



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

INTERPELAÇÃO ESCRITA

Promover o desenvolvimento da indústria da construção e do emprego local e estabelecer um sistema de garantia de pagamento para as obras públicas

A indústria da construção desempenha um papel importante no desenvolvimento socioeconómico, na construção urbana e na melhoria do ambiente habitacional. Não obstante o desenvolvimento ordenado de uma série de obras públicas de grande escala, o número de projectos de obras privadas diminuiu, e muitos operadores e trabalhadores da indústria da construção estão preocupados com o impacto decorrente desta mudança. Alguns trabalhadores locais da indústria da construção estão em situação de subemprego, alegam dificuldades em encontrar emprego e ainda que os salários em alguns tipos de trabalho até diminuíram em comparação com os salários praticados antes da epidemia.

Analisados os dados divulgados pela Direcção dos Serviços de Estatística e Censos, respeitantes aos salários dos trabalhadores da construção e aos preços dos materiais de construção no quarto trimestre de 2024 e no quarto trimestre de 2019, verifica-se que o salário médio diário dos trabalhadores da indústria da construção aumentou cerca de 11%, porém, para alguns tipos de trabalho, como a preparação de betão, o salário desceu, em geral, cerca de 2,7%, e no caso dos motoristas locais de veículos pesados o salário diminuiu cerca de 7,3%. Os salários dos trabalhadores locais diminuíram até 10% em diversas vertentes, nomeadamente, os salários dos armadores de ferro, carpinteiros de cofragem, carpinteiros, canalizadores/montadores



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

de tubagens de gás e soldadores.

Para além de proteger o pleno emprego dos trabalhadores locais e de lhes proporcionar um ambiente de trabalho seguro, os operadores da indústria da construção desejam também que as autoridades assegurem a participação das PME locais em mais projectos de obras de grande envergadura desenvolvidos pelo Governo, realizem estudos para impulsionar o domínio das novas tecnologias na indústria em causa, melhorem as técnicas e a experiência de execução das obras, ajudem as PME da indústria na sua transformação e modernização, e apoiem o desenvolvimento saudável da indústria da construção em geral, de modo a melhor responder às exigências do mercado e à modernização ao nível das técnicas.

Entretanto, tenho instado o Governo a melhorar o sistema de empreitadas e gestão das subempreitadas nas obras públicas, e a acelerar a resolução de problemas como os salários em dívida, o atraso nos pagamentos aos subempreiteiros, etc. Já interpelei as autoridades sobre isto e, em resposta, as mesmas limitam-se a referir que o Governo tem uma mente aberta em relação à definição de restrições ao nível das subempreitadas e do reconhecimento das qualificações, e que vai estudar mais aprofundadamente a questão quando se alcançar o consenso geral dos diversos sectores sociais.

É de apontar que, devido à falta de um mecanismo de fiscalização e coordenação, ocorreram no passado problemas como atrasos nos pagamentos em projectos de obras públicas, que levaram a que as PME da indústria da construção não conseguissem ter o seu dinheiro de volta e resultaram em perdas superiores aos ganhos. Mesmo recorrendo a processos civis para exigir o pagamento, as empresas



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

em causa enfrentaram muitas dificuldades, e os trabalhadores sofreram com os atrasos salariais e consequentes prejuízos dos seus direitos e interesses. Por conseguinte, alguns operadores da indústria da construção esperam que o Governo tome a iniciativa de melhorar o mecanismo de garantia e coordenação dos pagamentos nas obras públicas, de modo a proteger os direitos e interesses dos trabalhadores e das PME.

Interpelo, então, as autoridades sobre o seguinte:

1. Tendo em conta as futuras mudanças no número e no tipo de projectos de obras, de que medidas dispõem as autoridades para continuar a apoiar e proteger o emprego dos trabalhadores locais da construção civil, e para promover o emprego prioritário dos trabalhadores locais e a protecção dos seus direitos e interesses? De acordo com as estatísticas, os salários de alguns tipos de trabalho na indústria da construção sofreram uma redução em relação ao nível registado antes da epidemia. Como é que as autoridades vão garantir que os trabalhadores locais tenham prioridade no emprego, auferam salários razoáveis e tenham um ambiente de trabalho seguro?

2. Para além das indústrias emergentes, também as indústrias tradicionais, como a indústria da construção, já enfrentam uma grande concorrência e desafios de desenvolvimento, portanto, necessitam do apoio do Governo e da promoção da modernização industrial, de modo a responder melhor às exigências do mercado. De que medidas substanciais dispõem as autoridades para apoiar a modernização e o desenvolvimento saudável da indústria da construção? As autoridades devem permitir



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

que as PME da indústria da construção tenham a oportunidade de participar em projectos de obras públicas de grande escala, de modo a melhorarem ao nível da aplicação das tecnologias, a modernizarem as técnicas, bem como a acumularem experiência, a fim de melhor satisfazerem as exigências do mercado. De que planos específicos é que as autoridades dispõem para o efeito?

3. O problema dos atrasos no pagamento aos subempreiteiros em projectos de obras ocorre de quando em vez e afecta sobretudo os pequenos subempreiteiros. O território vizinho aprovou, no ano passado, a *Construction Industry Security of Payment Ordinance* para proteger os operadores da indústria da construção, para estes receberem os pagamentos que lhes sejam devidos e para reduzir os casos de atraso no pagamento de salários aos trabalhadores. Em Macau não existe qualquer plano legislativo semelhante, por isso, o Governo deve tomar a iniciativa de proceder a um estudo sobre a melhoria dos mecanismos, da fiscalização e da coordenação das obras públicas, e de definir orientações pertinentes em matéria de garantia de pagamentos, a fim de reforçar a protecção dos empreiteiros de obras públicas, assegurando que estes recebam os pagamentos que lhes sejam devidos. O Governo vai fazê-lo?

07 de Março de 2025

A Deputada à Assembleia Legislativa da RAEM,

Lei Cheng I