



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務局
Direcção dos Serviços de Solos e Construção Urbana

關於立法會陳孝永議員書面質詢的答覆

遵照行政長官指示，經徵詢市政署、體育局及公共建設局的意見，本人對立法會2026年3月10日第0306/GSG/SAAL/2026號公函轉來陳孝永議員於2026年2月26日提出，行政長官辦公室於2026年3月11日收到的書面質詢，回覆如下：

對問題1. 《澳門特別行政區城市總體規劃（2020-2040）》已提出維持及優化現有大型康體設施、增設全澳性的康體設施，以提高室內體育館及戶外運動設施的供應，亦建議透過複合利用增加康體設施，例如與大型屋苑、公共開放空間及基建設施結合，達致多元使用和合理分佈的目標，盡量擴大康體場所的服務範圍及可達性。

同時，為推動土地資源的合理配置，土地工務局與各職能部門共同配合，將一些短期未有利用計劃的土地儲備撥作臨時利用，如闢作自由波地等，以滿足居民對公共休憩活動空間的需求。各職能部門倘提出臨時利用土地申請，局方會配合作出綜合分析研究。

公共建設局表示，為回應社會對善用土地資源的期盼，該局正推進新城A區B13地段、氹仔BT7地段和南灣湖C8地段臨時公共體育場地的建設，而新城A區B3地段康體設施亦正進行圖則設計工作。各設施落成後預計可滿足區內居民的康體需求，提升生活質量。



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務局
Direcção dos Serviços de Solos e Construção Urbana

體育局表示，上述設施啟用後，將合理安排開放時間，優先考慮學校的體育課程需求，其餘時間則開放予不同的群體使用。此外，為滿足居民對體育設施日益增長的需求，體育局持續透過不同途徑爭取更多運動空間讓居民使用。若未來有更多的臨時用地規劃作體育設施用途，該局將積極配合及提供意見。

市政署表示，該署持續對各休憩區、自由波地、單車徑及公園等設施進行優化，2025年至今已完成林茂塘、黑沙環中街和黑沙海灘自由波地翻新等工程，為居民打造更優質的戶外運動空間。

另外，就質詢提及推行氣膜球場事宜，市政署表示，考慮到氣膜球場佔地空間較大，且需配備多種機電設施，後期的維護成本亦偏高，同時颱風及強烈季候風等天氣因素會對場地的安全性造成影響，目前不具備條件建造氣膜體育設施。在技術層面，公共建設局表示，鑒於氣膜建築技術為較新的建築模式，需審慎評估其適用性。

對問題2. 原賽馬場地現時作為土地儲備納入長遠規劃發展，特區政府將根據《城市規劃法》和“總體規劃”的規定，適時配合社會的實際發展以及聆聽各界意見，適當規劃利用。



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務局
Direcção dos Serviços de Solos e Construção Urbana

局長 黎永亮