



書面質詢

“澳門發展及質量研究所服務的改變： 對質量與檢驗的影響”

最近，我們的接待市民辦事處收到越來越多本地企業家的投訴，他們對澳門發展及質量研究所最近決定暫停提供多項基本服務表示關注。其中包括起重設備的檢驗服務和為私人企業以及相關的工程項目簽發檢驗證書。

根據發展及質量研究所發出的公告，自 2024 年 3 月起，該研究所將不再接受私營機構就升降設備檢驗服務和簽發相關證書的申請。這個未經事先通知而對保障澳門的建築業、升降設備和工程等行業的安全和質量的延續性基本服務所作出的決定，引起了眾多問題。

該公告提及第 14/2022 號法律，該法律訂定了升降機和起重機等升降設備的安全準則。制定該法律的目的是為了保障公共安全，並將與使用此類設備相關的風險降至最低。

須要考慮的是，就公共安全而言，設備的定期檢查對於防止可能導致人員受傷甚至死亡的意外事故是非常重要的。保養不善的設備可能會發生故障，令使用者（即市民）的生命受到威脅。

另一方面，法律強調升降設備的所有人有責任確保其系統符合安全標準，包括定期檢查和適當維護。在這情況下，設備的認證是一個關鍵方面，因此升降設備的所有人必須確保其設備經過授權實體的評估，保證其符合所規定的安全標準。

然而，須要考慮的是，根據發展及質量研究所本身的章程，其職責是提升質量，包括研究和推行新的質量保障系統。發展及質量研究所必須向希望引進質量系統的企業提供諮詢服務，並對本地企業的工業設備進行產品測試和技術檢驗。

如上所述，澳門發展及質量研究所有關暫停升降設備的檢驗服務和簽發



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(翻譯本)

檢測證書的決定引起本地企業家的極大關注。其中一個核心問題是要了解事先諮詢建築置業產業代表團體得出了甚麼結果。

在公告不再接受這些服務申請的決定之前，預期發展及質量研究所會諮詢這些對業界有直接影響力的團體。這些團體在維護會員利益方面扮演著重要角色，因此，他們的意見對於全面評估該決定可能造成的影響至關重要。所以，必須了解相關業界團體傳遞了甚麼資訊，以及這些資訊在多大程度上影響了最終決定。

除了業界團體外，發展及質量研究所亦應諮詢相關機構，如市政署、澳門基金會、澳門大學、澳門理工大學、澳門土木工程實驗室及澳門生產力暨科技轉移中心。諮詢這些實體是非常必要的，因為他們帶來的各種不同觀點可豐富有關檢驗服務的質量和安全的討論。

如果能取得所有這些實體提出的意見，就必須釐清這些實體究竟提出了什麼樣的建議或關注。這些意見不僅有助於為發展及質量研究所的決定奠定堅實的基礎，還能更清晰說明暫停服務對企業和公共安全的影響。

諮詢結果的公開透明和有效溝通是發展及質量研究所和本地企業家之間恢復信任的關鍵。開放且具建設性的對話有助於找到替代方案，以保障基本服務的連續性，同時符合所規定的安全和質量標準。

因此，發展及質量研究所與境內外公共或私人實體的合作能力，是其暫停服務時必須考量的重點。研究所章程中規定的這種靈活性使其能夠尋求合作，以加強其運作並增強其回應本地市場需求的能力。

對於了解發展及質量研究所所作決定的影響和確保適當地應對業界的需求和關注，分析諮詢結果並考慮所取得的意見是一項關鍵步驟。為此，本人要求政府就下述問題適時給予清楚、準確、連貫及完整的解釋：

一、 在發展及質量研究所決定暫停檢驗服務前，向建築置業產業代表團體的諮詢結果為何？有否諮詢市政署、澳門基金會及本地大學等實體？獲得了甚麼意見？

二、 根據發展及質量研究所章程第三條和第二十七條，未來如何確



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(翻譯本)

保發展及質量研究所實現各種目標，以及因應該研究所與私人實體達成的協議而減少其所獲得的項目財政支援？

三、考慮到相關章程允許與私人實體合作，澳門發展及質量研究所作為土地工務局委託的特別檢查機構的法理依據為何？

澳門特別行政區立法會議員

高天賜

2025 年 06 月 04 日