



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
旅遊局
Direcção dos Serviços de Turismo

關於立法會馬耀鋒議員書面質詢的回覆

遵照行政長官指示，經徵詢法務局、經濟及科技發展局的意見，本局對立法會2025年5月12日第423/E353/VII/GPAL/2025號函轉來馬耀鋒議員於2025年5月2日提出，行政長官辦公室於2025年5月13日收到的書面質詢，回覆如下：

本局持續打擊非法提供住宿活動，今年1月1日至5月11日透過跨部門工作小組，共進行了88次聯合行動，巡查涉嫌單位183個次，對70個次懷疑被用作非法提供住宿的單位施加封印，並對違反法律規定的人士展開制裁程序。

特區政府跨部門工作小組曾就經營“非法旅館”行為應否刑事化進行綜合分析並公佈報告，在綜合社會各界意見的基礎上，特區政府制定了第3/2022號法律《修改第3/2010號法律〈禁止非法提供住宿〉》，規定入境本澳時獲准逗留期限不多於90日的非澳門居民，僅可入住獲政府發牌的酒店業場所，並新增經營住宿預訂業務者負有合作的特別義務，加強對房地產中介人和經紀的監管，鼓勵業主主動監察及舉報。

此外，本局透過線上線下多渠道全方位進行宣導工作，包括早前將特別製作的《禁止非法提供住宿》宣傳片安排在本局網站、本地電視台及電台、巴士/的士電子屏幕，以及不同口岸的旅客詢問處電視等播放，並在各社交平台和本局月刊等加強宣傳。本局亦透過與屋苑物業管理公司合作，在大廈張貼宣傳海報，提醒旅客切勿入住非法旅館，向居民和旅客提供舉報資訊。

本局未來將一如既往按照法例賦予的權限進行巡查行動，並持續與社會各界保持聯繫，收集公眾意見，透過不同渠道了解非法提供住宿活動的情況。同時，會積極因應具體情況作針對性打擊部署及定期評估成效，不斷優化打擊非法提供住宿的相關工作。



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
旅遊局
Direcção dos Serviços de Turismo

法務局則表示，特區政府於2022年修改了《禁止非法提供住宿》法律，未來會持續檢視和分析有關法律的執行情況和實施過程中遇到的問題。

另一方面，本局持續關注酒店場所的供需情況，並正在進行《澳門旅遊業發展總體規劃》第二階段檢視研究。

為了吸引旅客延長逗留時間及過夜，本局緊抓新興旅遊型態及消費模式，打造具有澳門特色的社區旅遊品牌。今年第二季與國際知名IP品牌聯手推出城市限定的社區潮流文旅項目，並設計限定CITYWALK路線及遊戲任務等，以培育新潮流地標及新消費點，刺激社區旅遊消費。

本局亦致力推動夜間經濟，聯動不同政府部門及綜合旅遊休閒企業的資源，舉辦如農曆新年花車匯演、澳門國際煙花比賽匯演及澳門國際光影節等多項夜間品牌活動，為市民及旅客打造豐富的夜間娛樂體驗，進一步吸引旅客延長逗留時間。

此外，本局持續透過年度資助計劃支持社團在本澳各區舉辦多元社區旅遊活動。2025年度已批給43項活動，涵蓋導賞、市集、傳統技藝手作坊、美食製作等文旅體驗，預計共可吸引逾220萬人次參與，參與商戶數量逾2,000間次。今年4月還加推“周遊列澳”社區旅遊資助計劃的第二期申請，致力活絡社區旅遊營商環境，提升社區旅遊的吸引力。

同時，經濟及科技發展局透過支持地區商會舉辦具特色社區活動，為本澳不同社區注入經濟動力和助力夜間經濟發展。其中，除了已發展成為品牌夜間消費活動的“康公夜市”之外，自2023起，持續資助地區商會舉辦以“北區大笪地”為主題的系列活動，提供特色攤位美食、遊戲、消費優惠及抽獎活動等，引流市民和旅客進入不同地區玩樂消費，促進社區夜經濟發展。



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
旅遊局
Direcção dos Serviços de Turismo

經濟及科技發展局亦在今年3月29日至10月13日，聯同地區商會於北區舉辦“Sanrio characters 夢幻花園”活動，以著名IP品牌的大型打卡裝置及主題裝飾，配合消費抽獎、攤位遊戲、舞蹈表演、快閃見面會及特色主題巴士等多項玩樂元素，串聯北區不同商圈和景點，讓消費者感受獨特的遊玩新體驗，以助力延長旅客逗留街區時間，提振社區消費和經濟活力。

旅遊局代局長

程衛東