若大廈未成立管理委員會，又或供水系統的維修缺乏足夠資金，房屋局亦會提供相關支援，包括協助召開分層所有人大會選出管理委員會及透過管理委員會申請《樓宇維修基金》資助，以便維修供水系統避免二次供水受到污染。

為了應對可能發生的二次供水安全事故，政府已制定了相應的應急預案，包括協助大廈住戶進行水質檢驗、追查污染源頭、提供用水指引之資訊、有需要時設立臨時供水點，以及向業主和管理公司提供改善設施管理和維護的技術意見等。

由於建立二次供水系統管理和維護的規範，必須得到廣大居民的大力參與和支持，因此本局在短期內會參考鄰近地區有關二次供水方面的規範、操作指引等資料，結合本澳業界的專業操作經驗，擬定二次供水系統清潔和保養的技術性指引文件，計劃率先應用於公共建築物業的管理項目，並向私人物業及物業管理業界作重點宣傳推介；同時，會加強二次供水安全的宣傳推廣，提高居民對樓宇內部供水水質安全的關注度，並讓物業的業主、住戶、管理委員會和管理公司充份了解自身的責任和義務。另一方面，為物業管理業界舉辦二次供水系統的相關培訓課程，引導業界按部就班地將二次供水系統維護工作規範化。

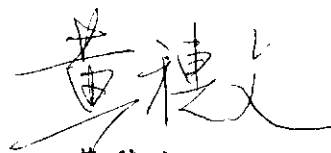
中長期措施方面，除會持之以恆地向居民和業界推廣二次供



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
海事及水務局  
Direcção dos Serviços de Assuntos Marítimos e de Água

水安全的資訊，提高社會關注相關意識外，本局亦會在二次供水安全的規範指引經過一段時間的實踐後，聯同民政、衛生、工務、房屋等部門和供水公司，探討建立二次供水的管理和監督制度，在取得社會各界的共識後，與各界共同推動二次供水管理體系的建立，提高樓宇內部供水安全的保障性。

海事及水務局局長



黃穗文

二零一四年七月十一日