



關於立法會關翠杏議員書面質詢的答覆

遵照代理行政長官指示，經徵詢民政總署的意見，本人對立法會 2013 年 12 月 12 日第 177/E127/V/GPAL/2013 號公函轉來關翠杏議員於 2013 年 12 月 12 日提出，行政長官辦公室於 2013 年 12 月 16 日收到之書面質詢，回覆如下：

為確保公共建築物的維護工作持續進行，各政府物業管理部門會恆常地對公共建築物進行適當的保養，以保證其處於安全及良好的使用狀況。

有關營地街市外牆剝落一事，剝落的石屎是用作修飾之石米批盪，即是鋁板膜牆結構與石屎結構之收口。其脫落原因主要是批盪網架因外牆滲水而出現局部生鏽，影響石米批盪的附著力，當超越臨界點時脫落。基此，民政總署已即時搭建棚架，將相同設計部分作臨時保護，並將該部分批盪飾面修口改用自重較輕及具相同外觀效果之鋁板膜牆代替，以提升安全保障。

公共部門就政府物業的維修保養，於編制每年預算時，會將有需要進行維修的計劃項目納入在內。民政總署亦設有一套恆常機制，每年 10 月前對市政設施進行評估，並根據有關結果，按照先後緩急訂定短期及長期的維修保養方案，以保障轄下的市政設施能處於良好的使用狀態，並得以持續優化。目前，民政總署轄下的市政設施一般每三年有一次整體的保養、維修或翻新，以維護設施的



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務運輸局
Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes

使用及保障公眾安全

此外，民政總署亦長期與澳門大學、澳門工程實驗室等機構合作，對目標建築物進行追蹤監察，如西灣湖向海部份的堤壩、大炮台斜坡、黑沙水庫索橋、東方拱門、綜藝館上蓋、民政總署大樓、文化中心、街市及墳場建築物等，並由有關機構提供技術報告，以便更好地跟進相關的維修保養工作。

土地工務運輸局局長

賈利安

二零一四年一月十四日