



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
政策研究和區域發展局
Direcção dos Serviços de Estudo de Políticas e Desenvolvimento Regional

Resposta à interpelação escrita apresentada pelo Deputado à Assembleia Legislativa Lei Chan U

Em cumprimento das instruções do Chefe do Executivo, apresento a seguinte resposta à interpelação escrita do Deputado Lei Chan U, de 3 de Abril de 2025, enviada a coberto do ofício da Assembleia Legislativa n.º 326/E280/VII/GPAL/2025, de 9 de Abril de 2025, e recebida pelo Gabinete do Chefe do Executivo, em 10 de Abril de 2025:

De modo a promover, de forma ordenada, a política de habitação, o Governo da RAEM elaborou o Estudo sobre a Política de Habitação para Fins Residenciais da Região Administrativa Especial de Macau. Este estudo, fundamentado no conteúdo sobre a política de habitação que consta no “Segundo Plano Quinquenal”, projectou as futuras necessidades de diferentes tipos de habitação, de acordo com as perspectivas delineadas na altura, para servir de orientação fundamentada no planeamento de oferta de habitação.

Os serviços competentes do Governo da RAEM, em conjugação com o estudo e as circunstâncias da sociedade, foram integrando a política de habitação nas suas acções governativas anuais, procedendo, contudo, ao ajustamento atempado consoante as necessidades concretas, no sentido de salvaguardar as condições básicas de habitação dos residentes de Macau. No Relatório das Linhas de Acção Governativa para o Ano Financeiro de 2025 propôs-se a revisão e optimização da política de habitação, ajustando os planos de oferta de diferentes tipos de habitação,



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
政策研究和區域發展局
Direcção dos Serviços de Estudo de Políticas e Desenvolvimento Regional

no sentido de melhor responder às necessidades habitacionais dos residentes com diferentes níveis de rendimento. O Governo irá continuar a procurar equilibrar de forma racional a relação entre a oferta e a procura no mercado imobiliário, por forma a promover o seu regular desenvolvimento saudável.

Aos 25 de Abril de 2025

O Director
Cheong Chok Man