



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

INTERPELAÇÃO ESCRITA

Aumentar os serviços complementares em Seac Pai Van, para satisfazer as necessidades dos moradores

Neste momento, moram em Seac Pai Van mais de 30 mil pessoas, assim, o Governo instalou ali uma escola pública e um centro de saúde, entre outras instalações, com vista a proporcionar-lhes os respectivos serviços complementares e a reduzir, ao mínimo, as deslocações até outros bairros, para satisfação das necessidades quotidianas.

Os moradores de Seac Pai Van são, na sua maioria, idosos e pessoas de baixos rendimentos, portanto, as suas necessidades centram-se, principalmente, nos serviços médicos. Devido às limitações quer do horário de expediente quer de pessoal, o Centro de Saúde de Seac Pai Van, mesmo com a recente disponibilização de serviços de acupunctura, não consegue satisfazer as necessidades dos moradores, pois ainda não disponibiliza serviços de medicina tradicional chinesa, que os idosos preferem por oferecerem mais opções, nem os serviços dentários que os moradores têm solicitado. Entretanto, o arrendamento de lojas em Seac Pai Van é feito através de concurso e os custos de exploração são elevados, o que em nada contribui para o desenvolvimento de serviços médicos privados no bairro, impossibilitando a sua prestação nas lojas desocupadas, portanto, os moradores continuam a ter de se deslocar até outros bairros para as consultas médicas.



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

O Governo injectou muitos recursos na construção do Bairro de Seac Pai Van e, durante o desenvolvimento deste Bairro, tem constantemente aperfeiçoado as respectivas instalações complementares, para os moradores viverem tranquilos e trabalharem com alegria. Contudo, o desenvolvimento das instalações comerciais não tem sido satisfatório, resultando em desperdício e desocupação das lojas de habitação pública. Esta situação merece um estudo aprofundado, no sentido de, tendo em conta a capacidade de consumo e as necessidades dos moradores, entre outros factores, se proceder a um planeamento razoável do desenvolvimento das instalações comerciais, por forma a melhor suprir a insuficiência de serviços públicos e proporcionar mais facilidades aos moradores.

Assim sendo, interpelo sobre o seguinte:

1. Em Novembro de 2023, o Governo criou serviços de acupunctura no Centro de Saúde de Seac Pai Van, satisfazendo, em certa medida, as necessidades dos moradores, porém, como este Centro de Saúde não disponibiliza serviços de medicina tradicional chinesa nem serviços dentários, que são os mais procurados pelos moradores, estes têm de se deslocar até outros bairros para as consultas médicas, o que é bastante inconveniente. Para satisfazer as necessidades dos moradores, o Governo vai otimizar os serviços médicos do Centro de Saúde de Seac Pai Van, no sentido de, nomeadamente, criar serviços de medicina tradicional chinesa e serviços dentários, que são os mais procurados pelos moradores?

2. Os moradores do Bairro de Seac Pai Van são, na sua maioria, pessoas de médios/baixos rendimentos e sem forte capacidade de consumo, que é um dos factores que dificultam a exploração das lojas. Mais, devido ao aumento dos custos



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

operacionais, incluindo o preço dos produtos, nos últimos anos, os lojistas dificilmente têm conseguido manter as suas actividades, o que resulta na sua saída sucessiva do Bairro e, ainda, na entrada dos serviços comerciais complementares num círculo vicioso. Em relação ao desenvolvimento das instalações comerciais, o Governo vai ponderar sobre o lançamento de benefícios às rendas, para atrair a abertura de mais lojas em Seac Pai Van?

3. Neste momento, muitas lojas estão desocupadas, o que resulta num desperdício de recursos. Tendo em conta a grande procura de serviços relacionados com a vida quotidiana por parte dos moradores de Seac Pai Van, o Governo vai estudar a viabilidade de colaborar com instituições sem fins lucrativos para, por exemplo, introduzir serviços de medicina tradicional chinesa e serviços dentários, a fim de melhor aproveitar os recursos e proporcionar aos moradores serviços mais diversificados?

23 de Fevereiro de 2024

A Deputada à Assembleia Legislativa da RAEM

Song Pek Kei