



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

INTERPELAÇÃO ESCRITA

Aumentar a eficácia da revitalização da antiga Fábrica de Panchões Iec

Long

A indústria de panchões era uma das três indústrias artesanais tradicionais de Macau, e a antiga Fábrica de Panchões Iec Long, com uma história de cerca de cem anos, foi testemunha da prosperidade desta indústria no passado, sendo a maior e mais representativa ruína industrial de panchões existente em Macau. Há anos, o Instituto Cultural (IC) procedeu, de forma faseada, à revitalização da antiga Fábrica de Panchões Iec Long, sob o princípio de preservar os principais elementos, incluindo as antigas estruturas, a organização geral do espaço e o próprio ambiente ecológico do local, e o “Passadiço da Antiga Fábrica de Panchões Iec Long”, fruto da primeira fase de revitalização, foi oficialmente aberto ao público no final do ano passado, com o objectivo de atender às necessidades sociais em relação ao espaço de actividades de lazer e de interligar os ricos recursos culturais e turísticos em torno dos antigos bairros da Taipa, tendo assim sido construído esse Passadiço enquanto marco cultural distintivo das Ilhas, para melhor promover o desenvolvimento do turismo cultural nas mesmas.¹

Para além dos elementos de exposição e de arte e cultura já existentes, numa

¹ Inauguração do Passadiço da Antiga Fábrica de Panchões Iec Long, Instituto Cultural, <https://www.culturalheritage.mo/pt/detail/102648>



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

recente resposta a uma interpelação escrita de um Deputado, o IC frisou que estava a planear acrescentar, este ano, na zona de actividades com funções de criatividade cultural e lazer, café e comida ligeira, e diversões para pais e filhos². No passado dia 24 de Agosto, foi publicado na página electrónica do IC o resultado do concurso público para “Arrendamento do espaço n.º 3 da Antiga Fábrica de Panchões Iec Long da Taipa”, para abertura de uma loja para prestação de serviços de *take away* de refeições ligeiras, que seja utilizada também para vendas, actividades experimentais e *workshops*, entre outros³. Podemos ver que o IC está a investir, de forma contínua e ordenada, em mais recursos para enriquecer os elementos que a zona contém. A revitalização de um ponto de interesse cultural não deve ter em conta apenas os benefícios económicos, mas Macau é uma terra pequena e com muita população, e a revitalização implica o investimento de avultadas somas do erário público, portanto, a sociedade está atenta à forma como, com base na conservação e restauro da antiga Fábrica de Panchões Iec Long, podemos aproveitar melhor os preciosos recursos de solos, para alcançar os objectivos da revitalização, isto é, promover o desenvolvimento cultural, turístico e económico das Ilhas, e elevar o bem-estar da população.

De facto, a ruína da antiga Fábrica de Panchões abrange uma área superior a 20 mil metros quadrados de terrenos do Estado, portanto, tem a “vantagem inata” de

² Resposta a uma interpelação escrita apresentada por um Deputado à Assembleia Legislativa, Instituto Cultural, <https://www.al.gov.mo/uploads/attachment/2023-07/9909464a27a2f4a367.pdf>

³ Arrendamento do espaço n.º 3 da Antiga Fábrica de Panchões Iec Long da Taipa, Instituto Cultural, <https://www.icm.gov.mo/cn/announcement2/ViewAwardFile/358>



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

incluir elementos culturais, turísticos, arborizados e aquáticos, etc., e a antiga Fábrica situa-se na Vila da Taipa, tendo uma vantagem geográfica, e, mais, a sua abertura ao público decorreu na altura em que muitos turistas voltaram a visitar Macau e, este ano, a DST, em conjunto com os serviços de turismo da província de Guangdong e de Hong Kong, lançou um novo lote de dez itinerários “multidestinos” na Grande Baía e integrou o “Passadiço da Antiga Fábrica de Panchões Iec Long” num dos itinerários das “vilas belas”⁴, envidando assim esforços para promover, junto do exterior, este novo ponto de interesse cultural.

Com os esforços de várias partes, o projecto da antiga Fábrica de Panchões deveria ter sucesso, mas, ao longo de mais de seis meses após a sua abertura, recebi muitas opiniões dos cidadãos, segundo os quais, há falta de instalações comerciais complementares na zona, portanto, a atractividade é baixa e é difícil aumentar a vontade de visita por parte dos turistas. Mesmo durante as férias de Verão, uma época alta de viagem, o fluxo de pessoas é bastante baixo, em contraste com a prosperidade da Rua do Cunha, que está cheia de turistas todos os dias, por isso, eles lamentam que sejam poucas as pessoas a visitar esta zona turística e cultural de qualidade, e esperam que o Governo aumente os efeitos da sua revitalização e divulgação.

Além disso, a sociedade reconhece amplamente o valor da preservação cultural da antiga Fábrica de Panchões Iec Long, no entanto, na lista da consulta pública sobre a “4.º Grupo Proposto para Classificação de Bens Imóveis de Macau”, não se

⁴ Promoção de itinerários “multidestinos” entre Guangdong, Hong Kong e Macau, Jornal “Ou Mun”, www.macaodaily.com/html/2023-08/01/content_1691677.htm



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

encontra a Fábrica de Panchões Iec Long⁵. No relatório das LAG para o corrente ano, refere-se que, no próximo ano, vai ser lançado o “Plano de Apoio Financeiro para a Revitalização de Edifícios Históricos”, com a abertura das Oficinas Navais, de parte do Pátio da Eterna Felicidade e da zona dos Estaleiros Navais de Lai Chi Vun, para a operação comercial dos diversos sectores sociais, só que este projecto também não inclui a antiga Fábrica de Panchões Iec Long.

Assim sendo, interpelo sobre o seguinte:

1. Qual foi a situação do fluxo de pessoas desde a abertura da antiga Fábrica de Panchões Iec Long e foi atingida a meta prevista? Para além do actual espaço n.º 3, existem ainda mais espaços que permitem a introdução de elementos tecnológicos, de feiras com características próprias e da economia nocturna, etc., servindo de medidas novas para atrair a vinda de mais pessoas, com vista a aumentar a eficácia geral da revitalização desta zona?
2. Segundo algumas opiniões, os resultados obtidos com a primeira fase de revitalização da antiga Fábrica de Panchões não são satisfatórios, assim sendo, vai o Governo ponderar sobre o início da segunda fase do plano de revitalização e proceder à respectiva consulta pública, no sentido de recolher as opiniões de diversas partes, nomeadamente, da salvaguarda do património cultural, dos bairros comunitários, do turismo, etc., para aperfeiçoar o plano e para esta zona possuir, verdadeiramente, diversas

⁵ 4.º Grupo Proposto para Classificação de Bens Imóveis de Macau — Consulta Pública (16/03/2023-14/05/2023), Instituto Cultural, <https://www.culturalheritage.mo/pt/detail/102663>



澳門特別行政區立法會
Região Administrativa Especial de Macau
Assembleia Legislativa

(TRADUÇÃO)

funções, do turismo, do comércio, da protecção cultural, da arborização e do lazer, e transformar-se num novo marco cultural, bem acolhido pela população e pelos turistas?

3. Qual é o ponto de situação da classificação da antiga Fábrica de Panchões Iec Long como bem imóvel? Quando é que vai ser lançada a nova edição do “Plano de Apoio Financeiro para a Revitalização de Edifícios Históricos” e ponderada a inclusão do projecto de revitalização da antiga Fábrica de Panchões Iec Long no referido plano?

8 de Setembro de 2023

**O Deputado à Assembleia Legislativa da RAEM,
Ma Ió Fong**