

書面質詢

李靜儀議員

冀加強協助居民裝設“上樓梯機”推動原居安老

本澳有不少舊式大廈（俗稱“唐樓”）未有裝設電梯設備，在老齡社會下，如何優化長者的居住環境和便利他們上落樓梯外出，成為社會關注的問題。目前，不少居於唐樓的長者難有條件改善居住環境，而都市更新或重建項目亦面對一定的困難；部分長者希望，當局能夠加強支援，助具條件的大廈裝設上樓梯機等輔具。

不少具有生活自理能力及居住在唐樓的長者反映，由於已退休而不具條件換樓，也未必能承擔長者公寓服務費的開支，又不符合社會房屋上樓資格，他們早已習慣舊居鄰里互助的生活環境，亦願意在原居安老。但由於年齡漸長，行動不便導致上落樓梯困難。

方便長者出行是「原居安老」的重要一環，加裝上樓梯機有利相關行動不便人士自主出行。然而，本澳目前並無相應計劃予以協助舊樓安裝上樓梯機，現實中亦存在不少局限，包括需足夠的業主同意、共同負擔費用，以及並非所有樓梯空間皆符合安裝條件等。本澳雖曾有唐樓業主自費成功安裝上樓梯機，但費用不少。

隨著技術發展，外地推出了不同類型協助出行的輔具，包括爬梯機、樓梯升降椅等，以助有需要的人士出行。期望當局出台具體計劃方案，包括資助項目，協助有需要的大廈研究安裝樓梯機或引入其他輔具，讓長者和有需要人士生活更便利，改善其生活環境。

為此，本人提出以下質詢：

一、目前安裝上樓梯機的費用不少，不少社會意見都期望政府加強支援。早前當局在立法會會議上表示，對於難以加裝電梯的舊式樓宇，可考慮引進「上樓梯機」的可行性。請問當局會否研究設立資助機制，在政策和資源上支持合適的唐樓引入上樓梯、爬梯機等輔具，方便長者和有需要人士出入？

二、現實中安裝上樓梯機仍存在不少局限，包括需足夠的業主同意、共同負擔費用，以及並非所有樓梯空間皆符合安裝條件等。當局有何方法推動私人大廈，尤其屬“三無大廈”的小業主尋求共識？