

口頭質詢

柳智毅議員

關於澳門世界旅遊休閒中心建設的口頭質詢

世界旅遊休閒中心(以下簡稱“一中心”)是本澳門重要的發展定位。綜合旅遊休閒業作為澳門經濟發展的核心支柱，是“活力澳門”的根本，更是推動澳門經濟適度多元發展的關鍵着力點。近年來，隨着訪澳旅客的數量不斷創新高，本澳綜合旅遊休閒業前景相當樂觀，但並不代表澳門世界旅遊休閒中心建設的質量和地位得以提升和鞏固，然而，揭示了一些不足。包括：客源較為單一，旅遊業態、軟硬件配套等仍相對不足。

為着更好促進綜合旅遊休閒業提質升級發展，鞏固提升“一中心”的地位，本人提出以下質詢：

一、酒店場所是“一中心”建設的核心內涵。近年酒店場所和客房數量雖然有所增加，但入境旅客數量增速更快，更不斷刷新記錄，2025年全年酒店總體平均入住率為89.4%；2026年首季度平均入住率更高達93%。與鄰近地區比較，本澳入住率最高。目前酒店場所和客房數量未必能滿足未來發展需要，請問當局是否有計劃引導或吸引更多酒店場所的投資，以滿足未來發展需要？

二、根據有關數據顯示，2025年第4季澳門有3個在建酒店項目（可提供204間客房）及12個設計階段酒店項目（可提供1432間客房）。按目前綜合旅遊休閒業的發展趨勢，請問當局在澳門“三五”規劃中會否考慮增加客房數量？

三、“一中心”的建設過程中，必須要考慮旅遊業態或產品需要更豐富、客源市場的多元。尤其是全球旅遊業已發生深刻變革，旅遊需求轉向個性化、多樣化、細分化，旅遊產業也呈現出越來越複雜化、智慧化、精細化的發展趨勢。請問當局將如何利用人工智能和大數據等資訊科技，推出更多創新旅遊產品及服務，推動旅遊業態創新和升級轉型，以及增

強旅遊管理能力，深化“旅遊+”跨界融合？