



(Tradução)

澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

Interpeleção Escrita

Nos últimos anos, ocorreram vários incidentes relativos a desmoronamento de paredes em Macau, registando-se, em consequência, alguns casos de ferimentos. Há dias, ocorreu mais um caso de desprendimento de reboco no Mercado de São Domingos, em que um grande pedaço de betão atingiu a tenda de um vendedor ambulante, mas, graças a Deus, ninguém ficou ferido. Este caso atraiu mais uma vez a atenção da população sobre a questão da conservação dos edifícios em Macau.

Nos últimos anos, atendendo ao envelhecimento de vários edifícios, promoveu o Governo diversos planos de financiamento ou empréstimo sem juros para a conservação e reparação das partes comuns dos edifícios, com o objectivo de incentivar os pequenos proprietários a assumir a responsabilidade na conservação e reparação das partes comuns dos seus edifícios, evitando os potenciais riscos que possam acarretar à segurança da população. Só que, para além de sensibilizar a população e de promover a consciência para a importância da conservação e reparação periódica dos edifícios, há que incentivar as entidades competentes a cumprir a Lei, fiscalizando-as, isto é, trabalhar como deve ser na conservação e reparação das propriedades do Governo.

Assim sendo, gostaria de apresentar as seguintes questões:

1. Qual foi a última vez em que se realizaram obras de reparação das paredes exteriores do Mercado de São Domingos? O desprendimento de reboco ocorrido, recentemente, naquele mercado foi causado pela qualidade das obras ou por falta de reparação? Vai o Governo rever a origem desse



(Tradução)

澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

incidente? Como? Vai adoptar medidas para evitar a repetição de incidentes desse tipo?

2. Actualmente, estão os Serviços da Administração Pública a cumprir o estipulado no artigo 7.º do Regulamento Geral da Construção Urbana, isto é, as edificações do Governo devem ser objecto de obras de conservação, reparação e beneficiação com uma periodicidade de 5 anos, com a finalidade de as manter sempre em boas condições de utilização?

3. Dispõe a Administração de algum mecanismo para fiscalizar a situação acima referida? Caso negativo, vai elaborar, quanto antes, mecanismos ou instruções, obrigando todas as entidades a cumprir as exigências legais, no sentido de proceder, a cada 5 anos, à conservação e reparação geral das edificações do Governo, a fim de garantir a segurança do público?

12 de Dezembro de 2013.

**A Deputada à Assembleia Legislativa
da Região Administrativa Especial de Macau,
Kwan Tsui Hang**