



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
土地工務運輸局  
Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes

**RESPOSTA À INTERPELAÇÃO ESCRITA DO SR. DEPUTADO À  
ASSEMBLEIA LEGISLATIVA JOSÉ PEREIRA COUTINHO**

Por determinação de S. Exa. a Chefe do Executivo, interina, relativamente à interpelação escrita, de 8 de Agosto de 2014, apresentada pelo Sr. Deputado José Pereira Coutinho, encaminhada através do ofício da Assembleia Legislativa n.º 768/E618/V/GPAL/2014, datado de 20 de Agosto de 2014, e recebido pelo GCE em 21 de Agosto de 2014, cumpre-nos responder o seguinte:

A dimensão demográfica e o desenvolvimento habitacional são factores fulcrais do planeamento urbanístico, os trabalhos respeitantes ao plano urbano dos novos aterros urbanos já foram reunidos as análises sobre a previsão da demografia futura de Macau, a capacidade de carga ambiental, as linhas de acção governativa, a qualidade de vida e o planeamento de função espacial, veio então lançar no ano anterior um Anteprojecto do Plano Director das Novas Zonas Urbanas para efeitos da consulta pública.

O documento de consulta do anteprojecto foi proposto as ideologias referentes à habitação, ao trânsito, às instalações comunitárias, à demografia e ao ambiente, por exemplo, foi previsto a construção de instalações afectas aos órgãos administrativos e judiciais na zona B do novos aterros urbanos para a resolução a longo prazo do problema da falta de espaço físico e proporcionar um melhor espaço público para melhor e mais rapidamente servir a população.

No intuito de responder as necessidades dos cidadãos em termos da habitação, foi proposto a reserva no anteprojecto do plano director das zonas A, C, D e E os terrenos destinados à construção de vários tipos da habitação, de modo a articular com as necessidades do futuro desenvolvimento da sociedade. Por outro lado, a fim de elevar a qualidade de vida dos cidadãos de Macau e a imagem da cidade, assim como promover o apoio mútuo e complementaridade entre as novas zonas urbanas e os bairros antigos



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
土地工務運輸局  
Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes

em termos das instalações culturais, durante o início dos trabalhos respeitantes ao planeamento urbanístico das novas zonas urbanas, foram propostos as ideologias sobre a elevação da qualidade de vida dos cidadãos e a melhoria do espaço público. Após reunidas as funções orientadoras das diversas zonas, está previsto no anteprojecto do plano director a criação das instalações culturais e criativas e desportivas na zona A, bem como o planeamento da sala de exposições situada junto do passeio marginal ajardinado e de lazer no leste da zona B, por forma a que possa compor sistematicamente um espaço cultural e de lazer com as instalações culturais existentes na Península de Macau, de modo a enriquecer a experiência cultural dos cidadãos.

No intuito de fazer face às aspirações dos cidadãos em termos de habitação, a Administração determinou reservar no plano urbanístico dos novos aterros urbanos os terrenos destinados à construção de habitação pública, foi decidido o reforço dos recursos destinados a habitação pública na zona A, poderá proporcionar cerca de 28.000 fogos de habitação pública. Uma vez que a sociedade está extremamente atenta à construção de habitação pública, por isso, a Administração irá amplamente ouvir as opiniões públicas, através do início em finais do corrente ano à 3.<sup>a</sup> ronda da consulta pública sobre o plano urbanístico dos novos aterros, de modo a articular com o futuro desenvolvimento das políticas de habitação pública.

Macau, aos 24 de Outubro de 2014.

O Director dos Serviços,  
Jaime Roberto Carion