



澳門特別行政區立法會  
Região Administrativa Especial de Macau  
Assembleia Legislativa

### Interpeção escrita

O Governo da RAEM parou com a construção de habitações públicas durante muito tempo, o que resultou no agravamento dos problemas habitacionais. Depois das 19 mil habitações públicas, concluídas fora do prazo, a oferta de habitações económicas está muito aquém da procura, enquanto a de habitações sociais se encontra numa situação mais aceitável. Na minha opinião, é necessário aperfeiçoar o regime das habitações sociais, se as condições o permitirem.

Sendo assim, interpelo sobre o seguinte:

1. Depois da apresentação de candidaturas às habitações sociais, em 2009 e 2013, o Governo da RAEM já tomou conhecimento da situação actual da procura deste tipo de habitação. O Governo concorda com isto? Em caso afirmativo, deve reservar, nos novos aterros urbanos, terrenos em número suficiente, considerados como terrenos para as gentes de Macau, para a construção de habitações sociais, deve aperfeiçoar o regime da habitação social, definir a abertura anual de candidaturas para habitações sociais e ainda o prazo da sua distribuição. Vai fazê-lo?

2. Actualmente, o limite máximo de rendimento mensal para a candidatura à habitação social é igual ao limite mínimo de rendimento mensal para a candidatura à habitação económica, situação esta que não corresponde à realidade, pois deixa num dilema as famílias candidatas à habitação social cujos rendimentos ultrapassam o limite máximo de rendimento ou o limite máximo de património, pois não podem candidatar-se nem às habitações sociais nem às económicas. O Governo da RAEM concorda com isto? O Governo deve aperfeiçoar, quanto antes, as condições da candidatura à habitação social, deve garantir a harmonização das

IE-2013-12-30-Ng Kuok Cheong (P) CWP-APN



澳門特別行政區立法會  
Região Administrativa Especial de Macau  
Assembleia Legislativa

condições de candidatura para os dois tipos de habitação pública e permitir a candidatura à habitação social às famílias das camadas sociais mais baixas que não reúnem as condições necessárias para se candidatarem à habitação económica. O Governo vai fazê-lo?

**O Deputado à Assembleia Legislativa da  
Região Administrativa Especial de Macau**

**Ng Kuok Cheong**

30 de Dezembro de 2013

---

IE-2013-12-30-Ng Kuok Cheong (P) CWP-APN