



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
財政局
Direcção dos Serviços de Finanças

關於立法會李煥江議員書面質詢的回覆

遵照行政長官指示，經徵詢法務局和社會工作局的意見，本局對立法會2026年7月27日第0953/GSG/SAAL/2026號公函轉來李煥江議員於2026年7月17日提出，行政長官辦公室於2026年7月28日收到的書面質詢，回覆如下：

特區政府一直關注澳門的生育問題，並已推出多項鼓勵婚育的措施。在購置房屋稅務方面，為減輕居民購置住宅的稅務負擔，《2026年財政年度預算案》推出購買住宅首600萬澳門元獲豁免財產移轉印花稅的優惠措施。該措施適用於全澳符合資格的居民，其政策設計已綜合考慮青年、新婚夫婦及一般家庭首次置業、置換住宅和改善居住條件的需要，有助降低婚育家庭的置業稅務成本。

對於多孩家庭因成員增加而產生的改善居住需要，現行措施亦提供了相應的政策彈性。即使有關家庭過往曾享有其他不動產印花稅優惠，例如原有購買住宅首300萬澳門元獲豁免印花稅的優惠，只要符合現行措施所訂條件，在本年度置換或購買新住宅時，仍可享有首600萬澳門元獲豁免印花稅的優惠。因此，現行措施不僅支援居民首次置業，亦兼顧置換住宅及改善居住條件的實際需要，對新婚夫婦及多孩家庭可發揮一定的扶持作用。對此，特區政府會因應整體房屋政策、房地產市場發展及公共財政狀況，適時檢視相關稅務措施。

法務局則表示，根據現行法規，目前可豁免公證手續費的情況主要包括：購買經濟房屋、都市更新置換房，以及因都市更新重建協議而產生的公證手續費。至於會否減免新婚夫婦首次置業或多孩家庭改善住房需求的相關公證手續費問題，由於涉及立法政策重大變更，須廣泛聽取意見，取得社會共識，倘有需要法務局將配合特區政府的整體政策目標作出相應跟進。

另一方面，澳門一直實行簡單低稅制。本澳居民除適用7%至12%的職業稅累進稅率外，現行制度亦設有基本免稅額、25%的固定扣減及30%的稅額扣減等多項優惠。作為年度稅務優惠措施，特區政府亦會按預算案的相關規定，向符合條件的居民退還部分已繳納的職業



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
財政局
Direcção dos Serviços de Finanças

稅。在上述各項扣減及退稅安排下，大部分工薪階層的實際職業稅負擔已處於較低水平。此外，出生津貼、家庭津貼、醫療津貼及房屋津貼等多項與家庭福利相關的收益，依法亦不納入職業稅的課稅收益範圍。

考慮到不少居民的職業稅負擔較低，且在現行政策下，相當多的家庭已毋須繳納職業稅，單純增設按子女數目計算的職業稅扣減，其實際效益可能非常有限，亦未必能惠及最有需要的家庭。相較而言，透過結婚津貼、出生津貼、育兒津貼及教育援助等直接支援措施，能更精準和公平地惠及不同收入及稅務狀況的婚育家庭，尤其是職業稅負擔較低或毋須繳納職業稅的家庭。

至於為聘用新婚或育兒僱員的僱主提供稅務優惠，現行制度對聘用殘疾人士的僱主提供稅務優惠，主要目的是透過政策誘因，協助就業市場中的弱勢群體融入社會和消除就業障礙。新婚或育兒僱員一般不屬於就業市場中的弱勢群體，倘以僱員的婚姻或育兒狀況作為提供稅務優惠的條件，可能產生不必要的職場標籤，亦未必有利於營造公平的就業環境。而且實際可鼓勵婚育的作用，不一定很大。

值得指出的是，特區政府去年7月推出的《育兒津貼計劃》，凡符合資格的嬰幼兒可獲發放每年18,000澳門元的津貼。截至今年6月，成功申請的個案逾17,600宗，已發放津貼約5.24億澳門元。另外，現時全澳共有55間托兒所，特區政府每年為當中的37間受資助托兒所提供的經常性資助逾2.4億澳門元，有效維持其每月托費處於較低水平，減輕家長育兒負擔。今年社會工作局還開展“弱勢家庭幼兒免費托兒制度”，結合原有的資源，提供合共超過900個免費的全日班托額，期望進一步精準扶助弱勢家庭。

同時，為讓托育家庭獲得更大的支持，社會工作局今年提供緊急/臨時暫托服務的受資助托兒所由22間增加至28間。自今年7月起，該局在各區協調受資助托兒所還推出“托兒所育兒支援計劃—生育友好加油站”，透過於托兒所內設置嬰兒房示範，結合情緒教育、嬰幼兒照顧技巧及親職教育等資訊分享與提供諮詢服務，為備育、在孕和育有嬰幼兒的家長，提供科學、專業的育兒指導，提升家庭照顧能力。



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
財 政 局
Direcção dos Serviços de Finanças

特區政府會持續關注未來出生人口變化、本澳整體經濟社會情況等因素，綜合評估包括托育政策在內的各項支援婚育政策的成效，根據澳門實際情況適時優化相關婚育支援政策。

代局長

郭日海