



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務局
Direcção dos Serviços de Solos e Construção Urbana

關於立法會馬耀鋒議員書面質詢的答覆

遵照行政長官指示，經徵詢公共建設局、環境保護局、文化局及博彩監察協調局意見，本人對立法會2023年10月20日第1041/E805/VII/GPAL/2023號公函轉來馬耀鋒議員於2023年10月13日提出，行政長官辦公室於2023年10月24日收到的書面質詢，回覆如下：

對問題1. 文化局表示，為加大力度促進本澳歷史文化資源的轉化利用，特區政府多個部門組成工作團隊並聯同綜合度假休閒企業進一步擴大活化歷史片區的規劃。透過政府的政策主導，由具豐富營運經驗的企業帶領構思及注入帶動的元素，並通過市場參與，合力推動片區活化，持續開發具吸引力的特色文化旅遊活動，更有效發揮“文化+”的作用。特區政府的工作團隊持續與有關企業、周邊區域的坊會、居民及商戶保持緊密溝通及聯繫，聆聽社會意見，更好地發揮有關片區特色。更多詳情將適時對外公佈。

博彩監察協調局補充，特區政府已設有專門跟進歷史片區活化的工作組，並自本年二月起與各綜合旅遊休閒企業對接及緊密溝通。另外，娛樂場幸運博彩經營批給合同亦規定承批公司須每年向特區政府提交翌年投資計劃的具體項目執行方案，在特區政府作出核准決定前，可因應社會經濟發展需要而與承批公司協商調整。



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務局
Direcção dos Serviços de Solos e Construção Urbana

至於對內港周邊地區的步行設施建設方案，土地工務局稱，《澳門特別行政區城市總體規劃（2020-2040）》已提出希望透過輕軌站點、公交轉乘站及交通樞紐向外輻射，串連公共開放空間，形成連續、無縫的步行網絡。就內港周邊地區的步行設施建設方案，將來仍需結合詳細規劃和相關部門意見，進一步予以研究落實。

對問題2. 公共建設局表示，由該局所開展的“內港雨水泵站及下水道工程-第一期”工程，會藉著建造內港雨水泵站期間，協助環境保護局建造污水處理設施之結構平台，相關工程預計於2024年第3季完工。

環境保護局表示，為改善內港一帶水污染問題，環保局與相關部門協調在內港合適位置設置臨時污水處理設施，包括在北面已開展林茂海邊大馬路臨時污水處理設施建造工程，至於南面則配合公共建設局的相關工程，今年內將進行內港南臨時污水處理設施設計連建造工程的公開招標。上述設施預計於2025年建成，建成後有助改善沿岸污染的情況。

對問題3. 特區政府現正依次按序開展各規劃分區的詳細規劃編製工作，包括東區-2、外港區-1、外港區-2、北區-1和氹仔中區-2等。暫時沒有開展編製中區-2詳細規劃的具體時間表，土



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務局
Direcção dos Serviços de Solos e Construção Urbana

地工務局會適時配合社會發展的實際情況，考慮盡快開展其他規劃分區的詳細規劃工作。

局長 黎永亮