

**Resposta à interpelação oral apresentada pelo Sr. Deputado,
Leong Pou U, relativa ao aperfeiçoamento do planeamento dos
espaços subterrâneos**

Obrigado Senhor Presidente, relativamente à interpelação oral apresentada pelo Sr. Deputado Leong Pou U, cumpre-me responder o seguinte:

Nos últimos anos, o Governo da RAEM tem-se empenhado na introdução de tecnologias inteligentes na gestão das canalizações subterrâneas, através da criação e do aperfeiçoamento contínuo do Sistema de Informação Geográfica das Canalizações Subterrâneas Urbanas, com vista a identificar e ordenar a distribuição das infra-estruturas subterrâneas de Macau. Com a integração, desde Junho do corrente ano, das competências relativas à conservação de vias públicas e de saneamento na Direcção dos Serviços de Obras Públicas, criaram-se condições favoráveis para que os serviços responsáveis pelas obras reforcem, no futuro, o seu papel na renovação urbana e na revitalização dos bairros antigos, designadamente através da optimização da rede subterrânea de canalizações e do reforço das infra-estruturas, contribuindo para a melhoria do ambiente urbano e da qualidade de vida dos residentes dos bairros antigos.

Devido à reduzida largura das vias nos bairros antigos de Macau, à elevada densidade edificatória, à complexidade das redes subterrâneas existentes e à necessidade de acautelar o impacto das obras viárias no trânsito, os trabalhos de construção apresentam um grau de dificuldade relativamente elevado. Ainda assim, o Governo aproveitará os projectos de intervenção nos bairros antigos para proceder à pré-instalação de canalizações nos lotes em desenvolvimento, bem como à construção de galerias técnicas de menor dimensão destinadas a albergar instalações de abastecimento de água, energia eléctrica, telecomunicações e drenagem, entre outras. Por razões de segurança, as tubagens de gás natural serão instaladas em condutas independentes.

Actualmente, o Governo já coordenou as diversas concessionárias para proceder à pré-instalação de 11 tipos de canalizações em 5 locais de Macau, prosseguindo, de forma contínua, a promoção dos respectivos trabalhos. Através desta solução, sempre que, no futuro, seja necessário efectuar trabalhos de manutenção, bastará intervir no

passaio fronteiro ao lote em causa para proceder à ligação às respectivas instalações, permitindo acelerar os trabalhos de manutenção, reduzir a necessidade de escavações repetidas e minimizar o impacto no trânsito e na circulação pedonal.

Relativamente ao aproveitamento do espaço subterrâneo, esta matéria tem merecido uma atenção contínua por parte do Governo e da sociedade. Actualmente, o aproveitamento mais comum destina-se à construção de parques de estacionamento, existindo igualmente exemplos de aproveitamento multifuncional, como o espaço subterrâneo do Parque Central da Taipa, que integra uma biblioteca e um parque de estacionamento. Contudo, a maioria dos terrenos de propriedade privada situados nas zonas urbanizadas de Macau são de reduzida dimensão, o que dificulta o seu aproveitamento integrado. Acresce que Macau é rodeado pelo mar em três frentes e parte do seu território se situa a uma cota próxima do nível médio do mar, pelo que o desenvolvimento do espaço subterrâneo está sujeito a diversas condicionantes de natureza geográfica e climática.

Actualmente, o Plano Director já definiu os princípios orientadores para o aproveitamento do espaço subterrâneo, com vista a otimizar a utilização do espaço urbano, aumentar a eficiência do uso do solo e promover o desenvolvimento do espaço subterrâneo nas zonas que reúnam condições adequadas. Tomando como exemplo a Unidade Operativa de Planeamento e Gestão (UOPG) Este - 2, o respectivo planeamento adopta as estações do Metro Ligeiro como elemento estruturante, prevendo a ligação entre os terrenos destinados a fins comerciais da UOPG através de passagens subterrâneas, de modo a interligar as ruas comerciais subterrâneas dos diferentes lotes e proporcionar uma oferta diversificada e multifuncional de serviços comerciais, contribuindo para a melhoria da qualidade de vida dos residentes. Paralelamente, encontram-se planeadas e construídas galerias técnicas subterrâneas na referida UOPG. Aquando da elaboração dos restantes planos de pormenor, será avaliada, de forma integrada e tendo em consideração a situação concreta e as condições de construção de cada UOPG, a viabilidade da introdução de galerias técnicas subterrâneas multifuncionais de nível subsuperficial, por forma a responder às necessidades de ordenamento das redes de canalizações. Além disso, com o desenvolvimento da nova rede do Metro Ligeiro, prevê-se que a utilização do espaço

subterrâneo venha a ser progressivamente expandida, conferindo um novo impulso ao desenvolvimento urbano de Macau.

Obrigado.