



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

INTERPELAÇÃO ESCRITA

Promoção da revitalização dos edifícios históricos

Segundo recentes afirmações do Governo, as seis concessionárias do jogo já apresentaram planos de revitalização pormenorizados para seis zonas da cidade e, ao mesmo tempo, o Governo está a criar uma “zona pedonal na Rua da Felicidade”, entre outras medidas, para facilitar a deslocação dos turistas aos bairros antigos. Trata-se de uma política que merece o nosso reconhecimento. No entanto, quando me desloquei a alguns bairros antigos, reparei que muitos edifícios nesses bairros ainda se encontram em mau estado de conservação e degradados, com azulejos desprendidos, e alguns estão devolutos há muitos anos, com ervas daninhas espalhadas pelas fendas, o que constitui uma preocupação para a saúde pública. No entanto, de entre esses edifícios, há ainda alguns que possuem características de Macau e, se puderem ser recuperados o mais rápido possível, e utilizados adequadamente, poderão criar-se espaços maiores e bonitos para a revitalização dos bairros antigos.

A fim de resolver a situação referida, o Governo irá implementar, em Outubro do corrente ano, o Plano de Apoio Financeiro para a Revitalização de Edifícios Históricos, com vista a apoiar financeiramente os edifícios classificados ou sem serem classificados, ou obras de reparação dos edifícios de interesse cultural, com um orçamento previsto de 20 milhões de patacas, sendo o valor do apoio financeiro correspondente a metade das despesas de reparação de cada projecto e o limite máximo de 2 milhões de patacas, sem limite de vagas, prevendo-se que mais de 600



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

edifícios preencham os requisitos.

Recentemente, numa resposta que me foi dirigida, o Governo afirmou que, no âmbito do Plano de Apoio Financeiro para a Revitalização de Edifícios Históricos, ia incentivar os proprietários a abrir ao público os seus edifícios após a sua reparação, no sentido de aumentar os conhecimentos da sociedade sobre os trabalhos de restauro dos edifícios históricos. No entanto, o Governo ainda não esclareceu suficientemente a sociedade sobre os diversos pormenores deste plano, bem como sobre as questões que mais preocupam os residentes. Além disso, segundo as sugestões de alguns residentes, aquando da revitalização dos bairros antigos, deve evitar-se a homogeneização e unicidade dos conteúdos e temas das actividades das lojas introduzidas nessas zonas, esperando, por isso, que o Governo possa fazer um planeamento mais abrangente, em termos de elementos comerciais e culturais.

Assim sendo, interpelo o Governo sobre o seguinte:

1. Qual é o ponto da situação dos mais de 600 edifícios que reúnem as condições exigidas? Tendo em conta o grau de urgência e a importância do valor histórico e cultural, o Governo deve contactar, por sua iniciativa, alguns proprietários, para chegarem a um consenso sobre a reparação e revitalização dos edifícios. Vai fazê-lo?

2. A área e a situação dos edifícios antigos são diferentes, e os custos da sua reparação também. Assim sendo, o Governo deve, tendo em conta a realidade, levantar os critérios de apoio financeiro aos proprietários que, mesmo recebendo apoio financeiro, não conseguem suportar as despesas extraordinárias. Vai fazê-lo? Como é que o Governo vai, a nível técnico, apoiar e orientar os responsáveis pela reparação dos edifícios históricos, no sentido de estes poderem ser devidamente



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

reparados, preservando, ao máximo, as suas características históricas e atingindo-se um determinado nível de segurança?

3. Como é que o Governo vai incentivar os proprietários subsidiados a procederem à revitalização dos seus edifícios, por exemplo, vai exigir-lhes que se comprometam com a revitalização, e vai ainda apoiar os proprietários na cooperação com as pequenas e médias empresas e as associações culturais e artísticas, com vista à revitalização conjunta dos bairros antigos?

13 de Outubro de 2023

O Deputado à Assembleia Legislativa da RAEM,

Zheng Anting