



# 澳門特別行政區 立法會會刊

## DIÁRIO DA ASSEMBLEIA LEGISLATIVA DA REGIÃO ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE MACAU

第四屆立法會

第四立法會期（二零一二—二零一三）

第一組

第 IV-86 期

IV LEGISLATURA

4.ª SESSÃO LEGISLATIVA (2012-2013)

I Série

N.º IV-86

日期：二零一二年十一月十四日

開始時間：下午三時正

結束時間：下午六時零五分

地點：澳門南灣湖畔立法會前地立法會大樓全體會議廳

主席：劉焯華

副主席：賀一誠

第一秘書：崔世昌

第二秘書：高開賢

出席議員：劉焯華、賀一誠、崔世昌、高開賢、馮志強、關翠杏、歐安利、吳國昌、張立群、徐偉坤、陳澤武、鄭志強、區錦新、黃顯輝、吳在權、高天賜、崔世平、梁安琪、陳明金、李從正、何少金、劉永誠、林香生、麥瑞權、陳偉智、蕭志偉、何潤生、陳美儀、唐曉晴。

列席者：行政長官崔世安

行政法務司司長陳麗敏

經濟財政司司長譚伯源

保安司司長張國華

社會文化司司長張裕

運輸工務司司長劉仕堯

廉政專員馮文莊

審計署審計長何永安

警察總局局長白英偉

海關關長徐禮恆

行政長官辦公室主任譚俊榮

行政法務司司長辦公室主任張翠玲

經濟財政司司長辦公室主任陸潔輝

保安司司長辦公室主任黃傳發

社會文化司司長辦公室主任張素梅

運輸工務司司長辦公室主任黃振東

廉政專員辦公室主任沈偉強

審計署審計長辦公室副主任鄒家禮

財政局局長江麗莉

行政會委員梁慶庭

行政會委員廖澤雲

行政會委員馬有禮

行政會委員梁維特

行政會委員何雪卿

行政會委員黃如楷

行政長官私人助理譚嘉華

**議程：**議員就 2013 財政年度施政報告內容向行政長官提問及行政長官回答有關問題。

**簡要：**行政長官就議員對 2013 財政年度施政報告的有關提問逐一回答。

**會議內容：**

**主席：**行政長官閣下，各位官員，各位行政會成員，各位議員：

我哋繼續會議。今日的議程是由行政長官就 2013 年財政年度政府施政報告答覆議員的提問。我哋今日原本是安排到六點鐘，但是同行政長官有個默契，就是我哋今日有二十六位議員報了名提問的，我哋讓二十六位議員的問答都完成之後先至結束會議。在四點十五分我哋會暫停半個小時小休，之後四點九就繼續會議。

二十六位議員報了名提問，依次序我先交俾陳明金議員發言。請陳明金議員。

**陳明金：**多謝主席。

行政長官閣下：

近幾年來隨住樓價的不斷攀升，公屋的供不應求，越來越多居民都關心房屋的問題。對此，特區政府在積極落實萬九公屋的同時，過去兩年分別制訂、修改、實施了特別印花稅等新舊措施，但是樓價升勢未減，居民置業難的問題仍然未能夠有效緩解。

為此，本人在今年六月通過議程前發言建議政府考慮推出適當的澳人澳地政策；八月十日在行政長官答問大會上同樣提出房屋的問題。

對於澳人澳地等問題，特區政府已經表示會深入的探討。請問行政長官閣下，對此社會訴求是否可以明確說明特區政府的具體思路？除了五幅填海造地的遠景規劃，短期內是否可以落實澳人澳地等措施？

多謝。

**行政長官崔世安：**多謝主席，多謝陳明金議員的提問。

事實在過去，由本年下半年，陳議員同其他好多位議員多次提出了關心這個房屋的問題，特別是關心澳門人安居置業的問題。我借今日這個機會，可能我講詳細一些，到底現在我哋面對的問題，同埋特區政府點樣在未來一段時間的工作方向。

樓價不斷攀升，這個是一個事實，正如昨日我亦都在記者

招待會講，特區政府是認為已經去到一個過熱的情況，如果在未來再一些我哋唔想見到的情況發生，我哋會繼續來到出一些新的措施。但是這些是短期的，一方面是金融安全的問題，一方面是希望樓價能夠比較穩定的問題。但是從長遠來講，我諗大家都好明白，一個就是限制需求，我哋講的限制條款，一種就是增加供應量。這個基本是兩個處理一個發展的過程。

在過去一段時間，特別是第三任政府就任以來，我哋將過去所排序了的社會房屋、經濟房屋這萬九個單位相繼落成，去完成了過去一個積壓的問題。展望未來，我諗整個施政方向都是希望澳門人能夠居有所，安居樂業。從這個方向我哋睇到，目前來講，事實私營的樓市是比較貴，亦都出現了一個供求的問題。供求的問題裏面亦同時衍生了投資的問題，還是作為一個必需品的問題。當然，站在澳門人的角度，如果未有居所的，或者首次置業的，我相信是一個必需品多過是一個投資，所以這兩樣我諗亦都要有所區分。

所以我哋的做法，在未來一段時間，明年首先我哋會開返一個公共房屋這個隊，大家關心了好耐。進一步掌握到到底在這個社會房屋同經濟房屋，經了咁長的時候之後，排序的情況。完成了萬九之後，多次政府已經公佈，大概有六千三個單位將會繼續規劃興建。政府亦都會預留一些土地作為儲備，現在亦都是積極進行中，咁這個我哋相信是個隊開了之後我哋會進一步掌握到實際的情況。

我諗好多朋友都關心到就是，在這個唔係在公屋範圍裏面，在公屋範圍以外，又是現在的私人市場變化咁大的情況下，點樣令到澳門的人能夠去安居。我相信過去我哋可能亦都未遇過今天的情況，而大家亦都可以回顧澳門的地產市場樓市在過去幾十年都是一種波浪型，所以我覺得可能有起亦有跌，亦都唔係一定永遠都是起得咁急的。所以我尋日在記者招待會都再三呼籲，現在要置業的澳門居民，一定要細心研究自己的能力，同時亦都要關心到利息可能在將來亦會有所改變。

在這個過程之中，我哋亦都是從近來所有調查研究與及學術機構做的調研，廣大居民首先都是關心住屋，是作為一個首要提出的訴求。當然，大家亦都睇到個統計數字，澳門好多居民亦都已經置了業，但是隨住個發展過程，大家都睇到年青的一代。

借今日這個機會我亦都講下澳門的年青人，我哋收集意見，其實有兩種唔同的想法。有一些年青人因為完成了學

業，他出來做嘢，他想快些能夠置業，或者他有一種心態是睇到近年的樓市飆升，覺得自己如果唔置業，將來些樓會更貴；但是另一種睇法就是年青人出來社會工作之後，好似我哋過去上那幾代人，可能都要一段長時間他先至去置業居安，多數同家庭住，或者其他的方法、租屋等等。但是這個亦都成了我哋年青人目前一個比較困擾的問題。從好多的研究體現到他們對這個迫切性的關心同焦慮，自己將來可唔可以購置房屋。

特區政府認為，除了我哋的公屋，大家睇到尋日我哋的施政報告亦都好明確，大家睇到接近是三萬九千幾、四萬蚊兩人的家庭都可以在公屋範圍，亦都是經過立法會通過了經濟房屋這個法律制度，明確了整個程序的流程點樣操作。社會房屋就是收入比較低，需要政府去支持的，亦都會繼續支持好，在尋日的施政亦都是豁免了租金去支持我哋基層能夠有個安居。

而家個問題我認相信就是近期提出了好多關於澳人澳地，就是既它唔在私人市場，能夠有負擔能力，但是又想在未來能夠作為澳門人安居在澳門置業，所以希望其實澳人澳地就是引入限制條款。這些限制條款當然包括了它的定義、法律法規、售樓、轉售制度等等，但是這個在過往我哋同埋現存的法律體系裏面我哋是未有。

我哋經過好細心研究，因為中央已經批覆我哋五幅填海造地，第一幅亦都已經公開招標了，大概有一百三十七公頃。咁我哋覺得成個城市的發展或者新城的規劃，主要是提升我哋人的生活素質，所以在未來的規劃裏面，除了已經公開承諾的幾個要點，包括了五幅地裏面無博彩的元素，包括了是會承擔一部份公屋的責任、公共設施，我哋覺得是會預留一定的土地，未來為澳門人有更多的選擇。

因為到現在來講，澳人澳地這個概念是一個概念，唔係一個我哋而家可以執行的。當一個新的概念時候，我認真是需要深入去研究。我哋亦都做了好多的統計數據資料，去比較過好多國家地區，亦參考了世界銀行等等國際組織，其實有一個建議大家可以在未來一段時間，我相信劉司亦都會去做，就是除了在公共房屋這個系統裏面的居民，如果他們要買私人房屋的時候，係咪他這個家庭的收入唔超過 40%作為一個長期貸款供樓的金額是比較適合？這個是一個探討來的。

點解我哋會咁樣睇呢？就是我哋睇到現代好多供樓是講緊二十五年、三十年、四十年。最近我哋亦都同銀行界充分溝通，是睇到一個好長的供樓。咁供樓來講，如果供咁長的時

間，是他的家庭收入所支配，我哋當然會大家去研究，係咪唔高於 40%比較適合呢？講得白些，其實經濟在一個家庭是好緊要，特別可以支配支出的經濟能力。你話如果些錢緊，真是交都鬧多些，一定影響情緒，更加影響和諧。所以一個長的來講，我認係咪大家都值得研究一下，然後我哋來到去設定一些比較適合。因為現在單是睇這個樓宇的市場，有時是唔容易準確咁去睇得到的。同時，我哋亦都發覺，因為始終是一個波浪型，亦都是經過好多研究，那個利息未必一定長期處於咁低。

所以基於咁嘅原因，我哋就有幾個做法：一個萬九公屋之後，明年將社會房屋、經濟房屋開返隊，這個俾我哋睇到一定的數據掌握；未來的五幅填海造地，我哋會預留一批土地，我哋認真去探索一些新的概念，為返澳門的人點樣能夠安居；同時我認特別是要讓我哋澳門的年青人感覺到，唔係今天唔買樓就一定繼續升得好緊要，是主要有足夠的土地供應，他們還在將來可以做得到。例如在尋日的施政方針裏面大家都睇得好清楚，公屋又是一個好闊的範圍可以購買房屋去住的，在這個經濟房屋裏面。

所以在經過一段時間研究之後，我哋在施政之後會認真落實去研究剛才我談及的，亦都向大家講，大家亦都好關心的閒置土地，目前已經正式啟動了宣告失效回收程序二十五幅。這二十五幅我哋亦都可能經過一系統的程序，行政程序之後可能要經法律程序，但是總是有決心將這二十五幅地收返作為儲備。但是因為澳門我哋是一個法治之區，必須跟循法律來做這些工作。

咁以上我就是特別講了關於我哋對於未來，特別是大家關心的房屋問題，總的我哋的理念，就是希望澳門人能夠居有其所，安居樂業，讓他們有信心在澳門有居所之後，能夠有得在他們的生涯規劃裏面，特別是年青人有所發展。

多謝主席。

**主席：**請劉永誠議員。

**劉永誠：**多謝主席。

尊敬的行政長官閣下：

澳門經濟在博彩業帶動之下高速發展，但其他產業卻長期停滯不前。要維持本澳經濟持續發展，產業多元化是急不容

緩。要實現產業多元化，首要是必須有大量人才。過去政府是通過生產力暨科技轉移中心培養了唔少工業人才，特別是協助本澳居民考取專業認證，成績是有目共睹。但是近期中心策略似乎有所改變，偏離了它創辦目的，大量舉辦商業管理課程，同市面上其他非牟利的教育機構並無大分別。

若從市場需求出發，只尋求短期收生的數字，但是又忘記了中心原來的目標，就是要帶領本澳在工業上去尋求新的發展。

而事實上，本澳人力資源不足已經影響到各行各業的發展，更遑論要發展新的產業。城市要健康發展，除了管理人員，我哋更加需要專業技術人員。請問特首閣下，特區政府有咩長遠的人才培養計劃呢？亦都點樣去配合本澳產業多元化的實現呢？

多謝。

**行政長官崔世安：**多謝主席，多謝劉永誠議員。

剛才我諗主要是談及到生產力暨技術轉移中心所開辦的課程的問題。生產力暨技術轉移中心其實主要它是宗旨扶助澳門的工商企業同埋相關服務機構，同埋衍生更大的增值，包括了生產能力、科技能力、組織能力同埋管理能力。咁這個我諗聽了意見之後，我會同譚司長商量一下，睇睇大家點協調好。因為我明白你哋所講，就是政府公帑如果同一些私營培訓機構競爭，出現一個基本上的不公平，同埋在澳門一個咁細的地方係咪用一種協調的方案，有利於競爭的方案呢？咁這個我哋檢討一下，亦都我諗可以大家通過協商去研究一下。這個我哋會做的。

關於我諗對澳門人來講，其實現在我們好重視的就是向上流動，提供這個進修機會，同時亦都是提供這個第二次機會，包括了你未完成非高等教育，同埋希望能夠再上去讀到高等教育。所以在這個非高等教育方面，我哋有回歸教育，如果你未完成的時候可以去完成，之後亦都可以在職兼讀來到是向上流動。所以在這方面我諗政府將會繼續努力去支持我哋整個地區裏面的居民有志向上進修，我哋都希望能夠提供到機會，但是在這個過程中我覺得好需要，特別是大型企業它本身有這個社會責任去支持些員工進修，員工本身亦都要有上進心去進修，政府我諗只能夠在政策、資源、提供機會方面去支持好這些工作。

多謝主席。

**主席：**請鄭志強議員。

**鄭志強：**多謝主席。

行政長官閣下，各位官員，各位同事：

下午好。

行政長官閣下：

廣珠城軌珠海段將會在今年年底正式通車，估計將會有大量的旅客經關閘口岸過關，而特區政府早前曾經講過，未來粵澳新通道作為關閘的附屬口岸，有望疏導主要來自廣珠城際輕軌的旅客，但要等到二號新通道的建成，可能還要幾年。因此，我想問行政長官閣下，預計明年經關閘口岸入境的旅客將會大量增加，特區政府如何提升通關的效率，有效疏導旅客？而且，對於建設粵澳新通道，在現階段有些咩實際性的興建計劃呢？

多謝。

**行政長官崔世安：**多謝主席，多謝鄭志強議員。

我諗其實大家都關心到我哋的通關效率，同埋點樣能夠提升配合新的發展。廣東珠海方面亦都是同澳門特區研究緊，特別是無縫對接，希望能夠更加有利於口岸的管理同埋人流。

我諗主要一個就是各口岸的自動通關系統，我哋將會增加的。目前大約 179 條，我哋將會增加到 243 條。另外我哋亦都努力申請緊口岸延長通關時間，希望在明年初能夠有一個批覆。同時亦都優化口岸裏面的電子自助通關系統，亦都成立了這一個口岸應變分流小組，優化關閘出入境的安排等等。但是我哋相信，未來我哋依然是需要好重視建設這個粵澳新通道，因為這個粵澳新通道就是拱北關去幫助它疏導人流的。咁而這個粵澳新通道的項目工作小組已經展開了，亦都是根據粵澳合作框架協議裏面其中一個立了項的項目，同廣東經過多次商討同組成了小組，亦都向中央有關部委明確提出了申請，亦都專程同公安部、海關、質檢總局等等進行了工作會議。這個我哋好希望是能夠得到盡快的批覆，有利於工程的展開。但是廣東同澳門兩方面其實各自亦都是準備緊在我哋範圍裏面的工

作，咁這個是我現在掌握的情況。

多謝主席。

**主席：**高開賢議員。

**高開賢：**多謝主席。

行政長官閣下：

在昨日的施政報告裏面提到，特區政府一直從優化財政輔助、營商環境、人力資源等方面扶持中小企業發展，並且要在新一年充分發揮自身的優勢，調動各種積極的因素，努力建設世界旅遊休閒中心，加快經濟適度多元步伐，為澳門企業的發展創設更好的條件。

確實，特區政府一直在扶助中小企方面推出了唔少措施同政策，但是目前的人力資源政策是未能切實咁解決人力資源嚴重短缺的狀況，對於本澳企業的經營、發展以及外來投資，可以話是一個最大的障礙，影響住本澳整體經濟的發展。

想請問行政長官點樣評估目前本澳的人力資源狀況？對於目前的人力資源政策，閣下有些咩睇法？又會唔會審視未來本澳的經濟發展狀況，重新調整目前的人力資源政策呢？

多謝。

**行政長官崔世安：**多謝主席，多謝高開賢議員。

我諗大家都好關心特別是澳門中小企的發展，但是在這個整個地區的發展過程中，大家都睇得到，特別是從 03 年到現在，博彩業亦都帶動了相關行業，我哋所謂一個綜合項目裏面，亦都有主要的博彩業亦都帶動了譬如酒店業、餐飲、零售、會展、體育、娛樂等等的行業。

但在這個過程之中，我諗人力資源始終是一個重要的問題，但是如果睇返本澳來講，現在的就業人口大概是三十四萬四千人，而外僱的是有十萬零九千人。在這個過程之中，我相信我哋有兩個工作可能要分析去加大力度做：一個是行業需求對本地人是本地人願意去做的；一個是本地人可能入行意欲比較低，是需要引進的。

在這裏我諗是需要有分析，因為過去一段時間，特別是譚司長方面，已經對中小企申請外僱人員採取了傾斜性的支持政策，咁可能這個政策亦都未能夠完全滿足發展的過程或者某些中小企，在這個裏面我諗大家還是可以去研究商討點樣去做得更好。但是我諗頭先提的這兩點是值得我哋深入去分析一下，就是點樣能夠提供適當的培訓課程比本地人願意入行，同時下一步就是本地人能夠向上流動，這個是一方面。

第二個方面就是有些工作真是唔係本地人願意做的可能，咁係咪我哋需要這些外僱人員去做。咁我諗在這兩方面裏面，我哋加大力度真是配合到人力資源來到協助中小企的發展。但是整個過程之中我相信中小企除了面對這些問題，其實是生意他本身亦都在他的經營營運過程之中，可能會遇到唔同的問題，特別澳門在這個高速發展裏面，你睇得到我哋過往，就以通漲為例，是一個輸入性的通漲，現在內需這個發展過程的急促，亦都是影響了好大。

咁你睇得到，在這些中小企裏面，因為我哋好大部份是中小企，它面對的不單是政府可以協助它來解決問題，亦有一些問題可能是營運過程中，或者經營手法之中它本身亦存在。所以我諗是我哋盡量好似過去咁一系列的政策措施去支持中小企，特別而家提出了關於人力資源的問題，我哋亦更加去關注它。這個我諗到譚司長來的時候，可以更詳細些同大家介紹。

多謝主席。

**主席：**徐偉坤議員。

**徐偉坤：**多謝主席。

各位官員，行政長官閣下：

政府今年的政制發展工作已經順利完成了，可確保未來數年的政制得以穩步發展向前，社會現時應把專注力投放於當前的經濟同民生事務之上。外圍通漲有放緩的趨勢，但是本澳門的物價卻仍然不停攀升；國內外的經濟影響博彩業的發展的變數亦都未明；推動產業多元化的工作依然是長路漫漫；勞動力不足，經營成本高企，中小企業發展面對的困難是好多的，一系列根源性問題層層牽動了澳門社會整體的發展。請問行政長官閣下，針對促進經濟適度多元這方面的工作，政府有些咩構想？

多謝。

**行政長官崔世安：**多謝主席，多謝徐偉坤議員。

我諗大家都知道我哋發展的方向，是構建世界旅遊休閒中心，對葡語系國家經貿服務平台，同時亦都是希望能夠一步一步經濟適度多元，配合這個區域的發展，達致一個可持續發展。剛才談到的我諗大家其實都好清楚，在這十三年的發展過程之中，特別是博彩業，這一個在過去一段時間以傾斜的政策支持是促進了澳門的經濟，亦都是取得一定的成績。但是大家都好同意，一個行業如果佔的比例太大，始終個風險依然存在，所以希望能夠以經濟適度多元，來到有更多產業在這個比例上佔返一定。

咁而家在博彩業方面，新的發展計劃已經基本上都是綜合項目，由博彩業為主亦都帶動多個產業，正如我頭先所講的酒店業、餐飲業、零售業、娛樂事業、體育事業、休閒事業等等。這些產業亦都在過去一段時間取到一定的成績，亦都更重要一樣，點解我哋要適度多元呢？我哋是能夠提供更多多唔同產業的就業機會俾到澳門的居民，這個亦是一個適度多元裏面提供到機會俾澳門的居民。在這個提供機會裏面，正如我剛才所講，我哋點樣能夠切入培訓到澳門的人去做適合的職位，點樣能夠提升他們去做管理的職位？

最近我亦同一些博彩公司的負責人進行商談的時候，我哋其實好希望博彩公司是能夠使到澳門的居民任職於博彩公司內，他們向上流動、提升，包括點樣進入管理階層，而這個比例一路上升，使到澳門人能夠有更好的發展同就業前景。咁這個得返來，有一部份都相當唔錯的，譬如自己建立一些管理學院，提供培訓機會；有一些我哋希望他能夠同這些員工合作，俾一些機會他去再進修，來到得到更好的學業的學位，來到他有晉升的機會，進入管理層的機會。咁這些我哋都是會繼續加大力度去做。

另外其他的產業多元，我諗大家都知道啦，會展業、中醫藥產業、文化創意產業等等都是繼續做緊，特別是包括了在珠海橫琴、廣州南沙，亦都是根據《珠三角改革規劃發展綱要》是明確了這兩個地方是俾我哋能夠去加大力度合作，亦都作為區域合作的兩個重要地方。咁這個我諗我哋會繼續跟進同埋加大力度去合作。

總的來講，產業多元化最重要還是俾到機會澳門人，這個

包括在培訓、就業，令到創造了更多機會向上流動。

多謝。

**主席：**梁安琪議員。

**梁安琪：**多謝主席。

行政長官閣下，各位官員、同事：

新的施政報告中指出，明年將強化博彩監管，加強對娛樂場的監控，並繼續堅定執行控煙法的規定。娛樂場在明年開始申請及批准才可以設吸煙區。為保障博彩員工的健康及令到客人感受到更佳的娛樂環境，我是非常支持的。但是娛樂場控煙的相關批示於十月底才出台，由於娛樂場需要廿四小時運作，在有限的時間內，當局如何確保娛樂場能夠配合指引，做好相關工作？

由於娛樂場執行控煙的時間比一般公眾場所推遲了一年，公眾可能會以為它唔受控煙法的規範。為減少客人的質疑，當局將如何展開娛樂場控煙法的宣傳？屆時控煙督察會否在各娛樂場展開巡查？如何確保巡查工作唔會對博彩者同博企的運作構成影響？

多謝。

**行政長官崔世安：**多謝主席，多謝梁安琪議員。

在 2006 年一月，中國人民共和國與世界衛生組織簽訂了《煙草控制框架公約》。在當年三月是透過行政長官公告延伸至澳門適用。咁而在執行這個公約的基本原則，就是室內公共地方全面禁煙。咁亦都是通過了這一個控煙法之後，大家都知道裏面的條文是好明確的，特別是明確 2013 年一月一號對娛樂場實施控煙。我諗就唔存在了推遲或者前後的問題，因為個法律明確規定了。亦都是立法會通過這個法律的時候，是容許了行政長官對娛樂場能夠設立吸煙區同非吸煙區，吸煙區總面積是唔超過 50%。咁所以在這個過程裏面，我諗首先我哋要好明確，就是《控煙法》執行以後，在立法會通過之後其實是比較順利，同埋執行得亦都是受到市場的接受。

咁在娛樂場方面，我諗行政長官批示已經公佈了，亦都是希望在這兩個月的時間裏面能夠做到好這個準備工作。同

時，其實最重要我諗大家都明白，這個是為了廣大市民、遊客，更加重要是為了服務於娛樂場內的員工。所以我哋希望在這段時間裏面到真正在 2013 年一月執行，大家都能夠合作做好這個工作。而且，亦都是有需要，剛才梁議員所講的幾點，我相信衛生部門會配合同埋做得到的。

**主席：**關翠杏議員。

**關翠杏：**多謝主席。

各位午安。

行政長官閣下：

賭權開放之後，政府對博彩業同房地產採取了傾斜同放任的政策，澳門的經濟急速發展，人均 GDP 屢創新高，政府庫房收入亦都豐厚，但是受薪人士的工資增幅、中小企業的經營收益遠遠低於樓價物價，大量財富轉化成個別行業經營者同從業者的資產，廣大居民收入無辦法追得上居住同生活成本的升幅，社會上貧富差距進一步拉大，坊間不滿日增。這些絕對唔係澳門居民所希望見到的經濟發展結果。

請問長官閣下你點樣睇這一張成績表呢？我認為政府推動經濟發展最重要的，是必需要在整體居民都能夠得到安居樂業。請問行政長官，面對而家樓價物價高企，居民購買力減弱的這種情形，未來你的施政會點樣回應居民安居樂業、改善生活素質的訴求，以讓居民能夠實質上面可以分享到經濟發展的成果呢？

多謝。

**行政長官崔世安：**多謝主席，多謝關翠杏議員。

我諗剛才關議員所特別提及，整個段落都好關心到樓價同埋居住的問題，咁這個我頭先答陳明金議員裏面已經好明確，我哋真是希望我哋澳門廣大的居民能夠安居樂業，居有所。在過去一段時間，特別是國際金融裏面複雜多變好，外在內在因素影響，但是政府亦都從公共房屋，現在再考慮一些新概念的私人房屋等等，都是好努力希望首先達到這個安居。

但是回顧在特區的這十三年，我諗可能有唔同的觀點角度，我諗廣大居民亦都是事實生活的質素得到一定的提升，在

這個經濟發展過程。大家可以睇返當回顧前，澳門的經濟從低谷，至到 03 年以後開放了賭權，取得一定的發展，亦在中央多個政策支持下，我哋亦都走上一條比較康莊的道路。所以所取得的經濟發展，這個我個人認為還是值得肯定，同埋在政策的傾斜支持下。

當然每一個傾斜的政策必然它會引伸起一些的未来問題發生，我哋現在亦都好清晰咁睇到，特別是近期所有的研究報告，都重點之重點關心於安居這兩個字，居有所，咁我哋亦都是好努力咁去做。除了公屋整體的系統式咁樣去建之外，亦都是諗其他的選擇。但是整個澳門，我哋覺得其實博彩業同埋房地產在整個比重裏面真是好大，大家可以睇返這十三年的發展過程中佔的經濟比重，同時亦都是製造好多就業機會。所以我覺得，剛才談到的問題，除了政府努力去做好，特別是關於這個安居的問題，大的企業都承擔返這個社會的責任，多些俾機會我哋澳門人進修提升，亦都特別物價高，我相信最好解決辦法，亦是擺在首位，始終就是僱主個加薪幅度比較大，有利於整個澳門。當然我所談的梗係力所能及啦，你的公司如果業績好，點解唔加多些人工俾些員工呢？這個其實是好重要，因為我哋亦都睇了好多報告，亦都同好多行業的接觸，始終覺得有一種講法，我唔係完全可以話這個講法是已經證明，就是經濟衰退或者經濟下滑的時候就共渡時艱，經濟好的時候就希望經濟成果能夠分享，即是這裏裏面是有些差距。咁但是政府，是好誠意，如果經濟好的時候，正如昨日我哋的施政方針呢，我哋是願意同廣大居民去分享這些經濟成果。當然，有短期的措施，但是亦都好有決心、好願意去建立一些長效的機制，特別在教育、醫療、社會福利、社會保障，以至到一些我哋中長期的經濟發展計劃，都希望能夠制度化去支持好。所以我又再次講，呼籲下廣大，特別大型企業的僱主，在業績好的時候，照顧好我哋些員工，我諗員工始終是大機構的最重要資產。政府亦都一樣，我哋如果經濟能夠有成果，我哋亦同廣大市民繼續分享這些成果。

多謝主席。

**主席：**林香生議員。

**林香生：**多謝主席。

行政長官閣下，各位官員，各位同事：

我的問題是點樣解決入托同入幼稚園困難的問題。近十年

來，當局推行小班教育成就斐然，過程中學生人數的變化，造就了推行小班教育的良好基礎。然而，隨着新生嬰兒數量的上升，托兒所需求量大幅上升，今天入托要爭位，進而就讀幼稚園又要爭位，真是可憐天下父母心，其奔波、折騰感受唔係筆墨所能形容。面對招生工作，不少托兒所、幼稚園困於校舍條件而無法發展，無法滿足入托、入學的需求，無奈和遺憾感實在難以表達。

請問行政長官閣下，面對可能出現的新一輪入托、入學困難問題，政府在資源和校舍兩個方面，特別是在校舍方面，會積極做了那些針對性的解決舉措？

**行政長官崔世安：**多謝主席，多謝林香生議員。

我諗關懷新一代的健康成長，其實大家不論是父母、政府還是社會都關心，從 08 年我們的新生嬰兒是 4717 名，到 2011 年已經達到 5852 名；好明顯見這個到上升的趨勢，他是一路咁樣上升。

我諗其實入托難、入學難是有存在一些問題，當然政府亦都需要去著力支持，提供足夠的位，但是有一個問題始終好多家長在選校及選托時候有偏好，因為我諗這些大家在社會裡面亦都好正常，我想入一些好一些的托兒所、我想入一些好些的學校，學前教育都很重要，所以變了好多都會聚焦在一些澳門聲譽非常好，服務水平、質量好好的學校及托兒所裡面。

政府是會盡力完善托兒、幼兒服務，做法有幾樣，就是每一班人數由 25 人增至 28 人，亦都拓展多元化的服務，同時亦都會從 2010 年的 3979 個調升至到 2012 年有 5049 個，增幅大約是 26.9%。至於在 12/13 年幼兒教育一年級的學位將會有 5800 個，所以基本上位其實還可以，但是我諗天下父母心一樣，梗係希望入一些聲譽好及大家都擁護的，所以這個可能是存在了一定的問題。同時有時亦都真是我睇見都覺得好辛苦，好似“散彈槍”咁樣，連續報幾間，希望能夠入到最好那間，入唔到就入次那間，變成有時些位在統計上出現一些亂象，因為我以前都做過學校，我睇得到這個。

咁這個其實係咪制度上的問題、缺憾？還是信心上呢？但是我覺得在短期亦好難去阻止的，林議員，因為大家都好想入一間好的托兒、入一間好的幼兒學校。而家由於雙職工關係，更多我們未來需要的是多元化服務，譬如托嬰，而家亦都多了需要這個，因為雙職工；譬如二十四小時城市，夜托等好

多種，臨時托、假日托、夜托，這些好多新的概念是需要點樣去這些服務，我諗都需要一個過程。

但是總的來講，政府是盡力去完善，提供足夠的位，在直接、間接在政策資源上去支持。但是偏好的選擇，可能還要一段時間，因為真的可能聲譽上、服務質量，譬如學校校譽，將來讀完幼兒升小學，這些有一定的影響因素，令到他好想入一些大家都想入的學校，我諗政府盡量做好這個。未來由於出生率提高，亦都會預留土地，特別會照顧到托兒這一方面，有一些現成的設施，亦都可以擴建的呢，過去一段時間都支持了好多間擴建，但實實在在那個出生率真的高了，你睇 2011 年已經去到 5852 名，好耐無試過咁樣，因為一路你睇到從 07 年至 11 年都是升的。

多謝主席。

**主席：**蕭志偉議員。

**蕭志偉：**多謝主席。

行政長官閣下，各位官員，各位同事：

第三屆特區政府將施政重點放在社會保障、醫療、教育、公屋等民生問題上，透過立法完善各項法律法規、政策制訂等手段，公帑的合理善用以及社會資源的投放，不改和提高居民的生活質素。全民社保制度是民生福利長效機制建設同推行項目之一。去年一月一日第 4/2010 號法律社會保障制度正式生效，養老制度保障是覆蓋了範圍至全民。2010 年，特區政府撥出了三十三億元，啟動了中央儲蓄個人賬戶，向每個符合資格開戶的居民賬戶注入了一萬元的啟動金，並分別在 11、12、13 年向每名符合資格居民的中央賬戶裏面注入了六千元。

另外，特區政府計劃在未來四年向社保基金注資三百七十億元，可見政府的施政理念逐步將短期計劃過渡到長期的中央儲蓄制度的社保體系中，力求促進社會保障體系得以完善。

為了確保社保基金財政正常運作，是需要良好的管理，制訂一些長遠政策和措施加以完善，以真正達到退休保障有效落實。請問行政長官，政府在未來對全民社保有咩構想？點樣先能夠保證社保基金能夠運作良好，達到收支平均？



家講，我都覺得它是太熱，亦都呼籲真是要細心研究自己的購買能力同埋長期供款的能力去購置房屋。但是係咪即時有甚麼仙丹靈藥可以將整個系統來扭轉，我相信亦都唔係咁容易，但是我哋會好努力去做，來到盡量去穩定，同時是一個健康發展的市場。始終離唔開限制需求的限制條款，同埋增加供應量，特別是未來的土地儲備的供應量。

特區政府已經承諾了，萬九之後，除了這六千三，我哋將會睇開隊之後實際的情況，再訂定這個計劃。睇過在這三年落實起到萬九，我相信有信心當要再起的時候，亦都可以有這個樓宇的供應量。當然，對於樓市來講我覺得心理的因素亦都佔了一部份，這個心理因素亦都影響了購買的情況。所以我哋好誠意咁讓澳門廣大居民知道，在未來的土地裏面，我哋是有儲備、有計劃，令到澳門的居民去安居，但是在這個過程之中，係咪全部都可以處理得到在咁短期呢？你又要個樓市健康發展，保持一定的增長，又要我哋澳門人能夠安居樂業，又要令到唔使擔心未來，咁我諗這幾方面我哋需要去做，但是努力去做，亦都唔能夠話在今天可以承諾完全解決到這個問題，因為它既有它的複雜性，亦有一個長遠的規劃。你睇返我哋幾個隊都是好多年，而家如果再開隊的時候，我哋真是要睇一睇到底這個隊的情況我哋點樣去跟進。

其實，在經濟房屋這個法律通過之後，同埋設定了收入上限之後，其實大部份的澳門人亦都已經覆蓋在裏面，而且亦都希望能夠做到如果經濟有困難的，有社會房屋。你唔能夠買私營房屋的，有公共房屋的經濟房屋。亦都是一步一步能夠滿足到澳門廣大居民的居住需求，但是係唔係又可以唔買經濟房屋，又可以買私營房屋，私營房屋除了你限制條款，其實它是一個商業運作，有一個供求關係，這個它具有個投資性在這裏，所以亦都唔係話完全容易我哋用一個操控的辦法去做。更多的限制條款是因為睇到個情況更壞的時候我哋要去穩定，但是太多出得太重限制條款的後果，其實本地區亦要去承擔，即是這個我覺得是一個我哋需要面對的問題。

所以始終特區政府長期以來都是提議希望能夠健康發展，既要平衡到我哋澳門人真是能夠安居，亦都希望這個樓宇地產市場健康發展。但是在過去這兩年多三年，是已經盡力去做，但是好多問題我相信唔係即時我哋去做。如果你即時再出重招的話，我哋亦要承擔一定的後果，所以這個既要在全局裏面去考慮。但是我哋是充分考慮到，亦都知道居民關心訴求，因為這個樓價的問題，擔心自己的供款能力、購買能力，所以提出一個新的概念，是希望能夠廣泛去討論、探論

到，亦都保證了如果將來有土地，大家唔使今天就一定要去買樓。所以有幾種方法，我相信好快劉司來的時候同大家解釋，是盡快去啟動，亦都如我哋的施政承諾，明年會做一系列的工作。

多謝主席。

**主席：**吳國昌議員。

**吳國昌：**增建公屋、澳人澳地，經過咁多年的探索，我相信我哋特區政府應該走上正確的方向，但是問題我想問特首的就是，特首有無發覺你發表的 2013 年的施政方針同政府這一份施政報告的具體工作計劃存在住好明顯的落差，是這個問題？

特首你表明要在 2013 年第一季重開經濟房屋的申請，順道亦都可以藉此來測試一下經濟房屋的需求量，預備將來。但是在政府運輸工務領域的工作同工作計劃政策裏面隻字不提，完全無為第一季重開經濟房屋的申請，以及可以提供到經濟房屋申請可以測試到將來需要量這些工作提供任何設想。咁這裏好明顯有一個落差存在。

咁趁現在，我覺得，是仍然你未有地主、大業主、小業主情況底下去推行一般性的填海新城澳人澳地，是一個好理想的時機，例如我哋一般性能夠規範得到，能夠置業的那些小業主必須是澳門居民，第一手、轉手都好，同埋將適當的澳人澳地預設的單位其中一半做公共房屋，即時調動來到回應公屋的需求，亦都嘗試發展更多新模式，長者居所、新婚居所、首次置業居所、居民換樓自住居所、先租後買，甚至是臨時房屋中心等等。個問題就是在於特首竟然這些政策在法務局裏面無探討法律的改革，在運輸工務裏面完全不提澳人澳地。特首係咪可以促請他們落實工作，唔好再蹉跎歲月呢？

多謝。

**行政長官崔世安：**多謝主席，多謝吳國昌議員。

我諗其實大家的目標都是一致，都是關心澳門廣大居民居有所、安居樂業，特別是年青人的心理因素，他可以預期未來是有購買能力，去購買經濟房屋好，將來條款限制的澳人澳地概念下的私人房屋好。我好同意這些觀點，但是你又唔需要擔心，因為今朝我先同劉司長開了好耐會，基本他來到會同大家解釋。劉司長亦在最近出招的記者招待會已經公開講過，唔

排除任何的可能研究，俾澳門人選擇用澳門地的另一些新的概念方法。咁來到可以詳細同你哋解釋，亦都要聽取各位議員的意見，因為始終是一個新的概念。

第一幅的填地造地是 137 公頃，需時大概九百多日，所以我哋還是有一定的時間去規劃未來，而且我感覺到，特別是從咁多研究，剛才何潤生議員都講，大家都關心到的事，我諗可以擺在一個更優先的次序去處理。我可以好高興聽到大家比較共識，在這一方面，當然好多複雜的問題我哋要解決啦，法律法規、購買、轉讓、定義，有一些同我哋傾到亦都建議好似一些國家地區叫做公營私營合作，然後公營定價，好多種方式，我諗劉司長可以擺在優先次序去啟動的。

但是在整個過程中，我諗好重要一樣嘢就是讓澳門的居民，特別是年青人他們知道，澳門還是有土地為澳門人居住。這個我諗是對於這個心理因素有一定的幫助，對展望未來的預期，亦抱有一定希望，所以亦都唔需要太著急。

至於我諗頭先你提一個又好新嘢，其實可能我真是年紀大了，定是你講得快呢？我聽唔到你想起了之後一半是公屋，係咪呀？我諗這個真是要探討下，未必咁多人同意，如果我買間私樓，你又是公屋，咁他不如買公屋？

**吳國昌：**我意思就是話，在一半的土地預留作為一個儲備，當然公屋幾多是需要經過測試同埋與時俱進去計劃啦。

**行政長官崔世安：**因為在這五幅填海造地的原先第一個新城規劃裏面，是預留了公屋土地，亦都同大家公佈過，同埋公共設施的土地，咁而家我諗在一個新的概念，是需要解決一系列的問題先至能夠有一個可以出台的方案的。咁這個我哋努力去做，但是你放心，劉司來到一定會詳細解釋對於這個新概念的的研究，亦都唔係需要擔心因為協調上出現問題，始終特區政府都是一個政府，你放心，我哋會努力。

**主席：**何少金議員。

**何少金：**多謝主席。

行政長官閣下，政府各級官員，各位同事：

百年大計，教育為本。好高興睇到特區政府近年的施政一直堅持科教興澳，加強本澳人才的培養。而在長效規劃裏

面，舊年亦都推出了這一個非高等教育十年發展規劃，而今年私立學校教育人員框架亦都頒佈了。咁其實，點樣藉此契機來到去將澳門教育譜寫一個新的篇章呢？可能都是全社會要思考的一個問題。

而十年規劃這一個具體的執行工作，已經是到落實。而提升教育品質，促進學生全人發展，這個是一個核心任務。家長、教育界、社會其實都他的期望都好大。所以在這裏我想問下特區政府究竟有些乜嘢長效的機制來到確保真真正正提升澳門教育的品質呢？尤其是由於歷史的原因，始終澳門高企的留級率都是存在住一個老大難的問題。咁當然教育界是責無旁貸的，在近年的努力下面，初中高企的留級率是下降了一些，由 13.8% 降到 11.8，但是還是世界名列前茅，所以究竟有些乜嘢真是具體的措施，來到切實去解決這個問題呢？當然教育界要密切去配合啦，但是政府又有無一些具體的支援的政策呢？多謝。

**行政長官崔世安：**多謝主席，多謝何少金議員。

我諗非高等教育十年規劃裏面是俾了一個藍圖我哋未來去發展非高等教育，亦都是好多措施支持，包括鼓勵小班制、優化班師制，明年會完成的正規教育課程框架的立法，同時亦都研究了基本學歷的要求同課程指引，資助完善學校的軟、硬件，亦繼續參與這些國際的評核，例如 PISA。在新的填海造地裏面亦都預留了公共設施，包括了有教育同青年的設施。

我諗何少金議員講了一個問題，其實大家去探討下都是一個非常好的事。在今天的澳門，點解我哋的留級率，正如頭先何少金議員所講，都還是名列前茅在世界呢？在我的統計數據裏面睇到，小學大概是 4.2%，初中是 11.8%，高中是 4.8%。頭先何議員講了個重災區就在初中。

咁我諗其實大家都好想真是個留級率能夠降低一些，因為如果唔係十五年免費教育變了十六年先完成。過往都是我哋好關注這個問題事實，但是這個問題到底點樣能夠真是好以何議員今日講我哋要共同努力，齊心去做好這件事呢？同埋有咩成熟的方案呢？因為在現存的非高等教育系統裏面，政府的學校是極之少，超過 90% 都是私立學校、社團學校等等。在這個教學的質量同埋老師教學的方法裏面，我哋係咪都好似頭先何議員所講，學校都可能有一些責任，責無旁貸點樣去做。但在政府來講，因為它唔係辦學團體同埋唔係個學校裏面能夠做到好的工作，我諗只能夠在政策資源上去支持好這個工作，但是

各校來講點樣能夠提高水平呢？

多謝你個問題。

**主席：**好，我哋現在小休三十分鐘之後繼續會議。

教育界裏面我哋最近亦都聽了好多位，有唔同的意見。一方面一些意見認為我哋澳門是無這個統考，亦都無一些評定制度對我哋全部學生；又有一些提出了，我同一班青年人座談的時候，就提出了一個意見，係咪我哋老師個水平應該評核一下？這些又有唔同意見。

(休會)

**主席：**我哋繼續開會。請李從正議員。

**李從正：**唔該主席。

尊敬的行政長官閣下：

其實我成日覺得，當然我講未必啱啦，在教育的範圍裏面的評核，其實唔需要緊張的，是幫助你達到你的教育使命，點提高同埋用一種支持的系統去支持你提升你自己的水平。好老實講，教學方法，教學的老師們他都要跟住而家這個時代的進步，與時俱進。咁到底我哋是首先應該要評一評，還是我哋用一些其他方法令到另一類表達最好家長、學校都能夠加大力度對學生的培養，例如我哋已經推行的小班制等等。但是現在其實好多學生，根據我哋的資料，因為由於雙職工的關係，他們放學就去補習社。補習社亦開了好多。到底補習社的水平又點樣呢？可能又是值得我哋關心的。因為有一些真是我哋可能是在學業上有進步，因為幫他補習；有一些父母可能就是好似托了個細路俾個補習社咁，因為我的了解，補習社又開一餐同你處理埋，咁差唔多夜晚先接返去又唔少。所以我哋這個其實特別係咪何議員可以牽個頭？因為你在教育界的經驗、能力、同學校的關係，可以做一個研究，到底頭先聽咁多意見，我哋那些意見比較是大家能夠接受到推動的？親子關係、老師培訓、小班制，還是真是可能考核到要關心一下評核這方面呢？因為其實大家我哋唔會否定一樣嘢，就是好的老師教出好的學生。這個真是好重要。

我個問題我想深化了解一下關於打工仔而家的收入分配問題。在過去十二年，工資收入中位數確實翻了一番，但是樓價、物價就番了我哋十番都有，工資收入佔本地生產總值不斷下降，人工根本追不上。我想問下行政長官閣下，會唔會通過一些具體實質的政策措施，例如最低工資、人資供需協調、稅制改革、打破壟斷等等的一些政策，令打工仔在一次及二次分配中收入得到更好分配，能夠再翻一番。作為打工仔一份子的公務員，明年又會唔會加人工呢？我想特首咁有能力的應該都是加人工。

唔該。

**行政長官崔世安：**多謝主席，多謝李從正議員。

所以到底點樣去進步呢？可能我哋又會沾到些敏感些的地帶。但是如果面對困難同埋問題，可能真是有時敏感都要大家去努力，點樣去研究一下，因為過去我哋整個制度真是無一些評核，或者無一些公考，所以兩邊你都好難睇到個水平到底是點樣，因為學校自我管理，培訓的時候校本培訓，好多嘢在一個學校範圍內舉行。我哋係咪研究下啫，我無一個答案點樣去做到。但是我好高興今日你提出要管理得好，要進步，首先要面對問題。我哋就是世界名列前茅之一的留班率高初中，所以有這一個我哋就有下一步，所以我哋好願意，特別我會同張裕司長講，希望他同教青局同學校研究一下。這個好多年架啦，唔係今天的，這個真是好多年的一個老的問題來的。但是整體評核，譬如 PISA 這些，我哋的同學又唔係差架嘞，我睇過好多，但硬係初中這個留級率真是……而家已經跌了啦，舊時仲高呀，個雙位數字向高那邊架舊時。好唔好呀？

我哋近期大家亦都關心到由於近期，特別這一年來的通脹率，同時亦都是好多討論同研究都講返過去十三年發展經濟、改善民生，特別我哋的基層，正如李議員所講的打工仔，有一些意見同埋亦有一些批評，我亦都睇了一系列的文件。咁我哋我哋會好關心的。

居民收入中位數今年第三季是 13000 元，同時本地僱員，我哋亦都是，正如我今日都講好多次，希望有能力的僱主應該在適當的時候力所能及調升薪酬。至於本地人，我哋幾個方面我哋會重點去做，一個始終希望能夠在教育、以及再培訓方面，未完成非高等教育的我哋鼓勵他完成非高等教育，透過回歸教育。之後亦都希望他能夠修讀一些課程，或者一些專上課程來去提升，最終可以向上流動。

咁同時我哋亦都關心到打工仔基本我哋還是安居，同埋對於這一個生活的開支。咁在今年的裏面，施政我哋亦都特別關

心到中等收入，實行了個新的做法，就是退稅，最多一萬二千元，60%。主要這個中等概念，其實我哋經過一個比較長的時間研究，亦都政策研究室劉主任亦都是睇了學習了好幾個基礎研究，關於這一個中產概念，特別在澳門點樣去釐定。經過一段時間研究，我哋先推出一個中產收入，因為從唔同的設計，唔同的理論基礎，對於中產真的是有唔同的定義，亦都有一些好闊，有一些單從收入亦未必反映他中產，包括他的職業、學歷、居所等等，我諗唔同概念的要求有唔同的指標。

這個中等收入能夠闊一些，希望將來能夠支持中等收入的政策是更多人受惠，我相信亦都是好多你所講的打工仔可以受惠。在過去來講，我諗始終在這十三年經濟發展了，亦都希望能夠做到好多長效的機制，令到這個地區能夠可持續發展，亦都令到我哋居民安居樂業，願意在澳門繼續生活工作，所以未來一段時間，我相信，包括了我今日講過好多次的教育、醫療、社會福利、社會保障等等，都是令到我哋的居民能夠安居，特別亦都關心到這一個居所問題。這個我們會好努力去做，特別是向上流動的機會增加，同時亦都希望管理專業方面能夠提升增加。

你問了我一個問題，公務員加薪的問題，我在去年來同大家介紹施政方針時候，其實提出了用一個制度化的形式，就是通過評議會來審議公務員的加薪，通過這個評議會向我提出，咁然後我哋去做有關程序，特別大家都知道，最後我哋是要建議來到會。在目前來講，我就未收到這個建議。咁亦都我諗你頭先問我猛咁鼓勵私營企業去加薪，到底係咪要加薪，我只能講我個人，因為而家有個評議會，我哋要聽他們意見，我個人不論公營私營，我都是鼓勵同接受的，因為大家可以睇到，最基本我哋今年統計落來我相信通脹率達到 6%。在前一個月是跌返少少，唔超過六，五點幾，但是整年來講個幅度都是令到有一定壓力。通脹我哋未必能夠完全控制它，但是舒緩同埋點樣去支持好，我諗還是加薪、補貼等等。所以我可以在這裏答覆你，我持一個好正面的態度。

多謝主席。

**主席：**崔世平議員。

**崔世平：**多謝主席。

行政長官閣下：

尋日在施政報告裏面睇得到有一句咁講：「隨著社會逐步多元化，科學技術與網絡資訊日新月異，青年成長的環境變得越來越複雜……」，其實我好有同感。老實講，科學進步為人類生活帶來好多便利同樂趣。近十幾年來我哋學習了用鍵盤代替筆，用硬盤代替記憶力，今日甚至用網絡來取代了好多社交生活同聚會。不知不覺之間，我哋的人文質素都產生了改變。我感到最深的就是年青人而家這一代的書法水平。而家大部份年青人都從小就用鍵盤來到書寫，到投身社會時候先發覺書法能力可能還是留在初小階段。咁記得以前些老前輩成日講，睇他些字你就知道個人，但是這句說話就不能盡信的了在今日。

除此之外，一諾千金亦都是我哋中國人成日講的，但是在虛擬世界裏面又幾難兌現。通常在網絡留言都是用暱名來代替實名，咁在這個情況之下往往連邊個講都搞唔清，更加何論諾言呢？

想請問特首閣下，我哋應該在這個科技創新的年代點樣讓人文質素仍然得以保留傳承？特別在教育方面，照顧年青人的技能發展需要的同時，仍然都能夠令年青人能夠傳承文化？同這個有咩解讀同埋有咩高見呢？

多謝。

**行政長官崔世安：**多謝主席，多謝崔世平議員。

我諗時代的進步，在特別近這二十年，大家都睇到，網絡的訊息、電腦的發展。但是剛才談到的就是書法的問題，我諗正如大家都過往成日談字如其人，書法是我哋中華文化的好重要的組成部份，亦是國粹，應該加以傳承。咁到底點傳承呢？其實我諗就是今日崔議員最關心的問題。因為這個既關係到家庭，又關係到學校，同埋又點培養到自己的興趣，所以我諗真是要點樣去努力能夠結合到這些因素去做。

其實有時在成長過程中，到若干年後，有時好似我哋這一代人，或者上一代人，我同好多朋友傾起，都會覺得自己年青的時候無學好寫手字。其實我自己亦是其中一個。我年青的時候有好好的老師，但是我無珍惜，所以我些字真是自己講一般，實在都比較唔合水平。但是點解會咁呢？我諗真是就是需要冇鼓勵同埋那個興趣，令到你去學習這個書法，因為書法其實亦是一個好需要基本學習，但是而家這一個時代我諗真是好需要教育界的支持，因為我睇到而家譬如這個學前，我哋叫幼兒，亦都開始學寫字的，鉛筆字，咁之後我諗點樣能夠有一個

系統去支持呢，因為這個關係兩方面，在學校內，定是興趣班亦是一個我認有關係的。所以這個我個人好認同，傳承這些文化，但是點樣能夠有系統去支持好同埋又引起到家長的重視，因為而家些小朋友好、小學生好，好多嘢學的，總之學極都學唔完，好多班去補，又要學英語、又要發揮你的潛能、又要學藝術，譬如琴呀那些，又要如果鍾意運動又要游水、打波，好多班要學。點樣在咁多班之中能夠重視返書法，我認這個是重要，因為好多課餘的時間又排得滿，加上而家我哋好多同學一放學就補習班，補習班之後就已經相當時候已經晚上。所以我認這個真是可能要張司長同教育界傾下大家點樣去做好這個工作，因為真是進步了，而家我認好多都真是剛才崔議員所講的電腦時代，熟悉個鍵盤多過你叫他寫個字，有時你叫他寫個字他又唔使寫喎，而家因為打出來，全部寫個名就得啦，咁變了……我認是一個問題可以值得去探討點樣可以學返好基本書法，因為如果你無一個好的基本訓練，我認亦都唔容易，特別點樣引起個興趣。你關注了又要有興趣，有興趣之後又要有恒心，先至可以寫得一手好字。這個我認值得探討，但是政府的立場我覺得是應該資助同鼓勵學校開設書法的選修科，培養他的興趣同埋能力，亦都是希望能夠他有興趣之後有一定的恒心去學習，作為傳承文化，作為他個人的修養，我認都是值得鼓勵同支持的。

多謝主席。

**主席：**陳偉智議員。

**陳偉智：**多謝主席。

行政長官：

行政長官昨日回答記者時都講過，施政裏面希望我哋特區政府著重績效評審同績效治理。咁我哋都知道，績效測量同績效責任制是建立一個高績效政府組織的特點。我睇返 2011 年的施政報告裏面，關於法律提案項目是四季分明的。到了 2012 年，就變得上下兩季。到了今年的施政報告呢，就無影無踪的法律提案。咁樣的情況每況越下。在這個過程之中，尤其是關於 2012 年交來的法律提案裏面提及到的《醫療事故法》，去年，即是前兩日，特別在這裏回答我哋議員提問的時候，亦都有一個醫療事故的受害者在現場。今日他都有來，剛剛因為身體問題他離開了。你回應我哋議員提問的時候，特首你講過：「本澳現時在法律規範醫療事故責任，但希望可以循法定義醫療事故，特別是過失醫療事故，故決定明年下半年立

法」。施政報告講有的，特首你講了的。而家的醫療訴訟制度是存在住不足，所以好需要立法來解決醫患雙方的問題。在八月一號衛生局局長回應我哋議員提問的時候亦都講了：「目前衛生局已完成修訂文本，相關法案已進入立法程序」，但是到了今時今日這個法案都是無影無踪。

特首，我相信你唔會呃人的，你一定會實現你的承諾的。咁我想問下，作為一個績效的評審同治理，特首你點樣去處理這個《醫療事故法》到今時今日都未交到來立法會審議的問題。

唔該。

**行政長官崔世安：**多謝主席，多謝陳議員的提問。

我亦都要借今日這個機會講一講。特區政府對於統籌立法計劃，我相信是有檢討同埋完善的地方。特別在過去兩年，提交的立法計劃裏面，亦都是因為整年度的工作過程中交了好多在立法計劃以外的提案俾立法會。這個是在統籌同埋工作方面，我哋是有不足，亦需要改進同完善。咁亦都好感謝，特別是立法會主席同各位議員對政府工作的支持。

剛才談到的《醫療事故法》，其實我對這個法都相當熟悉，因為在個過程中我亦都參與了好多。這個法其實經歷了好長，亦都公開諮詢了起碼兩次。從這個無責任過錯，去到負責任，即是簡單講兩個前題，因為醫療事故裏面好多時你完全跟足所有程序都會出問題的，這個是無責任；但是另一個是在整個醫療的執行程序裏面出現了問題，這個是過錯責任的基本原則。經過兩次諮詢之後，絕大部份是接受過錯，即是有過失要負責任的這個原則，進而衛生局進行這個草擬立法工作。

咁亦都是事實我覺得這個法對於澳門廣大居民，特別對醫患雙方提供了有力的法律保障，如果能夠通過法律，亦都為澳門未來有好大的好處。因為醫療，大家都知道，隨住科技的進步同埋每一位市民都有機會用到醫療的服務，而在這個過程之中，大家都能夠有一個公平的原則，亦都體現到法治的精神，所以我是好誠意，亦都會再責成在今年內希望能夠提交到這個法律草案的文本。

多謝主席。

**主席：**黃顯輝議員。

**黃顯輝：**多謝主席。

行政長官閣下，各位官員：

近年來隨著體育設施的增多，公共體育網絡亦都為居民提供了更多的運動場地，居民參與體育鍛煉的意欲亦都日益增高。但是根據報導，本澳青少年的體質卻有下降趨勢。

青少年是社會的未來，每個青少年的發展道路雖然各有不同，但是都需要健康的體魄來支撐他人生道路的發展。另一方面，從預防疾病的角度來睇，健康水平的提升是直接減輕醫療系統的負擔同開支。

因此，請問行政長官閣下，政府將如何進一步推動市民參與體育活動的積極性，尤其是青少年的參與，從而達到強健體魄的目的？

**行政長官崔世安：**多謝主席，多謝黃顯輝議員。

在那個研究的報告裏面，特別是市民體質監測報告中，是明確我哋發現了，整體有進步，但是幼兒同青少年是有下降的趨勢。咁我亦都覺得這個是一個重要的問題，是值得我哋全個社會去關注，因為大家都知道，青年就是我哋的未來，如果他們的體質唔好，影響他們的成長，亦影響將來他們的生涯規劃，因為如果你無好的身體，你將來亦都有好多鴻圖大志，或者自己的生涯規劃都好難去完成。而我哋整體的居民如果下一代人的體質唔好，亦都會令到整個特區在這個醫療衛生裏面的負擔加重，因為始終我哋都希望「預防優先，妥善醫療」的這一個理念。所以我覺得是時候我哋應該加大力度去點樣關心我哋的幼兒同青少年的健康成長，特別是他們的健康問題。

咁我睇過這個方面，包括了我哋的體育發展局、教育青年局同埋衛生局，三個方面都是在張裕司長的範圍下面。咁我諗可以重視同埋提高去關心，一方面是點樣能夠提供更多的培訓，同埋推廣項目，另外亦都宣傳點樣能夠促進健康、營養吸收等等，是希望能夠將我哋的年青一代的體質能夠有所增強。因為市民監測這些報告其實特區政府已經做了一段比較長的時間，亦都是當時得到國家體育總局的支持，所以是好具科學性的。咁我諗亦都需要做一些追蹤的研究，到底我哋這一班未來的棟樑，我哋的年青人他們的體魄點樣獲得改善，體質在監測下點樣獲得改進？因為這個訊號我覺得對我哋整個社會都應該有警示作用，因為大家都好關心；另一個亦都可能特別關

心父母點樣去提供營養，點樣去照顧他的兒女，這個亦都好關係他的成長。咁我好同意這個問題，亦覺得我哋應該重視，我相信張裕司長亦都會今日聽了之後，我哋三個部門點樣合作去重視好這個工作。

多謝主席。

**主席：**麥瑞權議員。

**麥瑞權：**多謝主席。

行政長官閣下，各位官員。

好多市民同我講，他們最關心的問題就是點樣先可以置業安居。住屋難、買屋難，這個已經是老問題，加上近期接二連三有些危樓事件。澳門超過三十年樓齡的舊樓超過三千幾棟，如果唔加速立法去強制驗樓，好快又變成危樓，咁就買少見少，住屋就更加難。同埋按未來人口政策顯示，澳門會是80.2萬人，但是政府公佈的填海區只可以住十二萬人。咁好多市民話，左計右計，真是好擔心將來無瓦遮頭，無得安居。當中其實安居是涉及到數量同質量的問題。

首先在這裏專家學者有些建議：一，就是提高樓宇質量方面，第一點，重中之重是加速立法，完善相關法規，好似城市規劃法、土地法、文化遺產保護法、都市章程總規章等等；第二要加速立法強制工程師、則師專業人士的考核認證，建築商分級，工人持證上崗，完善整個建築行業管理制度；提升數量方面，那些收返的閒置土地用來起多些公屋；第二，前瞻性咁探討下橫琴租借式的買地方法，增加土地供應；第三，一定是開源節流，加速立法規定三十年樓齡的樓每五年要強制驗樓，延長樓宇的使用期，保證市民的生命財產安全。

請問長官對上面那個建議唔知政府認唔認同？同埋長官有咩睇法呢？唔該。

**行政長官崔世安：**多謝主席，多謝麥瑞權議員。

我諗你提了一系列的問題，我嘗試去答一下。我諗近期因為這個善豐樓引起了廣大市民關注，前一段時間政府亦都公佈了，我哋已經好努力咁樣就都市建築總規章進行修訂，亦都規定了樓宇的業權人每五年需要聘請合資格的專業人士檢查與及維修物業。我諗這個好快就會進入立法程序。

至於剛才所講到的專業認證亦都做緊，我相信在明年，在幾個領域，我在施政報告度亦都是明列了出來，特別包括到建築業專業認證的制度，從過去完全由文件的評核，到一種新的制度，我認是與時俱進，亦都是需要的，特別是專業人士。這個我相信在明年亦都會去努力咁完成這個認證制度。

至於人口方面，我認近期大家都睇到，政策研究室出了諮詢文本，澳門人口政策，大家都睇到這個中度的方案。我認這個大家又唔使擔心咁多年後我哋的情況，而家最重要我認就是睇我哋的發展路向，因為這個是一個諮詢，同時亦都是主要這個人口政策是特別關心到幾個方面，要聽廣大市民的意見，包括了我哋的老齡化社會，包括了我哋的可持續發展，我哋外僱人員的管理等等。這個我認是從一個長遠來講，那個重心重點還是點令澳門人首先宜居安居，就唔係一定是要為滿足這個數而去去做一切工作。我認可能個優先次序大家可能要認清楚這一個情況。因為澳門是我哋的家園，我哋唔會為達到有咁多的人而去去做一些唔能夠負荷的工作。這個我認要清晰，但是如果定了方案，我哋是用咩計劃在多個方面去支撐來達到它又可以競爭，又可以持續澳門人又可以宜居。

所以我認因為是大家都睇到是 2036 年，今年是 2012 年，還有一個好長的路，而且而家只是個第一諮詢期。這個諮詢報告出之前亦都是幾個基礎研究亦都做了，亦都有內地的專家學者，亦都有本地的研究機構做了一系列的基礎研究。基礎研究之後經過政研室從新釐定了今次這一個諮詢文本。所以這個階段我認最重要就是大家能夠多提意見，來到參與這個諮詢的工作，因為而家唔係這個人口預測是一個確定性 2036 年就是八十萬人，我認首先都要滿足了本地居民個發展能夠的需要，而唔係硬性規定一個人口一定要去到這一個數目。

所以我覺得你所提出的其實好合理，就是大家都好希望能夠有安居，但是係唔係置業，咁我認其實安居同置業可能有少少分別，因為安居可能政府是全力承擔，置業還是一個階段你達到的經濟能力，好似今日我哋講的澳人澳地咁樣，其實大家亦都從前回顧過我哋的公屋政策，到我哋的私營政策，咁樣到底研究是點呢？因為如果一引入限制條款的時候，亦都真是要好商榷這個限制條款的問題。但是居有所，安居在澳門我認這個是政府好願意同好支持的做法，但是置業安居呢，可能要睇那個個人的經濟能力、個人的承擔能力，我今日亦都多次講了這方面的。

至於你話閒置土地這方面，如果收到是好好利用在公屋方

面，咁我覺得最好就是我哋開隊之後睇到個實際需要，一個一個階段。閒置土地到現在是一共已經宣告失效行使緊啟動了程序是二十五幅，咁這裏亦都有一定的量。當然，因為要行可能好多行政程序，往後的法律程序，但是都會盡最大努力去跟進。

至於是希望積極探討在橫琴再租借土地，這個我認是一個前瞻。其實橫琴唔係好多地，它一百零幾平方公里得五十幾平方公里是可用的地，目前亦都都有多個計劃。澳門特別行政區其實目前是兩個，一個就澳門大學橫琴新校園是 1.09 平方公里，一個是粵澳合作產業園區是五平方公里。如果其他那些，我認需要重新啟動向中央提出申請，咁這個我認除了我哋五幅填海造地之後，可能下一步我哋真是再需要土地的時候，是申請填海呀，申請橫琴呀，都是一些可行的選擇。但是我認先處理好就是這五幅的填海造地，亦都是正如中央的批覆，主要都是提升澳門人的生活素質為主。

至於剛才你所講的幾個法規，亦都會加速去完善。城市規劃法同都市建築總章程基本亦都完成，好快可以提交；文化遺產保護法亦都是審議之中。

主席，多謝。

**主席：**陳澤武議員。

**陳澤武：**多謝主席。

行政長官閣下，各位官員，各位同事：

澳門通脹持續高企，本年首九個月綜合消費物價平均指數按年上升 6.29%。近日，人民幣匯率創新高，中小企成本增加，經營倍感困難。明年環球同地區性經濟前景並不明朗，歐債危機未能控制，日、台、港同鄰近地區經濟各存憂患。澳門作為一個旅遊城市，極度依賴博彩業，如果目標市場的經濟不景，連帶影響旅客的消費，澳門如何應對由此而引起的衝擊呢？經濟可否實現平穩發展呢？這些是值得研究的。但是好高興行政長官在昨日的施政報告上提出了一系列有利工商、有利民生的紓困措施，顯示政府對此進一步加大了力度。

請問行政長官閣下，政府政策部門對明年，特別是上半年澳門經濟的走向的大概判研是怎樣的可能性呢？點樣可以同居民同中小企共同應對通脹，紓解壓力呢？

**行政長官崔世安：**多謝主席，多謝陳澤武議員。

澳門的經濟展望，今天本澳的宏觀經濟是保持了穩定發展，尋日亦都在施政了裏面表明了是好有信心是一個正增長，至到年中是大概 12.6%，而目前我哋第三季的失業率是 2%。

關於明年的經濟預期，我哋好相信發展的速度會放緩，但是仍然可以保持一個正增長，失業率亦在較低的水平，但是仍然，剛才陳議員所提及，會面對一定的通脹壓力。大家都知道我哋的通脹過去是輸入性的通脹，現在亦都是因為發展的高速度，好多是內需的影響。咁過去一段時間亦都做了一系列的工作應對通脹，來到希望紓解一些。除了剛才陳議員所講的一系列補貼之外，我哋亦都是著手緊幾個方面的工作：一方面已經正式啟動了修改有關我哋的消費者的法規，點樣更好去保護消費者，因為經過一段時間的工作，特別是價格小組，好明顯睇到澳門唔同的商店個價錢的浮動好大，這個亦都是睇得到它的幅度的唔同實在是比我哋預期大，所以其實有好多去到零售的時候，如果你選擇有一個好的資訊，是可以買到一些比較我講無咁貴，因為有些真是那個差額好大的；另外我哋亦都是現在增加緊一些貨源市場，亦都是供貨及安全等等。在前一段時間已經做了一定的工作，我相信對擴闊貨源同埋穩定供應我哋仍然是可以保證得到。

至於一些大家都好關心的環節，我哋亦都開始啟動一些工作，但是相信需要有法規的配合先至能夠做得更好，最終希望消費者能夠比較合理，因為這個大家亦都睇得到個差額真是好大，同時我哋亦都經過一段時間特別是價格小組好透明咁樣睇到整個澳門的市場。咁這方面我認是需要。貨源的增加亦有利於對整個澳門。

咁至於其他關於這個預測的問題，我哋其實都是審慎樂觀，但是比較要居安思危。剛才陳議員特別提到經濟不景連帶下如果引起衝擊我哋點應付。其實今年在建立了這個財政儲備制度之後，其實是我哋一個居安思危，而亦都是做好儲備的準備，來到應付一些突發的事。我亦都好同意你講出，因為是一個旅遊城市，依賴博彩業而擔心，一影響遊客的消費的時候引起的衝突。咁所以這個亦都是特區政府努力發展經濟適度多元，同埋亦都希望博彩業的綜合項目非博彩業的元素增加。目前睇來，已經向特區政府申請未來的綜合項目，非博彩業的元素亦都是相對增加的。根據過去幾年我哋亦都睇到，非博彩業的元素它的生意亦做得唔錯，亦都增加了就業機會，亦都增加

了他們這一個行業的健康發展。

其它幾個方面我哋亦都會重視，特別是會展業、中醫藥產業、文化創意產業等等，因為我哋亦都覺得作為一個澳門邁向國際城市，其實有兩方面好值得重視：一方面就是我哋對本地文化藝術這一方面的特色，特別是關係到澳門有咁耐的歷史，是一個中西文化交融的地方，所以我哋的物質文化同非物質文化都好值得保存，而將佢大力培育我哋本地的文化藝術創作人才，是希望將來能夠推向國際；第二個方面就是體育，好多邁向國際的城市體育亦是其中一項值得我哋推廣的。因為大家都知道，作為一個國際的城市，這兩方面亦是值得我哋加大力度去推廣同配合，所以在經濟適度多元的情況下，亦都要本身去推廣我哋一定的領域來到配合。

但是我是好同意因為單一產業個比例咁高，長期的依賴事實是有個風險存在，所以經濟適度多元其實就是在過去咁多年我哋累積到一些資源去支撐一些新的產業成長。在這個過程之中，可能有些會快，有些會慢一些，但是我哋都是要著力去做。但是總整睇，同博彩業連在一起的綜合項目裏面的非博彩元素，是好明顯個增長是比較快，其他離開了博彩業而單一要支持發展的產業亦都是比較慢，同埋要更大的力度去支撐。咁這幾方面我哋都會努力去做。

多謝主席。

**主席：**高天賜議員。

**高天賜：**多謝主席。

行政長官，各位官員，各位同事：

關於這兩日行政長官同埋剛剛講到公務員調整，尤其是基層的公務人員的而且確他是因通脹受到好大壓力，明日好多公務員都會猜測究竟行政長官的睇法關於正面的意思是乜嘢。

本人身為評議委員會成員，已經是三個會的公務員團體都建議調整薪酬，建議行政長官向行政法務司司長問她擺返個報告睇，使到行政長官手上就會有個報告知道評議會有做嘢。

十八大胡錦濤主席講到，人民最關注就是貪污。貪污如果唔好好好處理是會令到黨同國家崩潰解散。在澳門經過十三年之後，澳門仍然外面風光，內裏坎坷，仍然好多時刻黑暗管

治。政府經過歐文龍事件仍然容許十個墓地的醜聞、八幅地的額外供給、非凡兩億元的問題、官商勾結的有關公帑資助等等，兼且工務局最近的貪污事件。

我的問題好簡單，請問行政長官，現時來講你點樣睇你的政府的形象？

多謝主席。

**行政長官崔世安：**多謝劉主席，多謝高天賜議員的提問。

我諗今日我花多一些時間答覆你，因為你好多次問我這些問題，有時是因為程序上，或者唔係適合的場合。

我諗對胡主席的報告，我哋就是要認真學習，亦都感到振奮。關於特區政府成立十三年到現在，特別政府的形象，我諗政府是需要由市民去評價。在現在此時此刻，他對我哋的評價，將來亦都有歷史評價，這個我覺得好公道的。但是作為行政長官，一定是根據我的誓詞盡力做好我的工作，完成我這個任期。

剛才提到幾個方面，我都要同大家講一講。我諗歐文龍事件大家都好清楚，亦都是法院的程序完成了，判決了。十幅墓地的事，其實已經經過廉政公署的獨立調查，是已經有說明同埋結論，之後我亦都根據來到點去完善相關需要的程序或者批給過程，是責成了陳司長請民署改進。在不久之前，大家亦都通過傳媒，在檢察長方面透過傳媒公佈了有這個關於墓地的嫌疑人，之後亦都表達了一個預審的程序。基於他是一個預審的程序，我諗大家都要尊重法律同埋保密的原則，對涉案的人同埋這件事都是需要遵守的個保密的原則，亦都是一個司法保密。至於因為墓地的事而引發其他的問題，我諗相信大家都知道，預審他會有一個法庭的結論，之後需要的行政當局一定會跟進。這個就是對於這個墓地。

機場的八幅地，其實經過終審法院的裁決之後，特區政府完全根據終審法院的裁決裏面的判詞的精神，我哋亦都啟動了這些土地的失效程序，再批的土地亦都是啟動了失效的程序，亦都正式公佈了，這個亦都是我哋進行緊。非凡航空的二億元我哋已經行使緊法律程序，亦都是進入了司法程序。所以這幾樣嘢我諗亦都借今日的機會同大家講一講。

至於話揭發工務運輸局的人員貪污，我諗其實在一個社會

裏面，我哋有監察的部門，審計署、廉政公署，在一個運作的過程之中，我相信我哋希望教育同預防到貪污事件是能夠最低的率去發生，但是亦都唔可以杜絕晒整個社會完全無任何這些案件發生，而這個案件亦都工務部門它內部提出了這個懷疑然後去偵查，這個劉司長亦都公開講了的。

至於十三年後同過往的政府裏面，我哋這一個政府的貪污、公權濫用，我諗亦是讓市民去評價到底我哋有無進步了。但是我哋事實付出了努力，在廉政的建設方面，亦都是希望公務員守法、亦都盡忠職守。

咁所以，總的來講，我覺得就是讓我哋的市民去評價下我哋。若干年後我諗亦讓歷史去評價下我同埋我哋這一任的團隊，我諗亦都會好公道的。但是，可以好坦誠咁樣講，我哋亦都會盡忠職守、遵守法律、廉潔奉公咁樣去繼續工作。

多謝主席。

**主席：**陳美儀議員。

**陳美儀：**多謝主席。

行政長官，各位官員，各位同事：

在 09 年進入議會到而家，我一直都提倡將社保的養老金提升到三千蚊。尋日特首在施政報告之中終於提出了相同的建議，這個建議我是表示歡迎的。但是當年我提出養老金三千蚊的時候，維生指數只是二千四百蚊，但是現時維生指數已經升到三千三百六十蚊，明年還有機會再調整，所以提升了之後的社保養老金同維生指數仍然是有一定距離。

特首亦都提出在多點支撐、多重保障的基礎下，使養老金給付的水平能夠高於最低維生指數。其實社保的目的是要為全澳市民提供基本的生活保障，更加是一個長期的社會政策。而家的年青人要供款，要供三十至四十年先有回報，期間社會一定會發生一些變化，政府是有責任俾它一個清晰同埋長期的社保規劃，所以唔能夠單靠一些臨時的措施來去多點支撐。

我理解，長官是認同養老金要高於維生指數這個水平，但是當中的養老金係咪只是指社保的養老金呢？長遠來睇，社保要健康運作，絕對唔能夠單靠政府的注資，咁樣對未來亦都會造成一些隱患。咁政府原定在今年底完成調整社保供款的方

案，但是而家還未出台。在這個情況之下，政府點樣推動社保養老金能夠成為獨立單一而又規範化的養老保障，而又能夠配合你所講高於維生指數的水平呢？

多謝。

**行政長官崔世安：**多謝主席，多謝陳美儀議員。

陳議員長期關心養老金的問題，我諗今年在施政亦都好明確咁表示了。但是我諗有一些地方可能大家個觀點角度有一些唔同，因為我哋現在推行的這個社會保障基金裏面的養老金同埋多點支撐，是一個長效機制來的，亦都是一個唔係短期措施。

點解咁樣講呢？因為經過精算報告之後，明確當時的四年方案，是要注資咁龐大的資金入去，這四年注資呢三百七十億，就是令到它是一個長效的機制。這個我相信到張司長來的時候，葉主席、張司長可以解釋俾大家聽更細緻。或者你哋需要咩資料我哋亦都好樂意俾大家睇。

另外，關於維生指數的問題，我諗我哋講過好多次，是多點支撐亦都是一個長效的支撐。對我哋的老人家六十五歲以上，我哋有免費醫療，需要的我哋有住屋、社會福利，亦都有社區關係的支持。這些支持加埋現在所收取的費用，我哋一貫以來都認為是高於維生指數的。這個是多點支撐個基礎來的。

至於提出訴求話明年維生指數再改變，要增加，我諗提出是可以，但是一步一步政府從這個角度來到去提升亦都是經過好長的考慮，因為我哋唔同意一個觀點，就是我哋的老人家就是同維生指數掛勾，因為多點支撐的時候個理論基礎唔在一個單一的數目裏面去支撐個老人家。如果是的其實政府還簡單了好多，但是對個老人家唔好嘛。一定要多點支撐先至令我哋的老人家在澳門能夠安享晚年。老人家重要的是熟悉環境，有社區的支援，有家庭的照顧，先至能夠在熟悉的環境裏面安享晚年。同時我諗我哋其中一個重要的觀點就是，單一你俾養老金，是未必可以照顧到我哋未來老齡化社會的老人家。如果單是從維生指數每年那個自動調升機制，一月它調，調完我哋跟住，咁對於未來的年齡化社會整套系統支持會產生了唔同。這個我諗可以大家再細分去了解，因為目前我哋已經睇到未來，特別大家睇人口諮詢裏面已經睇到我哋的老齡化社會，因為我哋的平均壽命亦相當長，在亞洲地區都比較佔得高，所以在未來不能亦都唔可以政府唔負責地單一俾一個費用

俾些老人家，是要用多點支撐，令到他能夠得到充分的照顧。

當然，現在在社會保障裏面有兩個唔同的理論，最近我哋的團隊亦都好努力去學習。一個就是我們政府係咪應該俾錢那些需要的人，而另一批人他自己已經有退休計劃，你可以唔使支持他咁大。但是而家我哋這個設計基本上大家都知道，社會保障基金是由僱主僱員已經擴到整個社會一個退休制度的建立。我好同意陳議員講，有些嘢我哋真是未完善做得到。這個既有歷史原因，亦有一些困難我哋要去解決。同時社協個基礎大家都明，是政府、勞方、資方點樣令到達成共識，共同為廣大市民退休能夠有個保障。這個大家亦存在各自立場同埋各自的困難，相對的問題。所以政府是考慮了好耐，亦都經過長時間研究先至四年注入三百七十億元，是保障我哋澳門的老人家能夠有給予。它整個系統來講，其實我哋如果唔係政府要咁樣做，可能個時間更長。大家睇到，三十蚊、十五蚊的供款，二予一的比例，點樣去支撐一個咁龐大的系統。同埋我哋的老人家因為而家我哋的壽命延長，越來會越多，這個數大家亦都睇得到。所以我諗我哋唔係單一對這個維生指數，我哋是一定要用多點支撐去支持我哋澳門的老人家。

至於養老金、敬老金今年在施政裏面講，其實是個行政效率的問題，亦都係咪可以將一些行政費用可以減省呢？這個容後可以研究，亦都寫了在個報告度是研究這一方面。但是在這裏表明，我亦都好明陳議員是讓我哋的老人家能夠好過一些，能夠多一些，但是個理論的基礎唔係在於我哋唔俾夠他維生指數這個。其實大家都好清楚，其實大家個目標是一樣，都是為老人家能夠安享晚年，在熟悉的環境，亦都得到支援，但是單一的數如果大家堅持在度爭議，是個價值在邊度呢？但是如果是有能力的，我諗在座各位大家都好願意去點支持好，因為將來做緊而家這個研究，我相信我哋需要支付的費用亦是好龐大，因為而家初步計退休後大概十八年至二十年的退休生活，老人家越來越多，個比例大家最近亦都睇到，所以這個可能是一個好龐大的系統工程。

所以我借今日這個機會解釋一下，就是這個我哋要多點支撐，提升了這個養老金，這個是注資之後好穩定的，相信亦都可以恒常一段好長的時間，但是在社會協調常設委員會大家還是要共同努力點樣解決一些問題，或者點樣解決一些大家有分歧。但是在這個過程之中，政府好願意承擔這個責任，就是保證它這個正常的運作。咁我諗主要我要解釋一下。其實目標大家都一致。

**主席：**區錦新議員。

**區錦新：**多謝主席。

行政長官閣下：

住屋問題大家都好關注，剛才閣下亦都是在宏觀上面解釋過好多問題，咁但是我想調整一下我個問題，比較具體一些探討。

萬九公屋裏面就是有經屋單位 9196 個，2005 年的時候被確認輪候經屋家團就是一萬二千幾個，即使經過上一輪房屋局大屠殺之後，殺了超過一千個家庭都好啦，都仍仍然超過有一萬一千個家庭輪候經屋。咁一萬一千個家庭同 9196 個，這個相差是接近兩千個，意味住萬九公屋起好晒之後，都仍然有等了八年的兩千戶居民上唔到樓。咁這個我唔知特首會有些咩措施去解決這個問題，等他們盡快上樓。

另外，行政長官閣下亦都在昨日講了，明年首季度會重開社屋、經屋的登記，亦都多次表示希望新一輪經屋登記掌握社會對經屋的需求數量。但是運輸工務領域裏面所講的經屋登記只是講了些滯銷的一房一廳單位來去俾需要的申請者來申請，咁同你所描述的是有差距的。亦都會可能就如果只是得一房一廳的登記，就可能導致申請數量完全扭曲，唔能夠真實反映社會對經屋的需要量，亦都唔符合閣下所宣示的目標。咁到底在明年的登記裏面，除了一房一廳的經屋登記之外，還係咪同時都接受些兩房一廳、三房一廳經屋的申請呢，來到符合閣下所期望的接受申請來反映社會對經屋的真正需求數量，以便能夠在未來科學咁規劃經屋的興建？

多謝。

**行政長官崔世安：**多謝主席，多謝區議員。

你問了我好多條好技術的問題，我唔知你的資料同劉司長的資料係咪吻合。好唔好咁呀，這些問題我全部交返俾劉司長，總之我哋到時來同你解釋，因為技術性我好難去掌握到 9190 個同萬二個差額千一個，我開的隊是點樣。

其實政策上好明確，我哋真是萬九之後要睇一睇有幾多輪候，我哋規劃下一步的計劃，亦都填海造地是希望提高澳門人的生活素質。再者就是希望我哋的年青人唔使太擔心，澳門未

來還是有土地的。但是如果你要我在這裏答覆到你咁細，可能你要我休會十五分鐘同劉司傾傾我先答到你。我真是唔掌握這些咁細的數據。我但是可以保證，我們劉司長來的時候可以解釋到這些，或者我哋用個文件可以解釋到這些關於差額同開那些那些的問題。因為據我了解，經濟房屋亦都是通過了法律，好多是有明確規定了，我諗亦都會跟進得到的。

我可能要消化下……你咁技術性問我。

**主席：**請唐曉晴議員。

**唐曉晴：**多謝主席。

行政長官閣下，各位官員，各位議員：

公正高效司法是維護社會正義、維護市民合法權益的最後一道防線。司法獨立是司法系統有效運作的保障。在澳門，司法機關的獨立性是無可置疑的，但另一方面，司法效率同透明度亦都是一個好重要的方面。早前在社會上引起廣泛關注同討論的桃花崗事件，我認為某程度上反映了澳門司法程序的透明度不足，以致在一些情況下市民難以有效咁捍衛自身的權利。因此，我想請問行政長官閣下，唔知有無一些具體的計劃，加快落實改善司法機構透明度同埋效率？

多謝。

**行政長官崔世安：**多謝主席，多謝唐議員。

我諗大家都好明白，司法本身有它獨立的原則，但是支持司法機關進一步提升司法透明度亦都是實現公平、公開、公正大家所共識的核心價值。我諗在整個思路裏面大家都是一致，這個我相信我哋可以同有關負責人進一步去協商點樣能夠提高，因為剛才唐議員所講的亦都是近期社會有一定的反映，希望能夠增加這一個透明度，亦都是最近亦都有評論文章同發表意見，對這個進一步點樣能夠特別關心兩個，就是支持司法機構進一步擴大判決書網上發佈的範圍、促進司法機關擴大司法文書中文使用的範圍，最近是睇到好多意見反映在這方面。咁我諗我哋會落實去跟進的，我個人來講是好同意的。

**主席：**崔世昌議員。

**崔世昌：**多謝主席。

行政長官閣下，各位官員，各位同事：

特區政府正就本澳的人口政策框架進行廣泛諮詢，而當中引入了專才以配合以及促進本澳持續發展，是大家關注的話題之一。

澳門專業界的朋友原則是支持這方面的構想，而自身亦會做好相應的準備，提升本身的競爭力，但畢竟澳門的現實情況亦讓專業界的朋友出現擔憂的情況。

請問特區政府有何措施協助本澳專業人士進一步提升專業水平同能力，並且能夠在國際化競爭裏面能夠得到鞏固同可以持續發展？

**行政長官崔世安：**多謝主席，多謝崔世昌議員。

我諗大家都好明確知道，在《基本法》裏面明確了，特區是可以自行確定專業的制度，在一個公平合理的原則，亦都是可以評審同頒授各種專業同埋執業資格的辦法。在過去一段時間，社會有好大的訴求關於專業的評審同頒授，亦都關心到專業的執業資格。咁我相信在未來一年會在這個認證制度裏面我哋盡量完成一部份，現在已經加速緊的包括社工、包括在工程界別、在醫療方面，我相信亦有其他界別進行緊。這個我覺得是好需要的，因為確定了這個專業同執業辦法之後，就對整個社會有好大的推動作用，因為目前好多專業大家都睇到可能已經落後了時代的進步，譬如我哋還是好大量用文件確認，我哋無一個持續進修的制度，或者無一個比較完善的考核制度，咁呢方面我諗是需要落實去做。

但是亦都引伸出一個問題，就是由於我哋地方細同埋我哋專業教育的基礎唔係咁強，可能好多的持續培訓、好多確認程序都是需要投入更大量的資源去完成。但是對於同國際接軌這個，我覺得好需要。

另外亦都關心一個問題，就是澳門好多專業裏面都有唔同的組織，這個一定到時希望能夠有一個求大同、存小異的精神，先至可以能夠去共同推進，亦都是有利於同國際接軌的。所以我覺得這方面我哋是好認真，亦都是特別在明年應該做多一些，來到去在若干領域裏面首先完成。

多謝主席。

**主席：**吳在權議員。

**吳在權：**多謝主席。

尊敬的行政長官閣下：

今天在第四屆立法議員最後一次出席施政報告的答問大會。個人對第三屆特區政府的施政理念同政策措施，其中好似設立政策研究室、新聞發言人制度、突發事件應對委員會、澳廣視改革等等，是深表認同的，而且這些亦都是社會各界，以至在座各位的意願同埋本人多年來不斷關注同希望。

雖然如此，但是施政仍是有待提高，好似行政架構臃腫、法制建設滯後、財政監督不力、缺乏管治人才、政務合作不足，以至房屋問題、醫療護理、教育範疇等等，以至由於尋日的施政報告裏面對中小企業的著墨唔多等的前瞻政策。

清代官員亦是詩人鄭板橋曾經作過一首《墨竹圖題詩》：「衙齋臥聽蕭蕭竹，疑是民間疾苦聲。些小吾曹州縣吏，一枝一葉總關情」，指的是官員時時刻刻都關懷百姓的民生疾苦。而事實上，無論議員或官員，都是應該時刻咁關心民生疾苦。

本人作為一個議員，在回顧過去七年的工作，亦都存在唔少的改善之處。雖然在倡導公私法並舉，完善分層所有權以保障民居民生，並努力咁推動打擊非法旅館多年，而且成功立法，但是成效同執法仍不盡如人意。長官閣下一向關心民生疾苦，並以民生事務為施政的重中之重，因此請問長官，在今屆立法會結束之前會否完善分層所有權的立法制度，以公私法並舉去解決非法旅館等？多謝長官。

**行政長官崔世安：**多謝主席，多謝吳在權議員。

分層所有權制度的法律的完善問題，特區政府是十分重視大廈管理的有關問題，一直都同本澳相關社團同埋大廈業主委員會，促進居民安居。特區政府亦都已經基本釐定了完善分層所有權制度的修法方向，亦都就大廈管理問題去尋找解決辦法，這個包括了一廈兩管、一廈多管、業主大會運作、管理機關與管理公司的關係，以及共同儲備基金的設立和管理，希望在明年初亦都會進行公開諮詢之後進入程序。

我亦都知道吳議員關心了好耐這個問題，這個亦是影響千

家萬戶我哋澳門居民的生活，亦都在近幾年我哋都總結一下，好多紛爭、好多問題產生了在這個方面，咁如果能夠有個法律制度規管來解決，相信亦是對廣大居民是好有利的。

至於 3/2010《禁止非法提供住宿》的法律賦予了政府部門更加明確的執法權限，但是在經營方式同內容上，最近我哋了解又出了一些變化，咁所以可能適時需要檢討同埋執法成效，這個政府一定會跟進。

多謝主席。

**主席：**歐安利議員。

**Leonel Alberto Alves:** Obrigado Sr. Presidente.

Sr. Chefe do Executivo, Ex.<sup>a</sup>.

As universidades de Macau, após décadas de desenvolvimento e crescimento, ganharam forma e espaço, e absorvem, hoje, um importante segmento da nossa população estudantil que tem direito, como todos nós sabemos, a uma formação adequada e moderna.

Em breve, a Universidade de Macau (UMAC) vai conhecer novos desafios, nos quais a população em geral deposita grande esperança... no sentido de possibilitarem formar mais e melhores profissionais para sustentarem a continuidade e estabilidade da RAEM.

Julgamos que é oportuno saber em que ponto se encontra o ensino superior em Macau no que à sua qualidade e capacidade de resposta diz respeito.

Apercebemo-nos, recentemente, que a Faculdade de Direito da Universidade de Macau mandou efectuar uma avaliação externa conduzida por profissionais de prestígio, mas os respectivos resultados não são ainda conhecidos.

Gostaria, assim, de saber, qual é o pensamento do Sr. Chefe do Executivo no atinente as políticas públicas que possam conduzir ao reforço da qualidade e do prestígio das nossas instituições de ensino superior e ainda sobre os mecanismos que possam ser introduzidos para que se proceda a uma avaliação periódica das universidades de

Macau. Muito obrigado.

**(歐安利：**行政長官閣下：

澳門的大學經過數十年的發展和成長已具備本身的形態和規模，並在現今社會為我們年輕一代能夠接受適當和現代的教育擔當著重要的角色。

澳門大學即將要迎接新的挑戰，對此全澳的市民將會對澳大寄予厚望，希望它能夠為澳門特區的持續發展和穩定培育更多更好的人才。

我們認為，現在已到了適當的時候瞭解澳門高等教育的發展狀況，尤其是探討高等教育的水平以及是否具備回應現實需要的能力。

我們也知道，澳大法學院最近委託了權威人士進行一項外部評估。然而，有關的結果或結論還未公佈。

因此，希望瞭解行政長官對以下事宜有何設想：

政府有何政策提高本地高等教育機構的水平和權威？有何機制為澳門的大學進行定期的評估？

多謝。)

**行政長官崔世安：**多謝主席，多謝歐安利議員。

我諗大家都知道，澳門大學特別是在上一任政府的時候，是經中央批覆了珠海橫琴 1.09 平方公里建設澳門大學橫琴新校區，亦都是最近得到的報告在三月底將會完成整個建設，亦都會進行搬遷到新校區。

我諗高等院校主要是教學、研究同服務社會幾個大功能。剛才歐議員提出了一個好好的問題，就是評監的問題。我諗其實作為高等教育機構，最重要是它的教育使命，同埋它提供的教育，所以評監我覺得是好正常同埋好需要。同埋在評審之後，其實好多時唔係對教育機構去指出它那些做得唔好，或者你唔好做咗咁，其實主要是幫助它點樣能夠鞏固好同埋進步到達到它的教育使命。所以我好同意，同時我根據高等教育輔助辦公室俾我的材料，已經委託了香港學術及職業資歷評審局去制訂一些評審的內容同埋範圍，包括了認證的評審、素質的

核證、課程的檢視、申辦課程的評審。在完成之後將會將這一些評審同指引俾各個院校去參考。

我覺得提得好好，亦是過往我哋好想推行的評審，亦都是請了這些好豐富經驗從香港過來的評審局，因為他們做了好耐，亦都好豐富經驗，咁我覺得對整個高等教育的提高是有一定的幫助。同埋我時常都覺得，其實評審了之後是有助提升的，因為可以得到專家的評審之後，點樣提升能夠達到這個教育的使命。所以我個人認為是非常好，亦都希望能夠如期進行。

多謝主席。

**主席：**最後一位，請馮志強議員。

**馮志強：**多謝主席。

行政長官閣下，各位官員：

特首閣下已上任三年，閣下對社會保障、老人福利、公共房屋、教育等問題關心比較多，但三年來，特首很少在經濟發展和多元發展方面作過重大的決定。請問特首，對澳門當前的經濟狀況和經濟適度多元化發展有何評價？又閣下在餘下的任期內，對澳門的綜合經濟發展有怎麼樣的規劃與展望？

多謝。

**行政長官崔世安：**好，多謝劉主席，多謝馮志強議員的問題。

我諗對社會保障老人福利、公共房屋、教育、社會等問題，事實是著墨比較多在我的施政。但是其實這三年來，我亦做了好多決定關於經濟發展同多元發展，可能未有機會同大家介紹。因為大家都知道在國家的十二·五規劃，在《珠三角發展改革規劃綱要》，以至我哋簽訂《粵澳合作框架協議》同埋橫琴的總體規劃，到南沙作為 CEPA 先行先試的綜合示範區，在這個過程之中，其實是作了好多決定點樣去配合一系列公佈。

在一系列公佈裏面，是明確幾點：一個我哋需要構建世界旅遊休閒中心，亦都是對葡語系國家商務服務平台，更重要的就是經濟多元同埋配合區域發展。在這個過程之中的經濟多元，除了我哋確立了在博彩的綜合項目裏面的博彩同非博彩元

素之外，在幾個多元發展方面亦都作出了政府大力的支持，亦都有一定的傾斜。這個包括了大家近期睇到發展比較順利的會展行業，亦都有中醫藥產業園。好高興同大家講，0.5 平方公里在珠海橫琴的中醫藥產業園基本總規劃在明年初將會完成，亦進入了項目意向引進。這個在貿易投資促進局亦都有專門部門，在這個中醫藥產業園亦都有專的組成了的公司。

點解在橫琴方面我哋未有咁多對外的公佈呢？其實我哋目前仍然是等緊幾個中央的批覆，這個包括了產業目錄同優惠政策。更重要的一樣是我哋希望這一個當時在框架協議已經明列的分線管理。首先希望延長通關時間，達到分線管理。所以這幾樣我哋希望都在明年年初能夠得到批覆，有利於我哋引進項目。亦都在橫琴本身珠海批的大項目裏面，正如過去譚司長同大家表示，希望有些大的項目帶領一些我哋的中小企能夠進入橫琴。這個政府是採取鼓勵與支持的方法。咁我相信這個亦都是我哋已經同一個特別大的項目已經傾好了點樣去讓我哋的中小企進入。

咁在這一個廣州的南沙方面，他們啱啱亦都獲得中央的批覆，作為南沙發展計劃。在上個星期我已經同負責的廣州市市長進行了洽談，下一步譚司長帶領澳門的小組將會同他們的小組對口接頭談幾個項目，包括了大家覺得比較創意的郵輪母港、遊艇自由行、文化創意產業基地同埋關於旅遊業管理的培訓基地。咁我哋亦都會盡快啟動這個機制。

對於澳門目前的經濟狀況同埋多元經濟的發展，我諗其實大家都睇到，特別是各位議員每年睇到我哋的預算同埋收入，是好明顯睇到我哋的收入的分佈，所以更加需要我哋大力支持經濟適度多元，特別是遇到有變化的時候能夠處在一個居安思危，同埋能夠有所在經濟裏面的比重分佈。更加重要，經濟多元，我哋是希望能夠讓我哋澳門人有更多不同行業的就業機會，同時亦都培訓到更多澳門人員向上流動，特別是令到他們可以在澳門得到更好的發展。

至於這個珠海的橫琴同埋廣州南沙，亦是提供了區域合作裏面讓我哋澳門居民、專業人士、中小企能夠有更多區域合作發展的出路。咁這些我哋都是做緊，但是亦都是由於有一些需要等批覆，所以批覆了之後先能夠向大家公佈。廣東方面同澳門方面多次努力共同向中央爭取。

咁至於我哋餘下任期對綜合經濟發展的展望，我諗我是真是好審慎樂觀，同埋對未來兩年仍然保持住我哋經濟可以有正

增長，亦都跟從住經濟多元、區域發展的道路來邁進。

個星期開始我哋審議 2013 年度的財政預算案，與及各個領域的施政方針。咁在這裏我宣佈散會。

多謝主席。

多謝大家。

**主席：**各位議員：

在這裏好多謝行政長官剛才回答了二十六位議員的提問，亦好多謝政府官員、行政委員會的成員列席今日會議。下

**翻譯：**翻譯辦公室

**文牘：**紀錄及編輯辦公室