



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

INTERPELAÇÃO ESCRITA

O desenvolvimento sustentável dos mercados de Macau

Nos últimos anos, o Governo tem vindo a realizar obras de optimização em vários mercados municipais de Macau, esperando que com essa melhoria das condições de exploração se possa proporcionar condições e força motriz mais favoráveis ao desenvolvimento sustentável dos mercados municipais. No entanto, de acordo com os dados estatísticos divulgados recentemente pelo Governo, existem 273 bancas de venda desocupadas nos mercados de Macau. Recentemente, após a retoma das actividades no Mercado da Horta da Mitra, alguns vendilhões afirmaram que o volume de negócios não correspondia ao esperado e, segundo os vendilhões do Mercado de S. Lourenço, o fluxo de pessoas tem diminuído nos últimos anos e várias bancas estão vazias. Isso demonstra que, face à mudança dos hábitos de consumo dos residentes de Macau, a competitividade e a atractividade dos mercados municipais diminuíram significativamente.

Na verdade, a revitalização e a transformação dos mercados têm sido discutidas a nível internacional há muitos anos, e existem muitos casos bem-sucedidos no exterior. Por exemplo, em Hong Kong, o “Central Market” implementou o conceito “um lugar, várias utilizações”, e, para além da manutenção das lojas dos sectores



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

tradicionais, proporciona espaços públicos diversificados onde se podem encontrar petiscos, lojas culturais e de arte juvenil, e mercearias, assim como locais de lazer e de espectáculos. No estrangeiro, em muitos mercados tradicionais, conjuga-se a oferta de alimentos crus e cozinhados, a que se adicionam também os petiscos e os produtos culturais e criativos, no sentido de proceder à transformação dos mercados não só em espaços para a vida quotidiana dos residentes, como em locais de interesse para exploração pelos turistas. Mais, através dessa transformação pode-se proporcionar também aos vendedores tradicionais um maior fluxo de pessoas, um ambiente de negócios mais favorável e mais oportunidades diversificadas de negócio.

O Governo afirmou que ia tomar como referência as experiências de outras regiões, e atrair activamente operadores dinâmicos e criativos para tentar introduzir bancas com características próprias, com vista a aumentar a diversificação dos tipos de produtos vendidos e dos serviços prestados nos mercados. No entanto, a sociedade pouco sabe sobre os resultados e a divulgação dos respectivos trabalhos. Por outro lado, a consulta pública sobre a “Lei do Regime de Gestão dos Vendilhões” foi concluída em 2018 e incluída nas propostas de lei que serão apresentadas no corrente ano, pelo que a sociedade está atenta ao facto de a respectiva lei poder, ou não, impulsionar a revitalização dos mercados, como, por exemplo, permitir a exploração de mais tipos de estabelecimentos comerciais, para além dos vendilhões tradicionais, pelo que o Governo deve proceder a um estudo e ponderar mais aprofundadamente sobre esse assunto.



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

A sociedade também dá importância ao plano de optimização e remodelação dos mercados, por exemplo, ao longo dos anos, tem vindo a propor a remodelação do Mercado de S. Domingos, com vista à sua articulação com o desenvolvimento económico e turístico das zonas envolventes. Assim, espera que esse mercado seja transformado num local de actividades comunitárias e de turismo e gastronomia, e que a área da cave possa ser bem aproveitada, optimizando-se também as instalações complementares de trânsito e de estacionamento, etc. Assim, a sociedade entende que o Governo deve aperfeiçoar o ambiente de negócio dos mercados públicos e, ao mesmo tempo, disponibilizar mais funções e possibilidades para esses mercados.

Nestes termos, interpele o Governo sobre o seguinte:

1. Tendo em conta a desocupação das bancas e as dificuldades de exploração das bancas de venda de produtos frescos e vivos nos mercados públicos, de que planos de trabalho ou medidas de optimização dispõe o Governo para maximizar os recursos públicos? Quais foram os resultados dos trabalhos realizados pelo Governo para a introdução de actividades com características próprias? Para melhorar o procedimento de recolha de opiniões sobre a optimização das bancas, serão considerados os pontos de vista dos utentes para assegurar as condições de exploração e a competitividade dos mercados?



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

2. Quanto à Lei do Regime de Gestão dos Vendilhões, o Governo vai permitir que os vendedores aumentem os tipos de produtos à venda ou disponibilizem serviços mais diversificados, com vista a aumentar a atractividade das bancas para os residentes e turistas, e a atrair mais residentes a trabalharem como vendilhões nos mercados?

3. De que planos de trabalho dispõe o Governo para a próxima fase das obras de reordenamento dos mercados? O Mercado de S. Domingos vai ser integrado no plano de reordenamento dos mercados?

16 de Fevereiro de 2024

O Deputado à Assembleia Legislativa da RAEM,

Ma lo Fong