



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

INTERPELAÇÃO ESCRITA

Relativamente à construção de instalações públicas na Zona A

Os preços das habitações económicas na Zona A dos Novos Aterros foram publicados no início deste mês, o que gerou polémica na sociedade. Segundo algumas opiniões, o andamento das instalações complementares públicas na Zona A é um dos factores importantes a considerar na compra das habitações económicas nesta Zona. Entretanto, a entrada em funcionamento da via no lado Oeste da Zona A criou condições para as próximas fases de trabalhos de execução de obras de galerias técnicas e de arruamentos na zona norte e na zona central desta Zona. O prazo de execução das referidas obras está publicado na página electrónica da Direcção dos Serviços de Obras Públicas, mas o andamento da construção não se encontra publicado nos jornais. No final do ano passado, as autoridades afirmaram que, segundo a previsão, a distribuição de fracções do primeiro projecto de habitação económica na Zona A podia ser realizada no início de 2025¹. Os residentes estão preocupados com a insuficiência de tempo, pois, se as respectivas obras não forem concluídas após a ocupação das fracções, a vida quotidiana dos moradores desta zona vai ser perturbada.

¹ 13 de Dezembro de 2023, notícias da TDM: Estão reunidas condições para a distribuição de fracções dos três blocos de habitação económica na Zona A no início do ano de 2025, <https://www.tdm.com.mo/zh-hant/news-detail/909677>



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

A Zona A dos Novos Aterros Urbanos destina-se à construção de um bairro com condições favoráveis para viver e das instalações sociais acessórias, e criar-se-á, em conjunto com a Ponte Hong Kong-Zhuhai-Macau e a ilha artificial dos Postos Fronteiriços de Zhuhai e Macau, bem como o Terminal Marítimo de Macau, um portal oriental², com vista a alcançar os objectivos de aumentar a capacidade e elevar a qualidade de vida da população definidos no planeamento urbano. Pelo exposto, interpelo sobre o seguinte:

1. As obras de concepção e construção da galeria técnica e arruamentos na Zona A dos Novos Aterros Urbanos – zona sul, zona central e zona norte estão em curso. A obra da zona sul vai ser iniciada no primeiro trimestre de 2024, com o prazo máximo de concepção e construção de 600 dias de trabalho³, por isso, só poderá ser concluída em 2026, ou seja, depois da ocupação do primeiro projecto de habitação económica. Além disso, os contratos das obras da zona central e da zona norte da Zona A estabelecem as datas de conclusão das obras em Janeiro de 2025, mas o andamento das obras não é publicado periodicamente. Qual é então o ponto de situação das obras da galeria técnica nas diversas zonas da Zona A? Será possível

² Novembro de 2020, Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes, Estudo do Planeamento da Zona A dos Novos Aterros Urbanos https://www.dsscu.gov.mo/uploads/media/planning/zonea_planning.pdf

³ 20 de Setembro de 2023, Direcção dos Serviços de Obras Públicas, Acto público de abertura das propostas do concurso público para «Empreitada de concepção e construção da galeria técnica e arruamentos na Zona A dos Novos Aterros Urbanos – Zona Sul», <https://www.dsop.gov.mo/pt/news/news/2924/>



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

concluir todas as obras antes da entrada dos residentes na Zona A para viver?

2. O concurso público para as obras de tratamento de águas residuais na ilha artificial do posto fronteiriço de Macau da Ponte Hong Kong-Zhuhai-Macau foi lançado em Novembro do ano passado, e o prazo para a entrega das propostas termina no dia 19 de Fevereiro do corrente ano. Quanto ao prazo de execução da obra, o prazo máximo para a empreitada de construção da nova ETAR é de 63 meses de calendário, e o prazo máximo para a empreitada de desactivação da ETAR da Península de Macau é de 9 meses de calendário⁴. Qual é o ponto de situação do planeamento da ligação dos tubos de descarga de águas residuais na Zona A? Em que fase se encontram as referidas obras? A construção da nova ETAR poderá ser concluída oportunamente, para responder às necessidades dos residentes que se querem mudar para a Zona A? Se as respectivas obras da tubagem não puderem ser concluídas antes da ocupação de fracções por parte dos residentes, existe algum plano alternativo para os trabalhos de descarga de águas residuais?
3. Para a execução das obras de ligação de tubos na Zona A, inevitavelmente, é necessário escavar as vias. A ligação de tubos está a ser realizada de

⁴ 15 de Novembro de 2023, notícias da TDM: Foi lançado o concurso público para a construção da Estação de Tratamento de Águas Residuais na ilha artificial, <https://www.tdm.com.mo/zh-hant/news-detail/900020?isvideo=true&lang=zh&category=all>



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

forma ordenada, conforme o plano definido? Se o prazo de execução das obras for prolongado, então, que plano de trânsito vai ser implementado após a ocupação de fracções por parte dos residentes? Mais, a rede rodoviária da Zona A está por melhorar, então, que planos é que existem para o trânsito e os transportes públicos nesta Zona?

6 de Fevereiro de 2024

**O Deputado à Assembleia Legislativa da RAEM,
Leong Hong Sai**